

Årsredovisning

för

Hagaboda Fastighets AB

556903-3854

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Ahlgren, Styrelseledamot

2024-06-24

Styrelsen för Hagaboda Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	319	303	287	272
Resultat efter finansiella poster	64	87	90	-1
Soliditet (%)	12,1	10,2	7,1	7,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	106 807	69 388	226 195
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 388	-69 388	0
Årets resultat			50 724	50 724
Belopp vid årets utgång	50 000	176 195	50 724	276 919

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	176 194
årets vinst	50 724
	226 918
disponeras så att i ny räkning överföres	226 918
	226 918

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 904 154	1 942 829
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 904 154	1 942 829

Summa anläggningstillgångar

1 904 154 1 942 829

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		58 356	61 037
Övriga fordringar		18	16
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 517	9 262
Summa kortfristiga fordringar		68 891	70 315

Kassa och bank

Kassa och bank		313 839	193 643
Summa kassa och bank		313 839	193 643
Summa omsättningstillgångar		382 730	263 958

SUMMA TILLGÅNGAR

2 286 884 2 206 787

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		176 194	106 807
Årets resultat		50 724	69 388
Summa fritt eget kapital		226 918	176 195
Summa eget kapital		276 918	226 195
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	298 500
Skulder till koncernföretag		1 842 250	1 550 000
Summa långfristiga skulder		1 842 250	1 848 500
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 329
Leverantörsskulder		12 672	9 507
Skulder till koncernföretag		48 936	9 663
Skatteskulder		7 939	7 024
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 169	102 569
Summa kortfristiga skulder		167 716	132 092
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 286 884	2 206 787

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 336 025	2 336 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 336 025	2 336 025
Ingående avskrivningar	-393 196	-354 521
Årets avskrivningar	-38 675	-38 675
Utgående ackumulerade avskrivningar	-431 871	-393 196
Utgående redovisat värde	1 904 154	1 942 829

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 425	21 425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 425	21 425
Ingående avskrivningar	-21 425	-21 425
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 425	-21 425
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
	0	298 500
	0	298 500

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 (301 829) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	298 500
	0	298 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	3 329
	0	3 329

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 088 000	2 088 000
	2 088 000	2 088 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncern där företaget ingår är Sprinja AB med organisationsnummer 556715-8083 med säte i Habo.

Habo 2024-06-20

Lars Brånedal
Lars Brånedal
Ordförande

Jonas Ahlgren
Jonas Ahlgren