

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
FOLKESHUS AB

556958-3445

Räkenskapsåret

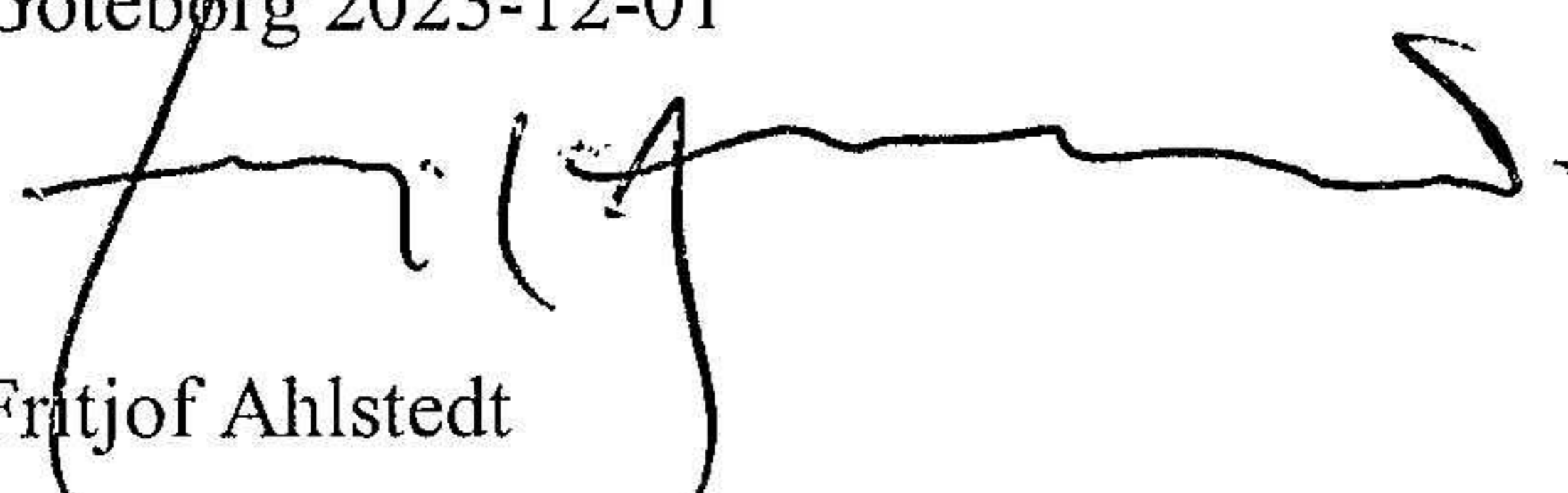
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FOLKESHUS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-12-01


Fritjof Ahlstedt

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
FOLKESHUS AB

556958-3445

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för FOLKESHUS AB, med säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Fritjof Ahlstedt (100%)	100 000	100 000

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	126 752	140 412	143 391	199 201	155 507
Resultat efter finansiella poster	4 866	4 225	4 515	6 135	1 179
Balansomslutning	116 611	113 003	103 823	101 739	99 625
Soliditet (%)	22	19	18	15	11
Antal anställda	58	65	81	96	95

Moderbolaget	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-35	-50	-61	-68
Balansomslutning	10 529	10 930	10 840	11 489	11 384
Soliditet (%)	15	15	13	12	12
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	21 477 688	21 577 688
Utdelning		-196 000	-196 000
Årets resultat		3 847 451	3 847 451
Belopp vid årets utgång	100 000	25 129 139	25 229 139

I eget kapital ingår en minoritetsandel med 3 151 870 kronor.

W

2023121900103

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 337 316	153 475	1 590 791
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		153 475	-153 475	0
Årets resultat			4 096	4 096
Belopp vid årets utgång	100 000	1 490 791	4 096	1 594 887

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 490 791
årets vinst	4 096
	1 494 887

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 494 887
	1 494 887

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med tilläggsupplysningar.

clb

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		126 752 484	140 411 678
Övriga rörelseintäkter		3 453 000	3 006 455
Summa rörelseintäkter		130 205 484	143 418 133
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-50 715 369	-52 822 097
Material och underentreprenörer		-3 407 522	-2 257 171
Handelsvaror		-15 631 907	-27 363 470
Övriga externa kostnader	2, 3	-9 758 392	-12 819 332
Personalkostnader	4	-42 327 565	-41 377 392
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 259 403	-1 933 221
Övriga rörelsekostnader		0	-49 266
Summa rörelsekostnader		-124 100 158	-138 621 949
Rörelseresultat		6 105 326	4 796 184
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	245 272
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 754	150
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 278 953	-816 816
Summa resultat från finansiella poster		-1 239 199	-571 394
Resultat efter finansiella poster		4 866 127	4 224 790
Resultat före skatt		4 866 127	4 224 790
Skatt på årets resultat	6	-1 018 676	-1 032 904
Årets resultat		3 847 451	3 191 886
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		3 292 096	2 483 257
Innehav utan bestämmande inflytande		555 355	708 629

Koncernens Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	7	0	0
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	8	2 065 754	2 243 736
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 065 754	2 243 736

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	9	57 983 351	57 834 849
Inventarier, verktyg och installationer	10	1 678 762	2 246 560
Summa materiella anläggningstillgångar		59 662 113	60 081 409

Summa anläggningstillgångar

61 727 867

62 325 145

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		412 438	344 441
Summa varulager		412 438	344 441

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		25 718 030	29 887 012
Aktuella skattefordringar		0	161 494
Övriga fordringar		5 179 164	2 278 778
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		13 209 456	12 135 386
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 826 840	1 972 400
Summa kortfristiga fordringar		45 933 490	46 435 070

Kassa och bank

8 537 252

3 898 135

Summa omsättningstillgångar

54 883 180

50 677 646

SUMMA TILLGÅNGAR

116 611 047

113 002 791

W

Koncernens Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		25 129 139	21 477 687
		25 229 139	21 577 687

Eget kapital hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		22 077 269	18 785 172
Innehav utan bestämmande inflytande		3 151 870	2 792 515
Summa eget kapital		25 229 139	21 577 687

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	14	2 577 296	2 635 240
Summa avsättningar		2 577 296	2 635 240

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	15		
Övriga skulder	16	32 952 000	34 302 000
Summa långfristiga skulder		54 757 710	56 334 888

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	17	237 503	659 644
Skulder till kreditinstitut	16	1 350 000	1 350 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		3 229 623	1 658 529
Leverantörsskulder		12 678 789	13 587 271
Skatteskulder		37 188	0
Övriga skulder		6 411 586	8 197 689
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	10 102 213	7 001 843
Summa kortfristiga skulder		34 046 902	32 454 976

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

116 611 047

113 002 791

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Not
1
2022-07-01
-2023-06-30
2021-07-01
-2022-06-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		4 866 127	4 224 790
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	19	636 497	680 250
Betald skatt		-877 938	-391 718

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

4 624 686 **4 513 322**

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager		-67 997	265 926
Förändring av rörelsefordringar		340 086	2 883 249
Förändring av rörelseskulder		1 327 560	-3 703 060
Kassaflöde från den löpande verksamheten		6 224 335	3 959 437

Kassaflöde från investeringsverksamheten

Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 560 718	-2 327 253
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 521 500	2 093 756
Förvärv av andelar i dotterbolag		0	-6 319 721
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-39 218	-6 553 218

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		0	3 167 000
Amortering av lån		-1 350 000	-1 583 390
Utbetald utdelning		-196 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 546 000	1 583 610

Årets kassaflöde

4 639 117 **-1 010 171**

Likvida medel vid årets början

3 898 135 4 908 306

Likvida medel vid årets slut

8 537 252 **3 898 135**

I posten likvida medel ingår banktillgodohavanden med 8 534 794 (3 895 677) samt kassamedel med 2 458 (2 458).

W

2023121900107

Moderbolagets Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	11	1 075 957	1 075 957
Fordringar hos koncernföretag	12	8 504 464	8 889 410
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 580 421	9 965 367

Summa anläggningstillgångar

9 580 421

9 965 367

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	12	946 916	946 823
Övriga fordringar		121	16 264
Summa kortfristiga fordringar		947 037	963 087

Kassa och bank

1 362

1 443

Summa omsättningstillgångar

948 399

964 530

SUMMA TILLGÅNGAR

10 528 820

10 929 897

Wb

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 490 791

1 337 316

Årets resultat

4 096

153 475

Summa fritt eget kapital

1 494 887

1 490 791

Summa eget kapital

1 594 887

1 590 791

Långfristiga skulder

15

Skulder till koncernföretag

6 891 939

7 313 527

Övriga skulder

1 979 190

1 939 812

Summa långfristiga skulder

8 871 129

9 253 339

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

40 927

64 227

Övriga skulder

16 877

16 540

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

62 804

85 767

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 528 820

10 929 897

W

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Entreprenadarbeten

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50% av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Immateriella anläggningstillgångar

Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar redovisas enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 20%

WD

Materiella anläggningstillgångar

Byggnadskomponenter	1-14%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	17-33%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Leasingkostnader

Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023-06-30	2022-06-30
Inom ett år	326 000	378 000
Senare än ett år men inom fem år	111 000	315 000
Senare än fem år	0	0
	437 000	693 000

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

	2023-06-30	2022-06-30
Gothia Revision		
Revisionsuppdrag	452 333	444 706
	452 333	444 706
Moderbolaget		
	2023-06-30	2022-06-30
Gothia Revision		
Revisionsuppdrag	21 681	21 475
	21 681	21 475

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2023-06-30	2022-06-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	5	5
Män	53	60
	58	65
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	3 297 174	3 529 957
Övriga anställda	25 296 029	25 171 681
	28 593 203	28 701 638
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	545 234	534 413
Pensionskostnader för övriga anställda	1 753 630	1 847 088
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	9 616 140	9 448 813
	11 915 004	11 830 314
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	40 508 207	40 531 952

UB

Not 4 forts.

	2023-06-30	2022-06-30
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

Bolaget har under året inte handlat med andra koncernföretag.

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 076 621	1 376 102
Uppskjuten skatt	-57 945	-343 198
Totalt redovisad skatt	1 018 676	1 032 904

Moderbolaget

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 110	39 817
Totalt redovisad skatt	1 110	39 817

Not 7 Goodwill

Koncernen

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 778 146	7 778 146
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 778 146	7 778 146
Ingående avskrivningar	-7 778 146	-7 778 146
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 778 146	-7 778 146
Utgående redovisat värde	0	0

2023121900117

**Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 374 780	3 374 780
Inköp	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 474 780	3 374 780
Ingående avskrivningar	-1 131 044	-861 062
Årets avskrivningar	-277 982	-269 982
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 409 026	-1 131 044
Utgående redovisat värde	2 065 754	2 243 736

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	66 243 583	49 411 802
Inköp	1 037 991	128 325
Förvärv av koncernföretag	0	16 902 674
Omklassificeringar	537 221	-199 218
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 818 795	66 243 583
Ingående avskrivningar	-8 408 734	-5 134 094
Förvärv av koncernföretag	0	-2 142 140
Omklassificeringar	-21 666	0
Årets avskrivningar	-1 405 044	-1 132 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 835 444	-8 408 734
Utgående redovisat värde	57 983 351	57 834 849
Bokfört värde byggnader	45 374 018	45 225 516
Bokfört värde mark	12 609 333	12 609 333
	57 983 351	57 834 849

lll

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 631 722	9 536 862
Inköp	422 727	1 626 139
Förvärv av koncernföretag	0	54 165
Omklassificeringar	-54 165	0
Försäljningar/utrangeringar	-932 529	-4 585 444
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 067 755	6 631 722
Ingående avskrivningar	-4 385 162	-8 101 428
Förvärv av koncernföretag	0	-21 666
Försäljningar/utrangeringar	550 880	4 268 672
Omklassificeringar	27 083	0
Årets avskrivningar	-581 794	-530 740
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 388 993	-4 385 162
Utgående redovisat värde	1 678 762	2 246 560

**Not 11 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 075 957	2 465 957
Inköp	0	25 000
Försäljningar	0	-1 415 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 075 957	1 075 957
Utgående redovisat värde	1 075 957	1 075 957

**Not 12 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp vid årets ingång	9 836 233	8 356 669
Tillkommande fordringar	146 170	1 596 564
Avgående fordringar	-531 023	-117 000
Belopp vid årets utgång	9 451 380	9 836 233

**Not 13 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

	Antal aktier	Kvot- värde
Antal Aktier	100 000	1
	100 000	

**Not 14 Avsättningar
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	2 635 240	1 863 863
Årets förändring	-57 944	771 377
Utgående uppskjuten skatteskuld	2 577 296	2 635 240

**Not 15 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	46 799 877	48 548 786
	46 799 877	48 548 786

Moderbolaget

	2023-06-30	2022-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 979 190	2 070 024
	1 979 190	2 070 024

**Not 16 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Koncernens banklån om 34 302 000 (35 652 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	32 952 000	34 302 000
	32 952 000	34 302 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 350 000	1 350 000
	1 350 000	1 350 000

**Not 17 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 300 000	4 300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	237 503	659 644

2023121900120

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Upplupna löner, semesterlöner och sociala avgifter	6 055 956	4 459 855
Övrigt	4 046 257	2 541 988
	10 102 213	7 001 843

Moderbolaget

	2023-06-30	2022-06-30
Övrigt	5 000	5 000
	5 000	5 000

**Not 19 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Avskrivningar	2 259 403	1 933 221
Realisationsresultat	-1 114 794	-930 441
Övriga justeringsposter	-508 112	-322 530
	636 497	680 250

**Not 20 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckningar	8 250 000	8 250 000
Fastighetsinteckningar	40 369 000	40 369 000
	48 619 000	48 619 000

**Not 21 Eventualförpliktelser
Koncernen**

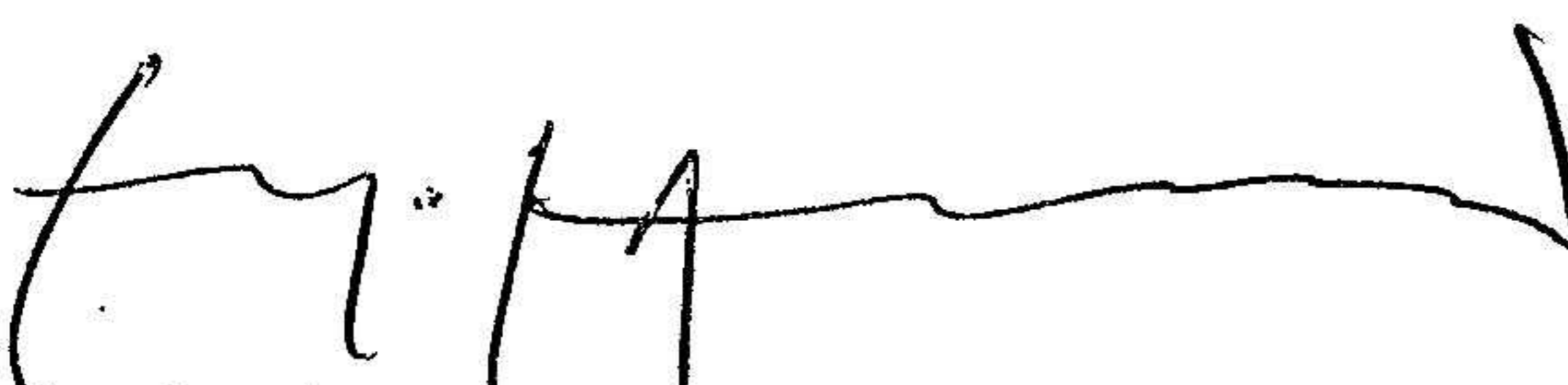
	2023-06-30	2022-06-30
Borgensåtaganden	4 000 000	13 051 500
	4 000 000	13 051 500

Moderbolaget

	2023-06-30	2022-06-30
Borgen till förmån för dotterföretag	2 000 000	10 751 500
	2 000 000	10 751 500

WD


Göteborg den 1 december 2023



Fritjof Ahlstedt

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 december 2023



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor

2023121900121

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FOLKESHUS AB

Org.nr 556958-3445

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för FOLKESHUS AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och

koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FOLKESHUS AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 1 december 2023



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor