

ÅRSREDOVISNING

för H100 AB

Org.nr. 559256-4388

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nour Saberg, Styrelseledamot
2025-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder. Företagets säte är Eslöv.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	85 200	81 000	410 000	100 000
Resultat efter finansiella poster	3 065	175	328 376	26 556
Soliditet (%)	20,27	20,23	20,21	21,58

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	23 767	122	1 023 889
Balanseras i ny räkning		122	-122	0
Årets resultat			2 397	2 397
Belopp vid årets utgång	<u>1 000 000</u>	<u>23 889</u>	<u>2 397</u>	<u>1 026 286</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	23 889
Årets resultat	<u>2 397</u>
	26 286

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>26 286</u>
	26 286

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		85 200	81 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		85 200	81 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 890	-3 665
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-77 067	-77 067
Summa rörelsekostnader		-81 957	-80 732
Rörelseresultat		3 243	268
Finansiella poster			
Ränteintäkter		13	1
Räntekostnader		-191	-94
Summa finansiella poster		-178	-93
Resultat efter finansiella poster		3 065	175
Resultat före skatt		3 065	175
Skatter			
Skatt på årets resultat		-668	-53
Årets resultat		2 397	122

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>4 758 385</u>	<u>4 835 452</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 758 385	4 835 452
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>41 347</u>	<u>41 347</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 347	41 347
Summa anläggningstillgångar		4 799 732	4 876 799
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		181 000	181 000
Övriga fordringar		934	61
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>80 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		261 934	181 061
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>0</u>	<u>1 102</u>
Summa kassa och bank		0	1 102
Summa omsättningstillgångar		261 934	182 163
SUMMA TILLGÅNGAR		5 061 666	5 058 962

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 889	23 767
Årets resultat		<u>2 397</u>	<u>122</u>
Summa fritt eget kapital		26 286	23 889
Summa eget kapital		1 026 286	1 023 889
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		<u>4 025 000</u>	<u>4 025 000</u>
Summa långfristiga skulder		4 025 000	4 025 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>10 380</u>	<u>10 073</u>
Summa kortfristiga skulder		10 380	10 073
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 061 666	5 058 962

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 100 000	5 100 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 100 000	5 100 000
	Ingående avskrivningar	-264 548	-187 481
	Årets avskrivningar	-77 067	-77 067
	Utgående avskrivningar	-341 615	-264 548
	Redovisat värde	4 758 385	4 835 452
Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	41 347	
	Fordringar koncern	41 347	41 347
	Utgående anskaffningsvärden	41 347	41 347
	Redovisat värde	41 347	41 347
Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	4 025 000	4 025 000
		4 025 000	4 025 000

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	5 850 000	5 850 000
	Summa ställda säkerheter	<u>5 850 000</u>	<u>5 850 000</u>

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB, Org. nr 556937-8507, säte Eslöv.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Eslöv

Nour Saberg
Nour Saberg

2025-06-27