

Årsredovisning
för
Landsjön Invest AB
559282-2372

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Birger Hjalmarsson, Styrelseledamot
2024-05-13

Styrelsen för Landsjön Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	191	-223	220	14 558
Soliditet (%)	99,8	99,9	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	4 530 026	-223 365	4 331 661
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		-223 365	223 365	0
Årets resultat			190 801	190 801
Belopp vid årets utgång	25 000	4 111 661	190 801	4 327 462

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 111 661
årets vinst	190 801
	4 302 462

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 099 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	4 202 462
	4 302 462

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 200

-58 407

Summa rörelsekostnader

-19 200

-58 407

Rörelseresultat

-19 200

-58 407

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

252 145

0

Ränteintäkter

1

42

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-165 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-42 145

0

Summa finansiella poster

210 001

-164 958

Resultat efter finansiella poster

190 801

-223 365

Resultat före skatt

190 801

-223 365

Årets resultat

190 801

-223 365

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	4 335 000	4 335 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 335 000	4 335 000
Summa anläggningstillgångar		4 335 000	4 335 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 012	211
Summa kassa och bank		1 012	211
Summa omsättningstillgångar		1 012	211
SUMMA TILLGÅNGAR		4 336 012	4 335 211
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 111 661	4 530 026
Årets resultat		190 801	-223 365
Summa fritt eget kapital		4 302 462	4 306 661
Summa eget kapital		4 327 462	4 331 661
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		8 550	3 550
Summa kortfristiga skulder		8 550	3 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 336 012	4 335 211

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	5 000 000
Avgående fordringar	0	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Ingående nedskrivningar	-165 000	0
Årets nedskrivningar	0	-165 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-165 000	-165 000
Utgående redovisat värde	4 335 000	4 335 000

Huskvarna 2024-04-24

Birger Hjalmarsson
Birger Hjalmarsson