

Årsredovisning

Leksands Företagshotell AB

559189-3960

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kent Rylander , Verkställande direktör
2023-05-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av kontor.

Företaget har sitt säte i Leksand.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	829	874	833	128
Resultat efter finansiella poster	-38	13	18	48
Soliditet %	1	2	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	52 005	10 497	112 502
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		10 497	-10 497	0
- Årets resultat			-38 091	-38 091
- Belopp vid årets utgång	50 000	62 503	-38 091	74 412

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	62 503
Årets resultat	-38 091
Summa	24 412

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	24 412
Summa	24 412

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	828 617	874 069
Övriga rörelseintäkter	92	323
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	828 709	874 392
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-766 058	-760 542
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-100 617	-100 618
Summa rörelsekostnader	-866 675	-861 160
Rörelseresultat	-37 966	13 232
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-126	0
Summa finansiella poster	-125	0
Resultat efter finansiella poster	-38 091	13 232
Resultat före skatt	-38 091	13 232
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-2 735
Årets resultat	-38 091	10 497

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 723 147	5 823 764
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 723 147	5 823 764
Summa anläggningstillgångar		5 723 147	5 823 764
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 115	72 111
Övriga fordringar		3 119	2 908
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 492	5 161
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		38 726	80 180
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		305 597	225 581
<i>Summa kassa och bank</i>		305 597	225 581
Summa omsättningstillgångar		344 323	305 761
SUMMA TILLGÅNGAR		6 067 470	6 129 525

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	62 503	52 005
Årets resultat	-38 091	10 497
<i>Summa fritt eget kapital</i>	24 412	62 502
Summa eget kapital	74 412	112 502
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 5 886 231	5 886 231
Summa långfristiga skulder	5 886 231	5 886 231
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	693	0
Leverantörsskulder	32 524	27 161
Skatteskulder	14 125	31 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	59 485	72 436
Summa kortfristiga skulder	106 827	130 792
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 067 470	6 129 525

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 025 000	6 025 000
Utgående anskaffningsvärden	6 025 000	6 025 000
Ingående avskrivningar	-201 236	-100 618
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-100 617	-100 618
Utgående avskrivningar	-301 853	-201 236
Redovisat värde	5 723 147	5 823 764

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 886 231	5 886 231

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Eva Goop, XBASE AB

UNDERSKRIFTER

Leksand

Kent Rylander
Kent Rylander
Verkställande direktör
2023-03-14

Per Olof Ejendal
Per Olof Ejendal
2023-03-14

Liss Lars Åke Larsson
Liss Lars Åke Larsson
2023-03-14

Andreas Hedbom

Andreas Hedbom

2023-03-14

Robert Tamm

Robert Tamm

2023-03-14