

Årsredovisning

för

Bårhult 1:138 Lokal AB

559300-3253

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bårhult 1:138 Lokal AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund den 30 juni 2025



Christian Hansen

Årsredovisning
för
Bårhult 1:138 Lokal AB

559300-3253

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Bårhult 1:138 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta och utveckla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	144	130	126	15
Resultat efter finansiella poster	-1	-28	7	-21
Soliditet (%)	3,7	3,6	2,3	2,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-14 570	15 777	51 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:		15 777	-15 777	0
Årets resultat			-877	-877
Belopp vid årets utgång	50 000	1 207	-877	50 330

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 206
årets förlust	-877
	329
disponeras så att i ny räkning överföres	329
	329

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

143 995

130 222

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

143 995

130 222

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-40 614

-51 132

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-54 380

-54 380

Summa rörelsekostnader

-94 994

-105 512

Rörelseresultat

49 001

24 710

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

18

12

Räntekostnader och liknande resultatposter

-49 896

-53 134

Summa finansiella poster

-49 878

-53 122

Resultat efter finansiella poster

-877

-28 412

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

45 000

Summa bokslutsdispositioner

0

45 000

Resultat före skatt

-877

16 588

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-811

Årets resultat

-877

15 777

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 366 851	1 421 231
Summa materiella anläggningstillgångar		1 366 851	1 421 231
Summa anläggningstillgångar		1 366 851	1 421 231
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	145
Summa kortfristiga fordringar		0	145
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 266	3 830
Summa kassa och bank		10 266	3 830
Summa omsättningstillgångar		10 266	3 975
SUMMA TILLGÅNGAR		1 377 117	1 425 206

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 206

-14 570

Årets resultat

-877

15 777

Summa fritt eget kapital

329

1 207

Summa eget kapital

50 329

51 207

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

655 000

715 000

Summa långfristiga skulder

655 000

715 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 362

3 219

Skulder till koncernföretag

597 183

555 683

Skatteskulder

1 091

1 091

Övriga skulder

65 151

68 007

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 001

30 999

Summa kortfristiga skulder

671 788

658 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 377 117

1 425 206

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 520 397	1 520 397
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 520 397	1 520 397
Ingående avskrivningar	-99 166	-44 786
Årets avskrivningar	-54 380	-54 380
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153 546	-99 166
Utgående redovisat värde	1 366 851	1 421 231

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	415 000	475 000
	415 000	475 000

Not 4 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stenungsund den 30 juni 2025



Christian Hansen