

Bolagsverket
2025-03-10

2025031100178

Årsredovisning

MinoDin i Sundsvall AB

559353-7649

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Timrå 2024-10-31

Christian Blomberg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet utgörs av uthyrning av lägenheter såväl direkt som indirekt genom dotterbolag. Företaget har sitt säte i Sundsvalls kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2112-2208
Nettoomsättning	374	287	102
Resultat efter finansiella poster	-420	-322	-260

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% eftersom försäljningen ökat.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		286
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		286	-286
Årets resultat			378
Belopp vid årets utgång	25 000	286	378

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	286
Årets resultat	378
<i>Summa</i>	664

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	664
<i>Summa</i>	664

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	373 600	286 820
Övriga rörelseintäkter	50 430	176 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	424 030	463 020
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-701 580	-649 228
Summa rörelsekostnader	-701 580	-649 228
Rörelseresultat	-277 550	-186 208
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	424	395
Räntekostnader och liknande resultatposter	-142 848	-135 836
Summa finansiella poster	-142 424	-135 441
Resultat efter finansiella poster	-419 974	-321 649
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	422 000	323 000
Summa bokslutsdispositioner	422 000	323 000
Resultat före skatt	2 026	1 351
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 648	-1 065
Årets resultat	378	286

BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer		267 519	0
Summa materiella anläggningstillgångar		267 519	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	2	2 426 287	4 399 726
Ägarintressen i övriga företag		155	155
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintressen i		24 845	24 845
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 160 090	3 160 090
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 661 377	7 634 816

Summa anläggningstillgångar		5 928 896	7 634 816
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		18 700	17 500
Övriga fordringar		21 693	86 945
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 223	70 806
Summa kortfristiga fordringar		62 616	175 251

Kassa och bank

Kassa och bank		58 217	685
Summa kassa och bank		58 217	685

Summa omsättningstillgångar		120 833	175 936
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		6 049 729	7 810 752
-------------------------	--	------------------	------------------

2025051100181

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	286	0
Årets resultat	378	286
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>664</i>	<i>286</i>

Summa eget kapital	25 664	25 286
---------------------------	---------------	---------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	2 112 451	2 156 695
Skulder till koncernföretag	4	3 685 804	5 385 451

Summa långfristiga skulder		5 798 255	7 542 146
-----------------------------------	--	------------------	------------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		224 162	221 210
Skatteskulder		1 648	1 065
Övriga skulder		0	21 045

Summa kortfristiga skulder		225 810	243 320
-----------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 049 729	7 810 752
---------------------------------------	--	------------------	------------------

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

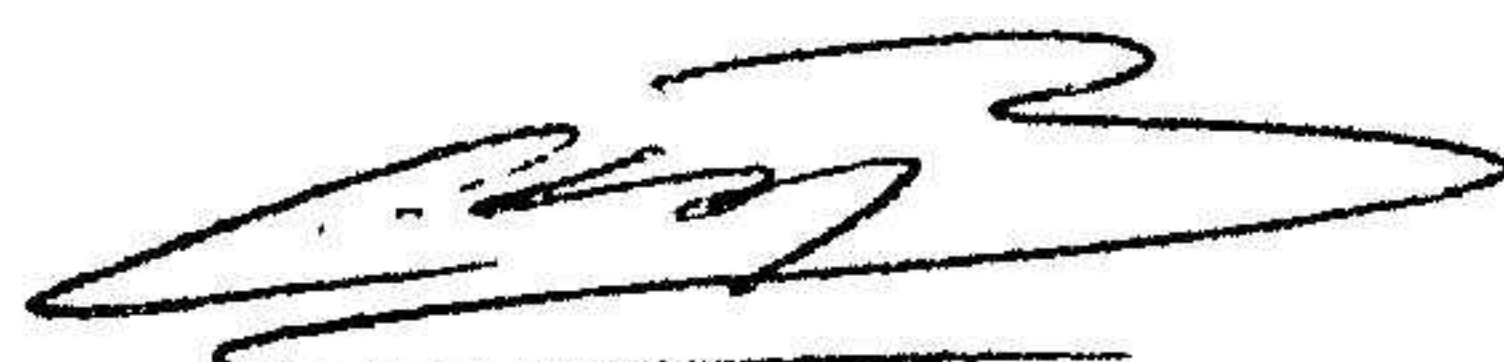
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not		2024-08-31	2023-08-31
Not 2	Fordringar hos koncernföretag		
	Ingående anskaffningsvärden	4 449 726	3 967 282
	Tillkommande fordringar	0	482 444
	Reglerade fordringar	-1 700 438	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 749 288	4 449 726
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav		
	Ingående anskaffningsvärden	3 160 090	3 160 090
	Utgående anskaffningsvärden	3 160 090	3 160 090
Not 4	Långfristiga skulder		
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 068 207	2 101 390
Not 5	Ställda säkerheter		
	Andra ställda säkerheter	2 112 451	2 156 695
	Summa ställda säkerheter	2 112 451	2 156 695

2025031100184

UNDERSKRIFTER

Timrå 2024-10-31



Christian Blomberg