

ÅRSREDOVISNING

för

Renmarkstorget Fem AB

Org.nr. 559170-1288

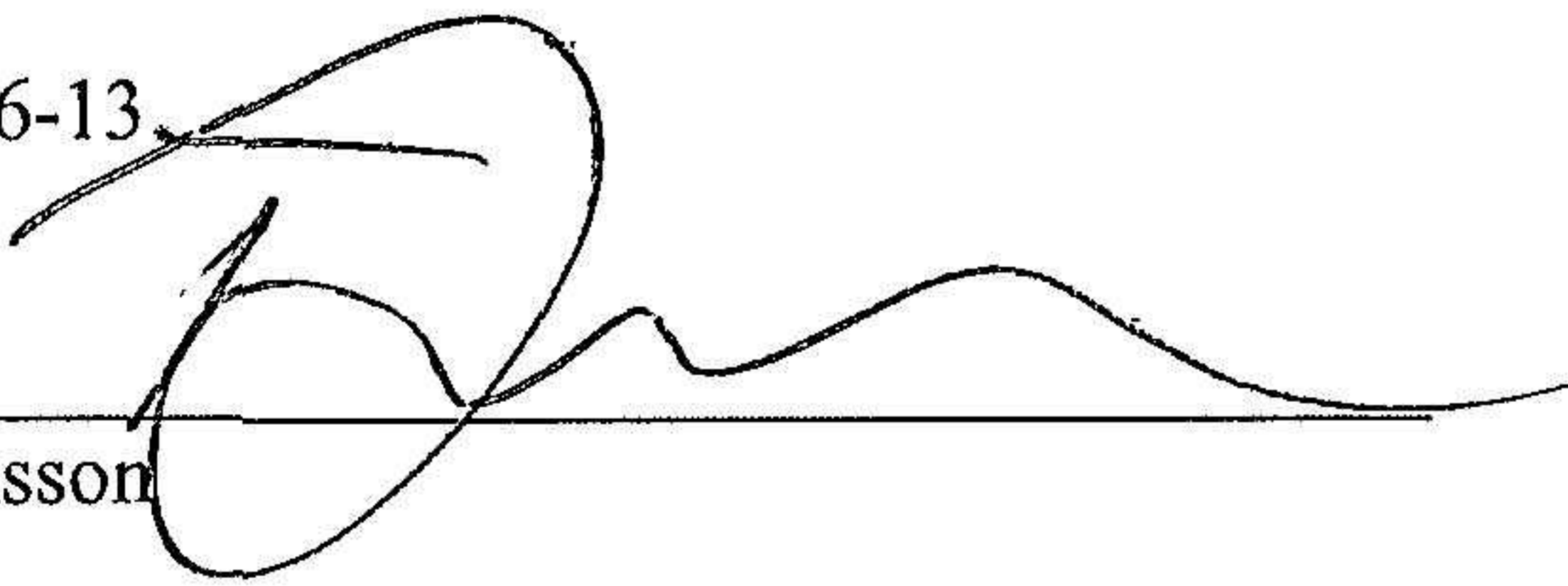
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Renmarkstorget Fem AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2023-06-13.

Fredrik Johansson



ÅRSREDOVISNING

för

Renmarkstorget Fem AB

Org.nr. 559170-1288

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets bedriver restaurang och pubverksamhet i Umeå.

Företagets säte är Umeå

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	39 765 243	21 768 153	24 517 872	40 905 705
Resultat efter finansiella poster	3 986 752	1 943 706	449 679	-448 456
Soliditet (%)	30,99	13,18	4,55	1,91

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	795 260	406 443	1 201 703
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		406 443	-406 443	0
Årets resultat			3 151 602	3 151 602
Belopp vid årets utgång	50 000	1 201 703	3 151 602	4 353 305
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		800 000		800 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 201 702
Årets resultat	3 151 602
	<u>4 353 304</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 353 304
	<u>4 353 304</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Renmarkstorget Fem AB

Org.nr. 559170-1288

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		39 765 243	21 768 153
Övriga rörelseintäkter		1 147 340	3 596 763
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>40 912 583</u>	<u>25 364 916</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 310 304	-5 436 151
Övriga externa kostnader		-12 676 432	-8 899 450
Personalkostnader	2	-11 500 450	-5 838 787
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 150 110	-2 809 489
Övriga rörelsekostnader		-30 885	0
Summa rörelsekostnader		<u>-36 668 181</u>	<u>-22 983 877</u>
Rörelseresultat		4 244 402	2 381 039
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-257 709	-437 333
Summa finansiella poster		<u>-257 650</u>	<u>-437 333</u>
Resultat efter finansiella poster		3 986 752	1 943 706
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	-1 400 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-1 400 000</u>
Resultat före skatt		3 986 752	543 706
Skatter			
Skatt på årets resultat		-835 150	-137 263
Årets resultat		<u>3 151 602</u>	<u>406 443</u>

2023071328981

Renmarkstorget Fem AB

Org.nr. 559170-1288

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Förbättringsutgifter på annans fastighet

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

Summa varulager**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

5 446 576

5 724 091

4

6 537 657

6 942 237

11 984 23312 666 328

11 984 233

12 666 328

1 387 2501 095 698

1 387 250

1 095 698

671 836

851 298

340 605

520 213

929 5131 573 402

1 941 954

2 944 913

2 479 1401 220 761

2 479 140

1 220 761

5 808 344

5 261 372

17 792 577**17 927 700**

2023071328982

Renmarkstorget Fem AB

Org.nr. 559170-1288

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 201 702

795 260

Årets resultat

3 151 602

406 443

Summa fritt eget kapital

4 353 304

1 201 703

Summa eget kapital

4 403 304

1 251 703

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

1 400 000

1 400 000

Summa obeskattade reserver

1 400 000

1 400 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

226 648

2 665 776

Summa långfristiga skulder

226 648

2 665 776

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 639 124

2 013 888

Förskott från kunder

133 591

222 114

Leverantörsskulder

1 787 175

2 826 503

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 010 000

3 630 000

Skatteskulder

777 037

0

Övriga skulder

2 840 295

2 497 939

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 575 403

1 419 777

Summa kortfristiga skulder

11 762 625

12 610 221

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 792 577

17 927 700

2023071328983

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	22,00	12,00
--------------------------------	-------	-------

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	12 404 225	12 199 811
Inköp	2 566 915	204 414
Försäljningar/utrangeringar	-508 742	0
Utgående anskaffningsvärden	14 462 398	12 404 225
Ingående avskrivningar	-6 680 133	-4 246 907
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	409 841	280
Årets avskrivningar	-2 745 530	-2 433 506
Utgående avskrivningar	-9 015 822	-6 680 133
Redovisat värde	5 446 576	5 724 092

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	8 054 025	7 480 874
Inköp	0	573 151
Utgående anskaffningsvärden	8 054 025	8 054 025
Ingående avskrivningar	-1 111 788	-735 805
Årets avskrivningar	-404 580	-375 983
Utgående avskrivningar	-1 516 368	-1 111 788
Redovisat värde	6 537 657	6 942 237

Not 5 Långfristiga skulder 2022-12-31 2021-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år	226 648	2 665 776
-----------------------------	---------	-----------

NOTER

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	8 500 000	8 500 000

Not 7 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå

Fredrik Johansson

Jörgen Holmquist

Andreas Lindberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Deloitte AB

Anders Rinzén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Renmarkstorget Fem AB
organisationsnummer 559170-1288

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Renmarkstorget Fem AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renmarkstorget Fem ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Renmarkstorget Fem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renmarkstorget Fem AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Renmarkstorget Fem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2023 -

Deloitte AB

Anders Rinzén
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2023071328988

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Jörgen Holmquist
Befattning: Styrelseledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-09 13:47:36 GMT+02:00
Transaktions-ID: 93172630db7a4db08299f3c88c77d735

Underskrift 2

Namn: Fredrik Johansson
Befattning: Styrelseledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-10 14:25:35 GMT+02:00
Transaktions-ID: 01258a3d6b744dd1b36c346cd58fa837

Underskrift 3

Namn: Andreas Lindberg
Befattning: Styrelseledamot
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-10 16:12:26 GMT+02:00
Transaktions-ID: c230bc6f7bad47da84d1cf66f10059ec

Underskrift 4

Namn: Anders Rinzén
Företag: Deloitte AB
Befattning: Auktoriserad revisor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-12 07:17:55 GMT+02:00
Transaktions-ID: 6438a415eaca4dd49b1340888dd21c82