

Årsredovisning
för
Solberga Egendom Aktiebolag
556482-4778

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Danckwardt-Lillieström, Styrelseledamot
2025-12-19

Styrelsen för Solberga Egendom Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av arrenderade fastigheter inklusive skogsskötsel samt
kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mjölby kommun, Östergötlands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	315	1	2 916	1 366
Resultat efter finansiella poster	174	-175	1 710	1 040
Soliditet (%)	93	91	87	91

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har ökat beroende på en avverkning av skog.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 423 179	172 729	11 715 908
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning			172 729	-172 729	0
Årets resultat				242 347	242 347
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 400 908	242 347	11 763 255

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 400 907
årets vinst	242 347
	11 643 254

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (214 kronor per aktie)	214 000
i ny räkning överföres	11 429 254
	11 643 254

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter

Nettoomsättning	315 470	552
Övriga rörelseintäkter	1 445 048	1 388 544
Summa rörelseintäkter	1 760 518	1 389 096

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-313 421	-166 650
Övriga externa kostnader	-1 180 051	-1 818 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-160 250	-160 782
Summa rörelsekostnader	-1 653 722	-2 145 929
Rörelseresultat	106 796	-756 833

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	48 120	40 320
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	35 501	56 921
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 978	-15 679
Summa finansiella poster	67 643	581 562
Resultat efter finansiella poster	174 439	-175 271

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	348 000
Förändring av överavskrivningar	67 908	0
Summa bokslutsdispositioner	67 908	348 000
Resultat före skatt	242 347	172 729

Årets resultat

242 347 **172 729**

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	506 425	577 700
Inventarier, verktyg och installationer	3	523 466	612 441
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	600 000	600 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 629 891	1 790 141

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	429 200	423 200
Andra långfristiga fordringar	6	8 586 000	8 596 760
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 015 200	9 019 960
Summa anläggningstillgångar		10 645 091	10 810 101

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		516 365	499 490
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 741	22 842
Summa kortfristiga fordringar		521 106	522 332

Kassa och bank

Kassa och bank		1 906 205	1 949 863
Summa kassa och bank		1 906 205	1 949 863
Summa omsättningstillgångar		2 427 311	2 472 195

SUMMA TILLGÅNGAR

13 072 402

13 282 296

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 400 907

11 423 179

Årets resultat

242 347

172 729

Summa fritt eget kapital

11 643 254

11 595 908

Summa eget kapital

11 763 254

11 715 908

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

474 308

542 216

Summa obeskattade reserver

474 308

542 216

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 579

9 219

Övriga skulder

600 726

561 456

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

226 535

453 497

Summa kortfristiga skulder

834 840

1 024 172

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 072 402

13 282 296

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 - 50 år
Markanläggningar	10 - 20 år
Inventarier, verktyg och installationer	8 - 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och markanläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 748 996	1 748 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 748 996	1 748 996
Ingående avskrivningar	-1 171 296	-1 099 489
Årets avskrivningar	-71 275	-71 807
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 242 571	-1 171 296
Utgående redovisat värde	506 425	577 700

Avser förbättringar på arrenderad fastighets byggnader och markanläggningar.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 871 331	2 871 331
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 871 331	2 871 331
Ingående avskrivningar	-2 258 890	-2 169 915
Årets avskrivningar	-88 975	-88 975
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 347 865	-2 258 890
Utgående redovisat värde	523 466	612 441

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	600 000	0
Inköp	0	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående redovisat värde	600 000	600 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	423 200	416 000
Emissioner	6 000	7 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	429 200	423 200
Utgående redovisat värde	429 200	423 200

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 598 000	8 598 000
Avgående fordringar/återbetalning	-10 760	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 587 240	8 598 000
Utgående redovisat värde	8 587 240	8 598 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anna Storck, Ludvig & Co

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Danckwardt-Lillieström
Erik Danckwardt-Lillieström

2025-12-19