

# Årsredovisning

för

## Rörvik Invest AB

559017-7803

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Niklas Olausson, Styrelseledamot

2025-03-28

Styrelsen för Rörvik Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling, äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	207	15	88	82
Soliditet (%)	62	51	50	50

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	309 523	14 735	<b>374 258</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 735	-14 735	<b>0</b>
Årets resultat			205 094	<b>205 094</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>324 258</b>	<b>205 094</b>	<b>579 352</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 13 103 kr (13 103 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	324 258
årets vinst	205 094
	<b>529 352</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	529 352
	<b>529 352</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-460

-1 750

**Summa rörelsekostnader**

**-460**

**-1 750**

**Rörelseresultat**

**-460**

**-1 750**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1

196 500

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10 883

16 485

**Summa finansiella poster**

**207 383**

**16 485**

**Resultat efter finansiella poster**

**206 923**

**14 735**

**Resultat före skatt**

**206 923**

**14 735**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 829

0

**Årets resultat**

**205 094**

**14 735**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	364 250	364 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	150 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>514 250</b>	<b>414 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>514 250</b>	<b>414 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		388 268	280 885
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>388 268</b>	<b>280 885</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 663	38 123
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 663</b>	<b>38 123</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>425 931</b>	<b>319 008</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>940 181</b>	<b>733 258</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

324 258

309 523

Årets resultat

205 094

14 735

**Summa fritt eget kapital**

**529 352**

**324 258**

**Summa eget kapital**

**579 352**

**374 258**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

359 000

359 000

**Summa långfristiga skulder**

**359 000**

**359 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 829

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 829**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**940 181**

**733 258**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Resultat från andelar i intresseföretag

	2024	2023
Anteciperad utdelning	196 500	0
	<b>196 500</b>	<b>0</b>

#### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	545 500	545 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>545 500</b>	<b>545 500</b>
Ingående nedskrivningar	-181 250	-181 250
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-181 250</b>	<b>-181 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>364 250</b>	<b>364 250</b>

#### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Tillkommande fordringar	100 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>50 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla 2025-03-27

*Niklas Olausson*  
Niklas Olausson