

Friskhuset Lund AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställda på ordinarie årsstämma 2025-02-17. Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag. Lund 2025-02-17


Hossein Ghaffari (VD)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Friskhuset Lund AB med säte i Lunds kommun får härmed avge årsredovisningen för räkenskapsåret 20240101-20241231.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom medicin, personlig assistans, webbaserad medicin samt förvaltning av värdepapper och fast egendom.

Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 356 634	1 790 868	1 251 741	1 449 854
Balansomslutning	10 178 151	8 942 209	7 634 658	9 319 317
Resultat efter finansiella poster	1 176 648	1 333 958	399 392	745 349
Soliditet %	84	88	91	73

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Bal vinst	Årets resultat
Inbetalt belopp	50 000	4 703 492	904 049
Disponerat enligt årsstämma	-	904 049	-904 049
Utdelning	-	-200 000	-
Årets resultat	-	-	1 047 861
Utgående balans	50 000	5 407 541	1 047 861

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 455 402, disponeras enligt följande:

balanserat resultat	5 407 541
årets resultat	904 049
Totalt	6 455 402

disponeras för	
utdelning 50.000 aktier à 4,00 kr	200 000
balanseras i ny räkning	6 255 402
Summa	6 455 402

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 356 634	1 790 868
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 356 634	1 790 868
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 014 344	-622 040
Personalkostnader	1	-163 521	-154 197
Summa rörelsekostnader		-1 177 865	-776 237
Rörelseresultat		1 178 769	1 014 631
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		498	
Resultat från övriga värdepapper		-	320 802
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 619	-1 475
Summa finansiella poster		-2 121	319 327
Resultat efter finansiella poster		1 176 648	1 333 958
Bokslutsdispositioner			
Bokslutsdispositioner	2	173 000	-265 000
Summa bokslutsdispositioner		173 000	-265 000
Resultat före skatter		1 349 648	1 068 958
Skatter			
Skatt på årets resultat		-301 787	-164 909
Årets resultat		1 047 861	904 049

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Bostadsrättslägenhet	3	2 800 000	2 800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		<u>7 100 000</u>	<u>5 900 000</u>
Summa anläggningstillgångar	4	9 900 000	8 700 000
Summa anläggningstillgångar		9 900 000	8 700 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		<u>21 995</u>	<u>26 911</u>
Summa kortfristiga fordringar		21 995	26 911
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>258 156</u>	<u>215 298</u>
Summa kassa och bank		258 156	215 298
Summa omsättningstillgångar		278 151	242 209
Summa tillgångar		10 178 151	8 942 209

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 407 541	4 703 492
Årets resultat		<u>1 047 861</u>	<u>904 049</u>
Summa fritt eget kapital		6 455 402	5 607 541
Summa eget kapital		6 505 402	5 657 541
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	<u>2 635 000</u>	<u>2 808 000</u>
Summa obeskattade reserver		2 635 000	2 808 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		227 381	61 256
Övriga skulder		764 474	371 256
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>45 894</u>	<u>44 156</u>
Summa kortfristiga skulder		1 037 749	476 668
Summa eget kapital och skulder		10 178 151	8 942 209

Tilläggsupplysningar

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Noter

Not 1 Anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring periodiseringsfond	-173 000	265 000

Not 3,4 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Bostadsrättslägenhet		
Ingående anskaffningsvärde	2 800 000	2 800 000
Årets anskaffningar/avyttringar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 800 000	2 800 000
Kapitalförsäkring		
Ingående anskaffningsvärde	5 900 000	4 700 000
Årets anskaffningar	1 200 000	1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 100 000	5 900 000
Ingående nedskrivningar	-	-320 802
Årets nedskrivningar/återföring	-	320 802
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-	0
Bokfört värde	7 100 000	5 900 000
Marknadsvärde	8 335 539	6 127 457

Not 5 Obeskattade reserver

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Periodiseringsfond inkomstår 2018	-	661 000
Periodiseringsfond inkomstår 2019	866 000	866 000
Periodiseringsfond inkomstår 2020	641 000	866 000
Periodiseringsfond inkomstår 2021	192 000	192 000
Periodiseringsfond inkomstår 2022	183 000	183 000
Periodiseringsfond inkomstår 2023	265 000	265 000
Periodiseringsfond inkomstår 2024	<u>488 000</u>	<u>-</u>
Summa periodiseringsfonder	2 635 000	2 808 000

Not 6 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som Har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		

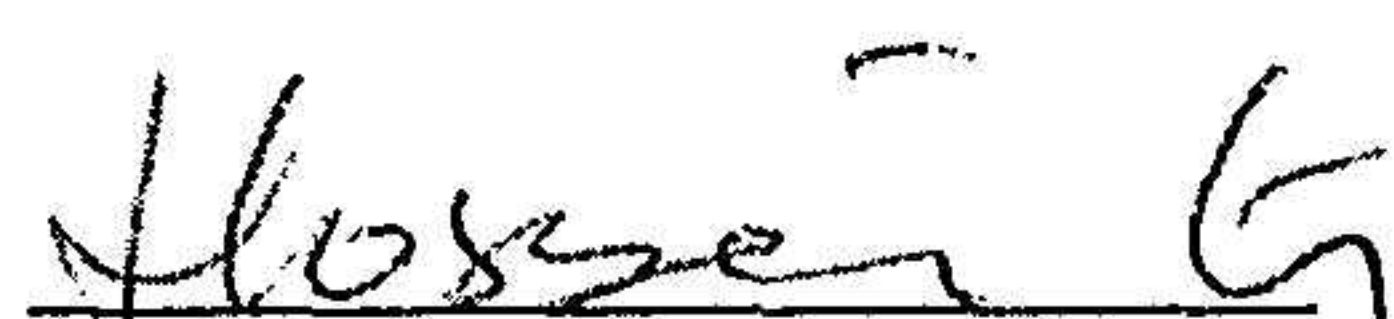
Övriga ställda <i>panter</i> och därmed jämförliga säkerheter	inga	inga
---	------	------

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	inga	inga
---------------------	------	------

Underskrifter

Lund 2025-02-17


Hossein Ghaffari (VD)