

Årsredovisning

för

Elsagården AB

556801-3840

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peder Janson, Styrelseledamot
2024-12-11

Styrelsen för Elsagården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tillsammans med Rydsgårds Gods AB och Ågerups Säteri AB jordbruksrörelse med växtodling och handel av spannmål inom det gemensamt ägda handelsbolaget ÅRE. Bolaget förvaltar även skogsmark tillhörig Elsagården.

Bolaget är moderföretag i en koncern.
Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Blentarp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 298	3 030	4 020	6 960
Resultat efter finansiella poster	3 337	1 477	1 319	1 270
Soliditet (%)	16,2	10,3	9,1	16,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 577 564	724 694	3 402 258
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		724 694	-724 694	0
Årets resultat			3 316 684	3 316 684
Belopp vid årets utgång	100 000	3 302 258	3 316 684	6 718 942

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 302 259
årets vinst	3 316 684
	6 618 943
disponeras så att i ny räkning överföres	6 618 943
	6 618 943

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 298 217	3 030 354
Övriga rörelseintäkter		948 606	935 639
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 246 823	3 965 993
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 185 776	-1 331 529
Handelsvaror		-716 100	-1 340 198
Övriga externa kostnader		-903 066	-879 400
Personalkostnader	2	-315 408	-210 272
Summa rörelsekostnader		-3 120 350	-3 761 399
Rörelseresultat		126 473	204 594
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 000 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		780 817	1 419 389
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		131 080	479 219
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	621 063	747 065
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 359	5 459
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 345 346	-1 378 950
Summa finansiella poster		3 210 973	1 272 182
Resultat efter finansiella poster		3 337 446	1 476 776
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-606 100	-655 000
Förändring av periodiseringsfonder		610 000	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		3 900	-715 000
Resultat före skatt		3 341 346	761 776
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 662	-37 082
Årets resultat		3 316 684	724 694

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	9 050 000	9 050 000
Fordringar hos koncernföretag	6	15 122 775	15 122 775
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7, 8	5 799 959	6 519 142
Ägarintressen i övriga företag	9	1 189 430	1 150 380
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	10	0	1 395 495
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	200 000	0
Andra långfristiga fordringar	12	4 099 596	1 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 461 760	35 037 792
Summa anläggningstillgångar		35 461 760	35 037 792
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 300	0
Fordringar hos koncernföretag		3 000 000	0
Övriga fordringar		387 482	57 331
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 563 256	1 446 368
Summa kortfristiga fordringar		5 985 038	1 503 699
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		127 440	1 064 548
Summa kassa och bank		127 440	1 064 548
Summa omsättningstillgångar		6 112 478	2 568 247
SUMMA TILLGÅNGAR		41 574 238	37 606 039

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 302 259	2 577 565
Årets resultat		3 316 684	724 694
Summa fritt eget kapital		6 618 943	3 302 259
Summa eget kapital		6 718 943	3 402 259
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	610 000
Summa obeskattade reserver		0	610 000
Långfristiga skulder			
	13		
Övriga skulder		21 622 775	23 122 775
Summa långfristiga skulder		21 622 775	23 122 775
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 491	12 313
Skulder till koncernföretag		1 319 080	388 256
Övriga skulder		8 841 357	6 593 272
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 066 592	3 477 164
Summa kortfristiga skulder		13 232 520	10 471 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 574 238	37 606 039

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	605 744	747 065
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	15 319	0
	621 063	747 065

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 050 000	9 050 000
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 050 000	9 050 000
Utgående redovisat värde	9 050 000	9 050 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighetsaktiebolaget Grynmalaren	100%	100%	200	9 000 000
Elsagården Invest AB	100%	100%	500	50 000
				9 050 000

	Org.nr	Säte
Fastighetsaktiebolaget Grynmalaren	556061-0304	Lund
Elsagården Invest AB	559346-5387	Lund

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 122 775	15 122 775
Tillkommande fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 122 775	15 122 775
Utgående redovisat värde	15 122 775	15 122 775

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 519 142	5 099 753
Resultat från andel i handelsbolag	780 817	1 419 389
Förändring genom uttag/insättning	-1 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 799 959	6 519 142
Utgående redovisat värde	5 799 959	6 519 142

Not 8 Specifikation andelar andelar i intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
ÅRE HB	25%	25%	25	5 799 959
				5 799 959

	Org.nr	Säte
ÅRE HB	969749-2677	Skurup

Not 9 Ägarintressen i övriga företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 150 380	997 122
Inköp	0	95 477
Tilldelade	39 050	57 781
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 189 430	1 150 380
Utgående redovisat värde	1 189 430	1 150 380

Not 10 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 395 495	669 859
Tillkommande fordringar	348 087	725 636
Avgående fordringar	-1 743 582	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 395 495
Utgående redovisat värde	0	1 395 495

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	0
Utgående redovisat värde	200 000	0

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	0
Tillkommande fordringar	2 299 597	1 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 099 597	1 800 000
Utgående redovisat värde	4 099 597	1 800 000

Not 13 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Lån från aktieägare	21 622 775	23 122 775
	21 622 775	23 122 775

Not Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Ansvar som Bolagsman i handelsbolag	15 795 633	16 312 144
	15 795 633	16 312 144

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-12-11

Peder Janson
Peder Janson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-12-11

Forvis Mazars AB

Mattias Kristensson
Mattias Kristensson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Elsagården AB, org.nr 556801-3840

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Elsagården AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elsagården ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Elsagården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elsagården AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Elsagården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö

2024-12-11

Forvis Mazars AB

Mattias Kristensson

Mattias Kristensson

Auktoriserad revisor