

TIL
BOLAGSVERKET
SUNDSVAL

Undertecknad styrelseledamot i PRYTZ & SÖNER FASTIGHETS AB , 559242-9228, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

SJULSMARK 24-06-10



GÖRAN PRYTZ

Prytz & Söner Fastighets AB

559242-9228

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Piteå och har som ändamål att äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	829	811	859
Resultat efter finans.poster	265	390	350
Soliditet i %	85,9	80,0	81,0

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	277 881	309 492	612 373
Disposition		309 492	309 492	0
<u>Årets resultat</u>			209 903	209 903
Belopp vid årets utgång	25 000	587 373	209 903	822 276

Disposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras sålunda

Balanserad vinst	587 373
Årets förlust	209 903
Balansera i ny räkning	797 276

RESULTATRÄKNING	Not	2023101	20220101
	1	20231231	20221231
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		829 500	811 422
Bidrag		0	14 605
Summa rörelseintäkter		829 500	826 027
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		- 544 283	-418 726
Övriga externa kostnader		-19 178	-17 352
Summa rörelsekostnader		-563 461	436 078
Rörelseresultat		266 039	389 949
Finansiella poster			
Räntekostnader		-1 216	0
Resultat efter finansiella poster		264 823	389 949
Skatt		-54 920	-80 457
ÅRETS RESULTAT		209 903	309 492

BALANSRÄKNING	not	20231231	20221231
	1		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		132 615	156 258
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	27 677
Summa kortfristiga fordringar		132 615	183 935
Likvida medel			
Likvida medel		825 038	582 697
Summa likvida medel		825 038	582 697
Summa omsättningstillgångar		957 653	766 632
SUMMA TILLGÅNGAR		957 653	766 632

BALANSRÄKNING	not	20231231	20221231
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		587 373	277 882
Årets resultat		209 902	309 491
Summa fritt eget kapital		797 276	587 373
Summa eget kapital		822 276	612 373
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		135 377	152 550
Övriga skulder		0	1 709
Summa kortfristiga skulder		135 377	154 255
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		957 653	766 632

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda och löner har inte utbetalts.

Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Piteå den 22 mars 2024


Göran Prytz


Joakim Prytz


Jonas Prytz