

**Årsredovisning**  
för  
**Wiströms Lantbruk AB**  
556419-1921  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Wiströms Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ottenby den 10 maj 2024

*Peter W*

Peter Wiström

Styrelsen för Wiströms Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk med mjölk-, kött- och svinproduktion samt växtodling och vindkraft. Verksamheten bedrivs i Ottenby, Lindby, Gårdstorp, Kastlösa, Gärdslösa och Hagby på Öland. Arrendets omfattning: upplåtelsen avser fastigheterna exklusive mangårdsbyggnaderna.

#### Miljöpåverkan

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken i Ottenby, Kastlösa och Lindby. I Hagby och Gärdslösa är verksamheten anmälningspliktig. Tillståndet avser djurstallar med utrymme för mer än 400 djurenheter.

Utsläppen består till största delen av koldioxid vid förbränning av diesel till lantbruksmaskiner. Även ett visst läckage av näringsämnen från djurhållningen och växtodlingen. Företaget producerar 3,5 gånger mer grön el genom vindkraft än det förbrukar. Djuren betar endast på naturbetesmarker vilket gynnar den biologiska mångfalden.

Verksamheten förväntas nästa år bedrivas i samma omfattning som tidigare.

Företaget har sitt säte i Degerhamn.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	52 105	53 092	39 766	38 063
Resultat efter finansiella poster	20 662	22 449	11 827	12 329
Soliditet (%)	86	85	81	79

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	63 589 204	16 208 367	79 917 571
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning ordinarie bolagsstämma			-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning			16 208 367	-16 208 367	0
Årets resultat				15 597 551	15 597 551
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>79 602 321</b>	<b>15 597 551</b>	<b>95 319 872</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 602 321
årets vinst	15 597 551
	<b>95 199 872</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 324
i ny räkning överföres	94 995 548
	<b>95 199 872</b>

Utdelningen framstår som försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



2024062613016

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		52 104 759	53 091 931
Övriga rörelseintäkter		13 435 042	16 064 405
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>65 539 801</b>	<b>69 156 336</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-17 449 098	-17 199 643
Övriga externa kostnader		-13 455 125	-15 144 997
Personalkostnader	1	-8 991 102	-8 522 712
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 417 608	-6 166 720
Övriga rörelsekostnader		0	-112 546
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-46 312 933</b>	<b>-47 146 618</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>19 226 868</b>	<b>22 009 718</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		179 754	164 218
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		37 330	-37 330
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 298 408	449 985
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 058	-137 379
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 435 434</b>	<b>439 494</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>20 662 302</b>	<b>22 449 212</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		-765 894	-2 182 198
Övriga bokslutsdispositioner		-295 348	-377 973
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 061 242</b>	<b>-2 560 171</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>19 601 060</b>	<b>19 889 041</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-4 003 509	-3 680 674
<b>Årets resultat</b>		<b>15 597 551</b>	<b>16 208 367</b>



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnad på annans fastighet	2	6 890 516	7 389 559
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	38 062 286	37 999 238
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 952 802</b>	<b>45 388 797</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	34 000	34 000
Ägarintressen i övriga företag	5	3 622 572	3 344 673
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	440 003	440 003
Andra långfristiga fordringar	7	19 243 750	11 605 345
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 340 325</b>	<b>15 424 021</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>68 293 127</b>	<b>60 812 818</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		6 333 459	5 787 389
Djurlager		17 396 290	15 427 300
<b>Summa varulager</b>		<b>23 729 749</b>	<b>21 214 689</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		2 282 506	2 066 808
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 532 831	0
Övriga fordringar		3 158 354	1 394 529
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 708 038	3 421 163
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 681 729</b>	<b>6 882 500</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	8	37 702 452	32 926 238
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 702 452</b>	<b>32 926 238</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>71 113 930</b>	<b>61 023 427</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

139 407 057 121 836 245

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

79 602 321

63 589 203

Årets resultat

15 597 551

16 208 367

**Summa fritt eget kapital**

**95 199 872**

**79 797 570**

**Summa eget kapital**

**95 319 872**

**79 917 570**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

9

3 532 132

3 532 132

Akkumulerade överavskrivningar

24 273 547

23 507 653

Övriga obeskattade reserver

2 609 443

2 314 095

**Summa obeskattade reserver**

**30 415 122**

**29 353 880**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 214 496

5 038 756

Skatteskulder

5 411 827

3 408 264

Övriga skulder

2 383 877

2 335 924

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 661 863

1 781 851

**Summa kortfristiga skulder**

**13 672 063**

**12 564 795**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**139 407 057**

**121 836 245**



## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

Årets beräknade restvärde som reducerat underlaget för planenliga avskrivningar uppgår till 6 150 000 kr (5 650 000 kr).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	17	17

#### Not 2 Byggnader på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 912 897	12 912 897
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 912 897	12 912 897
Ingående avskrivningar	-5 523 338	-5 024 295
Årets avskrivningar enligt plan	-499 043	-499 043
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 022 381	-5 523 338
Utgående redovisat värde	6 890 516	7 389 559



**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 092 661	96 929 189
Inköp	5 981 613	9 034 600
Försäljningar/utrangeringar	-15 665 683	-3 871 128
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>92 408 591</b>	<b>102 092 661</b>
Ingående avskrivningar	-63 135 677	-60 983 321
Försäljningar/utrangeringar	15 665 683	3 502 291
Årets avskrivningar enligt plan	-5 918 565	-5 654 647
Avskrivet mot investeringsstöd	-957 746	-957 746
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-54 346 305</b>	<b>-64 093 423</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 062 286</b>	<b>37 999 238</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 000	34 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 000</b>	<b>34 000</b>

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 344 673	3 080 404
Inköp	277 899	264 269
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 622 572</b>	<b>3 344 673</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 622 572</b>	<b>3 344 673</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	440 003	340 008
Inköp	0	99 995
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>440 003</b>	<b>440 003</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>440 003</b>	<b>440 003</b>



**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 605 345	10 442 675
Tillkommande fordringar	7 638 405	1 162 670
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 243 750</b>	<b>11 605 345</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 243 750</b>	<b>11 605 345</b>

15 643 750 kr avser näringsbetingade lån som lämnats i samband med förvärv av jordbruksfastighet. Resten avser en kapitalförsäkring.

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
Checkräkningskredit (avtalad kredit 4 000 000 kr)	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 9 Periodiseringsfonder**

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2018	1 232 132	1 232 132
Periodiseringsfond 2019	2 300 000	2 300 000
	<b>3 532 132</b>	<b>3 532 132</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	14 116	3 638

**Not Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	14 100 000	14 100 000
	<b>14 100 000</b>	<b>14 100 000</b>

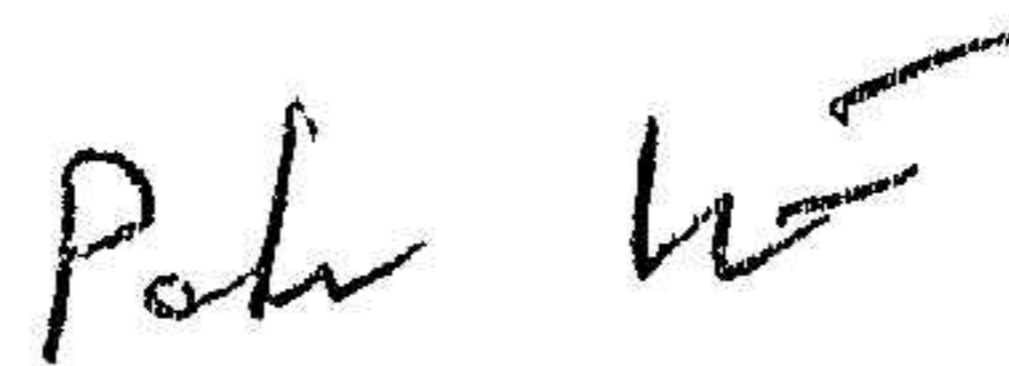


2024062613023

Ottenby den 10 april 2024



Andreas Wiström  
Ordförande



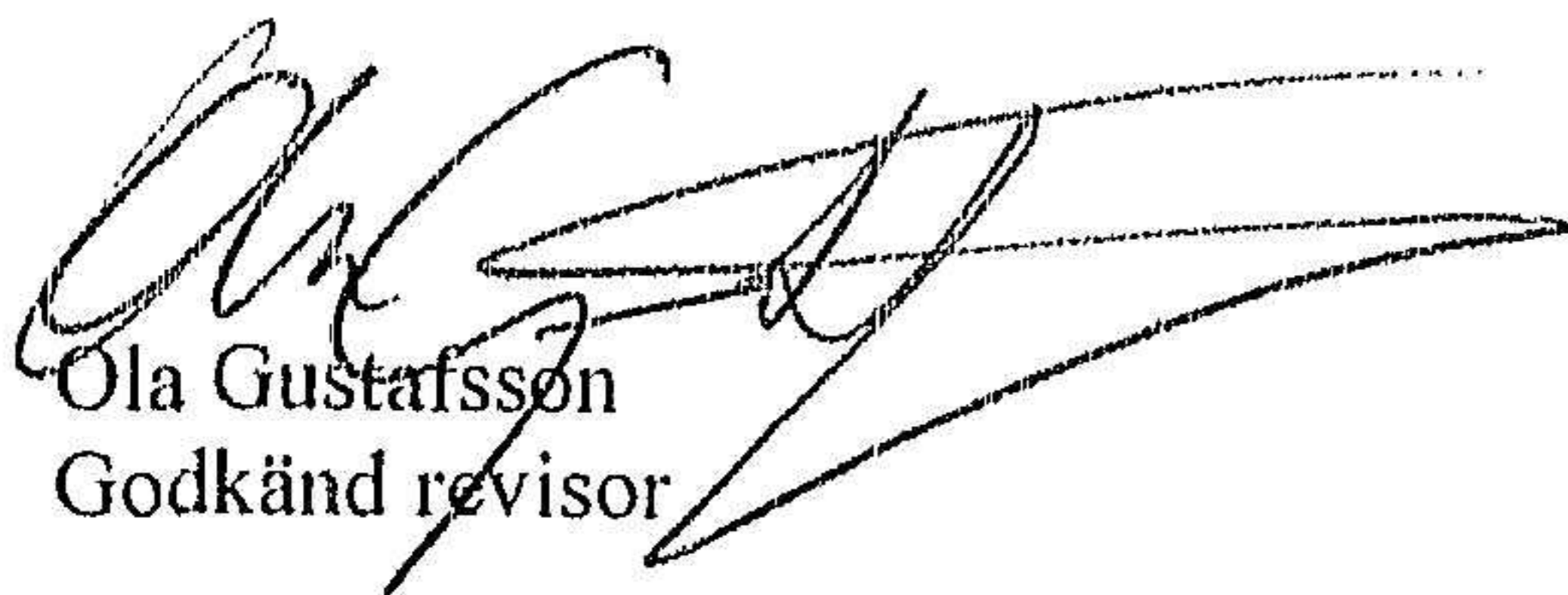
Peter Wiström



Johan Wiström

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 maj 2024



Ola Gustafsson  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wiströms Lantbruk AB, org.nr 556419-1921

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wiströms Lantbruk AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wiströms Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wiströms Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av min revisionsberättelse.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wiströms Lantbruk AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wiströms Lantbruk AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av min revisionsberättelse.

Kalmar den 10 maj 2024

  
Ola Gustafsson  
Godkänd revisor