

ÅRSREDOVISNING

för

Fammarp 1:2 AB

556507-3052

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fammarp 1:2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 maj 2025.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 1 maj 2025



Michael Wirén

ÅRSREDOVISNING

för

Fammarp 1:2 AB

556507-3052

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Fammarp 1:2 AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året förvaltat fastigheten Fammarp 1:2.
Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (TSEK)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	373	354	335	303
Resultat efter finansiella poster	-117	-31	-317	-39
Soliditet (%)	2	2	2	2

Förändring av eget kapital

	Aktie- Kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	100 000
Årets resultat		0	0	
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	100 000

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande:

Balanserad vinst	0
Årets vinst	0

Styrelsen föreslår att resultatet balanseras i ny räkning.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		373 064	353 644
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m		373 064	353 644
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-141 501	-147 642
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 904	-149 904
Summa rörelsekostnader		-291 405	-297 546
Rörelseresultat		81 659	56 098
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-198 443	-87 146
Summa finansiella poster		-198 443	-87 146
Resultat efter finansiella poster		-116 784	-31 048
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		116 784	31 048
Summa bokslutsdispositioner		116 784	31 048
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	5 037 872	5 187 776
Summa materiella anläggningstillgångar		5 037 872	5 187 776
Summa anläggningstillgångar		5 037 872	5 187 776
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9	9 753
Summa kortfristiga fordringar		9	9 753
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 165	2 386
Summa kassa och bank		2 165	2 386
Summa omsättningstillgångar		2 174	12 139
SUMMA TILLGÅNGAR		5 040 046	5 199 915

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

0

Årets resultat

0

0

Summa fritt eget kapital

0

0

Summa eget kapital

100 000

100 000

Långfristiga skulder

2

Skulder till koncernföretag

1 940 046

599 915

Övriga skulder

2 904 000

4 404 000

Summa långfristiga skulder

4 844 046

5 003 915

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

96 000

96 000

Övriga skulder

0

0

Summa kortfristiga skulder

96 000

96 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 040 046

5 199 915

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50år
Inventarier	5 år

Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000

Not 1 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 414 490	8 414 490
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 414 490	8 414 490
Ingående avskrivningar	-3 226 714	-3 076 810
Årets avskrivningar	-149 904	-149 904
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 376 618	-3 226 714
Utgående redovisat värde	5 037 872	5 187 776

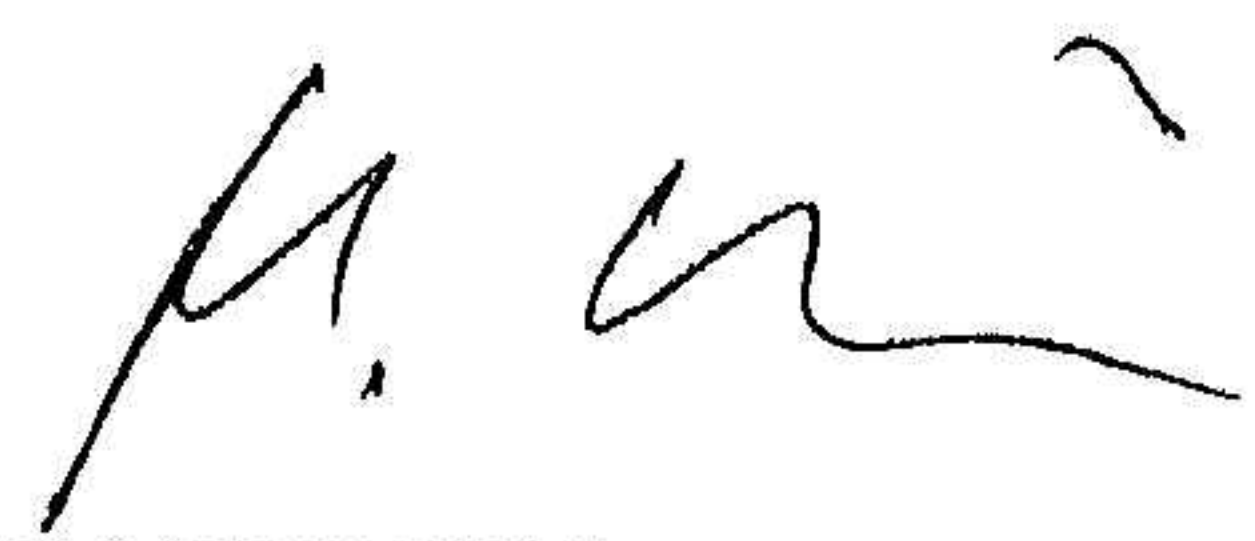
Fammarp 1:2 AB
Org. Nr 556507-3052

6(6)

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter Balansdagen	2 904 000	4 404 000
	2 904 000	4 404 000

Halmstad den 1 maj 2025



.....
Michael Wirén