

Årsredovisning för
Visby Rör & Bad AB
556710-2610

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Visby Rör & Bad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Visby 2023-06-19



Jan-Eric Söderström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visby Rör & Bad AB, 556710-2610, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva vatten- och värmeinstallationer, försäljning av VVS-produkter, fastighets- och lokalförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är i Gotlands kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Skattereduktion har erhållits för anskaffning av inventarier under 2021 som fortfarande finns kvar i verksamheten.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	16 881 106	15 769 796	12 731 133	13 046 822
Resultat efter finansiella poster	1 520 565	1 536 369	1 325 175	1 283 018
Soliditet, %	55	44	46	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 694 864
Disposition enl årsstämmobeslut		
Utdelning		-300 000
Årets resultat		1 212 633
Vid årets slut	100 000	3 607 497

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3.607.497 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 394 864
årets resultat	1 212 633
Totalt	3 607 497
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier *1.000 kr utdeln per aktie]	1 000 000
balanseras i ny räkning	2 607 497
Summa	3 607 497

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		16 881 106	15 769 796
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-745 738	276 399
Övriga rörelseintäkter		87 768	134 004
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		16 223 136	16 180 199
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-732 824	-597 746
Handelsvaror		-6 063 419	-6 584 216
Övriga externa kostnader		-1 925 472	-1 754 073
Personalkostnader	2	-5 863 801	-5 556 800
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 306	-119 378
Summa rörelsekostnader		-14 690 822	-14 612 213
Rörelseresultat		1 532 314	1 567 986
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		992	133
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 741	-31 750
Summa finansiella poster		-11 749	-31 617
Resultat efter finansiella poster		1 520 565	1 536 369
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		8 138	4 280
Summa bokslutsdispositioner		8 138	4 280
Resultat före skatt		1 528 703	1 540 649
Skatter			
Skatt på årets resultat		-316 070	-329 344
Årets resultat		1 212 633	1 211 305

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	66 802	122 090
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	520 674	570 692
Summa materiella anläggningstillgångar		587 476	692 782
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		597 476	702 782
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		1 950 566	1 957 180
Summa varulager		1 950 566	1 957 180
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 212 906	2 166 773
Övriga fordringar		405	7 748
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		650 562	1 389 686
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		409 915	356 207
Summa kortfristiga fordringar		4 273 788	3 920 414
Kassa och bank			
Kassa och bank		756 334	810 295
Summa kassa och bank		756 334	810 295
Summa omsättningstillgångar		6 980 688	6 687 889
SUMMA TILLGÅNGAR		7 578 164	7 390 671

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 394 864	1 483 559
Årets resultat		1 212 633	1 211 305
Summa fritt eget kapital		3 607 497	2 694 864
Summa eget kapital		3 707 497	2 794 864
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		539 985	539 985
Akkumulerade överavskrivningar		-	8 138
Summa obeskattade reserver		539 985	548 123
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		71 809	14 350
Leverantörsskulder		1 044 366	1 738 912
Skatteskulder		305 859	421 749
Övriga skulder		1 095 606	1 055 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		813 042	816 832
Summa kortfristiga skulder		3 330 682	4 047 684
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 578 164	7 390 671

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20.6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	9	10
Summa	9	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	464 442	359 442
-Nyanskaffningar		105 000
Vid årets slut	464 442	464 442
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-342 352	-272 992
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-55 288	-69 360
Vid årets slut	-397 640	-342 352
Redovisat värde vid årets slut	66 802	122 090

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	1 250 508	1 250 508
Vid årets slut	1 250 508	1 250 508
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-429 816	-379 798
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-50 018	-50 018
Vid årets slut	-479 834	-429 816
Ackumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-250 000	-250 000
Vid årets slut	-250 000	-250 000
Redovisat värde vid årets slut	520 674	570 692

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 000	10 000
Redovisat värde vid årets slut	10 000	10 000

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	-500 000	-500 000
Outnyttjad del	500 000	500 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

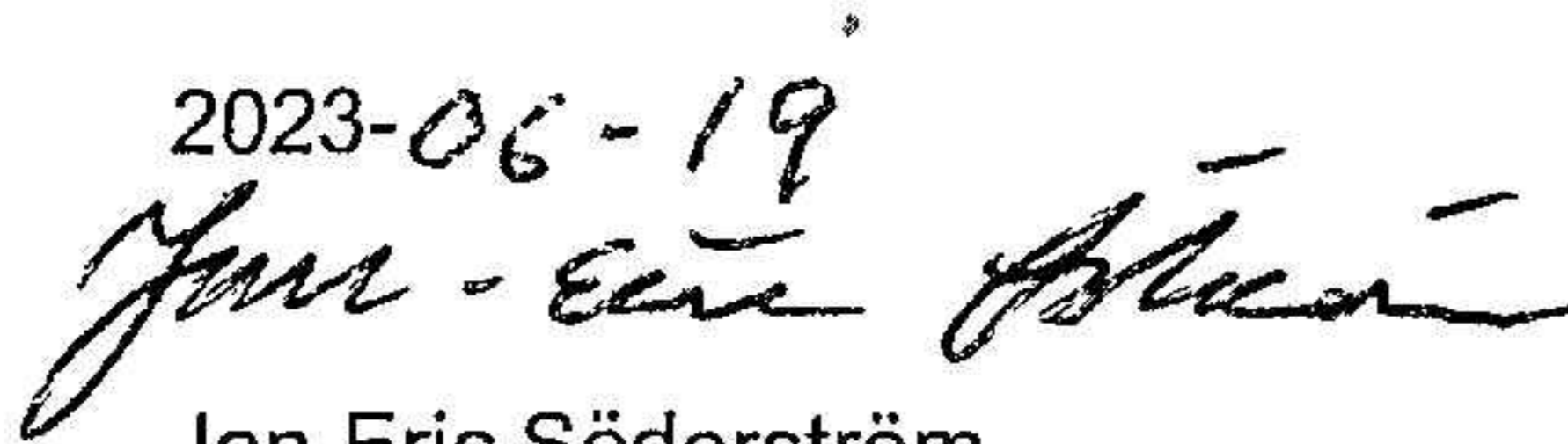
Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	1 400 000	1 400 000
Summa ställda säkerheter	1 400 000	1 400 000

Underskrifter

Visby

2023-06-19

Jan-Eric Söderström

2023-06-19

Katarina Buskas

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-06-19

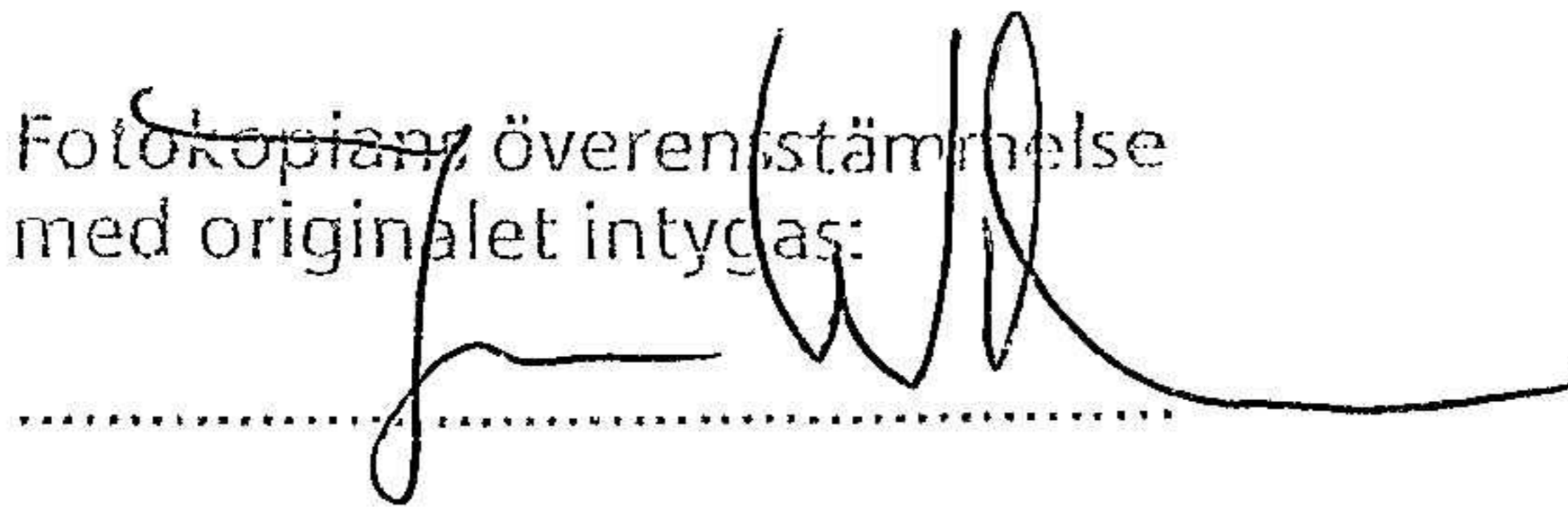


Jesper Wikman
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopier, överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Visby Rör & Bad AB

Org.nr. 556710-2610

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Visby Rör & Bad AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Visby Rör & Bad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Visby Rör & Bad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Visby Rör & Bad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Visby Rör & Bad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

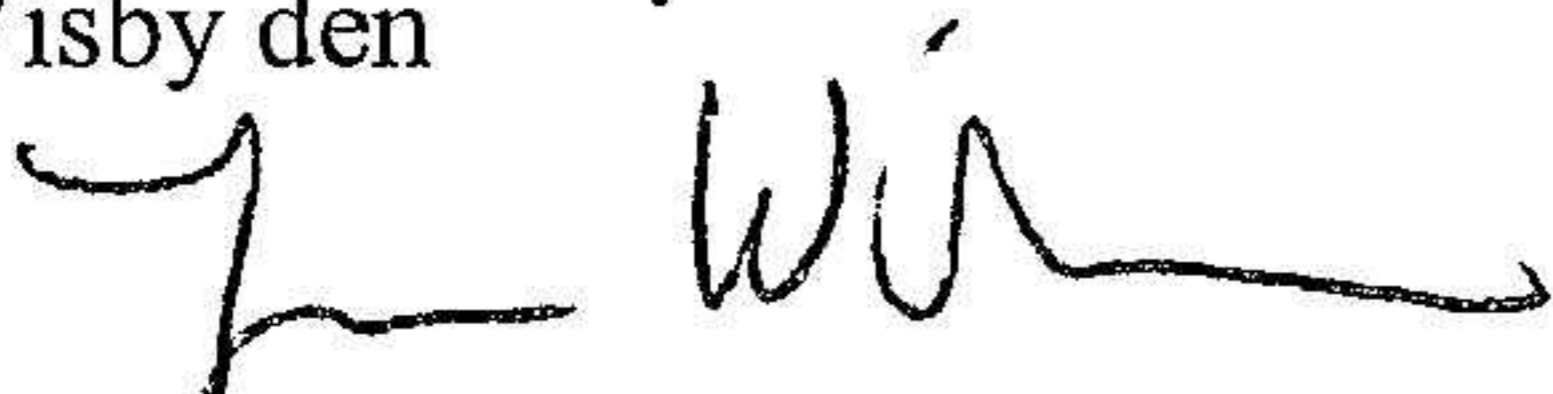
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

19/6-23
Visby den


Jesper Wikman
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygat:
