

Årsredovisning
för
Ängabo Byggnads AB
556666-3406
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ängabo Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 8 mars 2024


Fredrik Johnsson

Årsredovisning
för
Ängabo Byggnads AB
556666-3406
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Ängabo Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är handel med fastigheter och mark, exploatering och konsultarbete inom byggsektorn.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 989	5 971	8 144	5 606
Resultat efter finansiella poster	17	1 101	1 711	772
Soliditet (%)	92	87	69	88

På grund av den rådande lågkonjunkturen och dess påverkan på byggbranschen har bolagets omsättning minskat under 2023.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 135 717	862 136	5 097 853
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-480 000		-480 000
Balanseras i ny räkning		862 136	-862 136	0
Årets resultat			1 428	1 428
Belopp vid årets utgång	100 000	4 517 853	1 428	4 619 281

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 517 853
årets vinst	1 428
	4 519 281
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 519 281
	4 519 281

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

W

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 988 753	5 970 837
Övriga rörelseintäkter		45 448	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 034 201	5 970 837
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 732 599	-3 546 789
Personalkostnader	2	-1 219 176	-1 223 871
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-61 011	-61 011
Summa rörelsekostnader		-3 012 786	-4 831 671
Rörelseresultat		21 415	1 139 166
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		129	-20 625
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 467	-17 804
Summa finansiella poster		-4 338	-38 429
Resultat efter finansiella poster		17 077	1 100 737
Resultat före skatt		17 077	1 100 737
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 649	-238 601
Årets resultat		1 428	862 136

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

49 026

110 037

Summa materiella anläggningstillgångar

49 026

110 037

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

0

166 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

166 000

Summa anläggningstillgångar

49 026

276 037

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lagerfastigheter

2 786 474

2 752 158

Summa varulager

2 786 474

2 752 158

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

17 550

494 474

Övriga fordringar

2 699 668

2 238 779

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 131

30 722

Summa kortfristiga fordringar

2 735 349

2 763 975

Kassa och bank

Kassa och bank

698 835

1 409 670

Summa kassa och bank

698 835

1 409 670

Summa omsättningstillgångar

6 220 658

6 925 803

SUMMA TILLGÅNGAR

6 269 684

7 201 840

W

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 517 853

4 135 717

Årets resultat

1 428

862 136

Summa fritt eget kapital

4 519 281

4 997 853

Summa eget kapital

4 619 281

5 097 853

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

1 430 000

1 430 000

Summa obeskattade reserver

1 430 000

1 430 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

117 765

32 884

Skatteskulder

0

253 795

Övriga skulder

39 862

266 506

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 776

120 802

Summa kortfristiga skulder

220 403

673 987

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 269 684

7 201 840

W

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	305 056	305 056
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	305 056	305 056
Ingående avskrivningar	-195 019	-134 008
Årets avskrivningar	-61 011	-61 011
Utgående ackumulerade avskrivningar	-256 030	-195 019
Utgående redovisat värde	49 026	110 037

WD

2024032709821

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	166 000	190 000
Avgående fordringar	-162 000	-24 000
Omklassificeringar	-4 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	166 000
Utgående redovisat värde	0	166 000


Not 5 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2018	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2021	430 000	430 000
	1 430 000	1 430 000

Göteborg den 8 mars 2024


Fredrik Johnsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 mars 2024


Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ängabo Byggnads AB
Org.nr 556666-3406

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ängabo Byggnads AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ängabo Byggnads ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängabo Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ängabo Byggnads AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ängabo Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

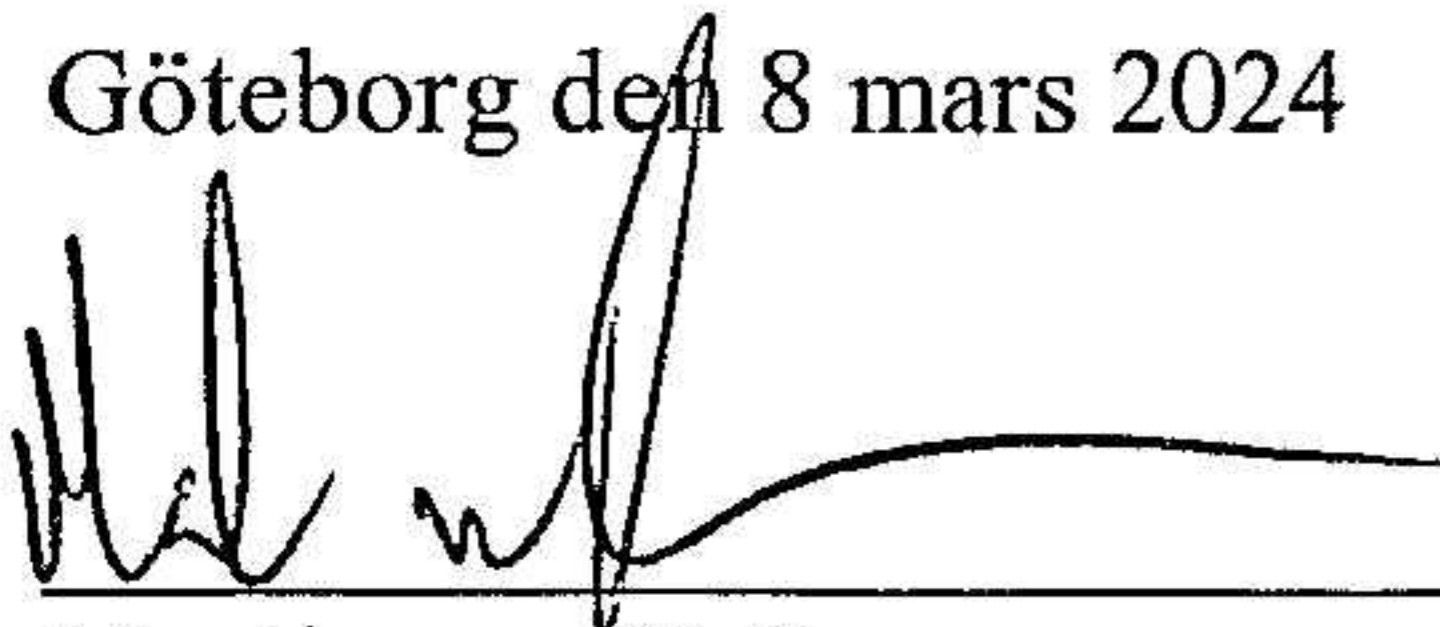
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 8 mars 2024



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor