

**Årsredovisning**  
för  
**Norlandia Förskolor Fastighets 2 AB**  
559332-9864

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Norlandia Förskolor Fastighets 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-26

  
Anders Belsvik

# Årsredovisning

för

## Norlandia Förskolor Fastighets 2 AB

559332-9864

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Norlandia Förskolor Fastighets 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva utveckling av fastighetsprojekt. Bolaget bildades under senare delen av 2021 och bedriver ännu ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inget att notera.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-28
Soliditet (%)	100

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insättning aktiekapital	50 000		<b>50 000</b>
Erhållna aktieägartillskott	50 000		<b>50 000</b>
Årets resultat		-27 634	<b>-27 634</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-27 634</b>	<b>72 366</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 000
årets förlust	-27 634
	<b>22 366</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 366
	<b>22 366</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023070714620

## Resultaträkning

Not  
1

2021-09-01  
-2022-12-31  
(16 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-27 726
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-27 726</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-27 726</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	321
Räntekostnader och liknande resultatposter	-229
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>92</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-27 634</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-27 634</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-27 634</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

72 366

**Summa kassa och bank**

**72 366**

**Summa omsättningstillgångar**

**72 366**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**72 366**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

50 000

Årets resultat

-27 634

**Summa fritt eget kapital**

**22 366**

**Summa eget kapital**

**72 366**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**72 366**

2023070714621

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

### Not 2 Uppgifter om ägarförhållande

Norlandia Förskolor Fastighets 2 AB ägs av Norlandia Fastighetsutveckling Holding 4 AB AB, org.nr. 559306-2598 och tillhör den norska koncernen Norlandia Health & Care Group AS, org nr 917 933 367.

Norlandia Health & Care Group AS, med säte i Oslo, Norge, upprättar den minsta koncernredovisningen och kan hämtas på Norlandias hemsida, [www.norlandia.no](http://www.norlandia.no). Den största koncernredovisningen upprättas av Hospitality Invest AS, org nr: 985 096 546, med säte i Oslo, Norge och kan hämtas på [www.hospitalityinvest.no](http://www.hospitalityinvest.no).

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Yngvar Tov Herbjørnssønn  
Ordförande

Anders Belsvik

2023070714622



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
31.05.2023 21:57

SENT BY OWNER:  
Karin Engelman • 31.05.2023 19:30

DOCUMENT ID:  
H1ES4WH8n

ENVELOPE ID:  
rk7BEZH83-H1ES4WH8n

DOCUMENT NAME:

Norlandia Förskolor Fastighets 2 AB 210901-221231 ÅR.pdf  
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:

Norlandia Förskolor Fastighets 2 AB 210901-221231 ÅR.pdf-pAdES-HJkOE-rLn.pdf  
Norlandia Förskolor Fastighets 2 AB 210901-221231 ÅR.pdf-pAdES-r1ttNZHL3.pdf

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Yngvar Tov Herbjørnsson	Signed	31.05.2023 20:03	eID	Norwegian BankID (DOB: 81/05/25)
Yngvar.Tov.Herbjornsson@norlandia.com	Authenticated	31.05.2023 20:02	High	Norwegian BankID (SSN: 25058146946)
Anders Belsvik	Signed	31.05.2023 21:57	eID	Norwegian BankID (DOB: 89/07/05)
anders.belsvik@norlandia.com	Authenticated	31.05.2023 21:55	High	Norwegian BankID (SSN: 05078939763)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed