

Årsredovisning för
Närkes Invest AB
559240-5459

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Närkes Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-12-15


Dan Valfridsson

2025121905449

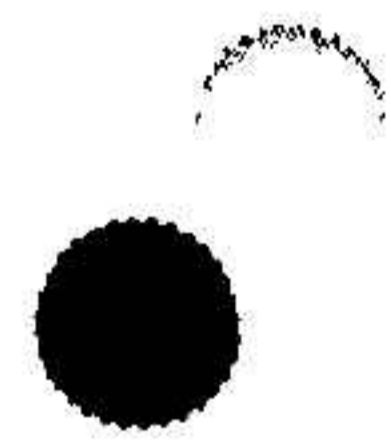
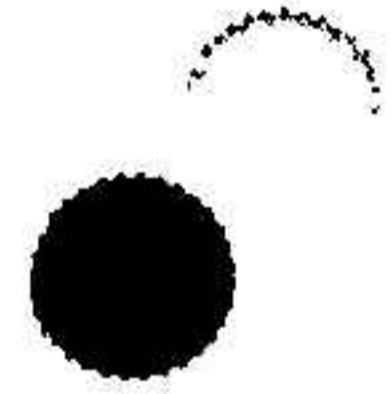
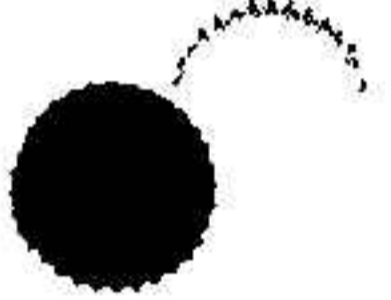
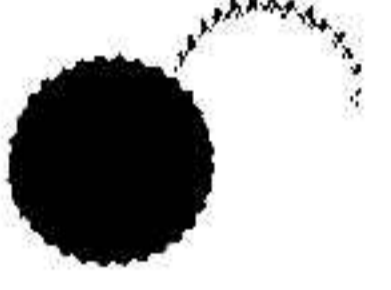
Årsredovisning för

Närkes Invest AB

559240-5459

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Närkes Invest AB, 559240-5459, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Närkes Husvagnsaffär AB med org. nr 556648-2039.
Bolagets säte är i Kumla.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	368 599	378 533	356 614	319 576
Resultat efter finansiella poster	117 720	138 978	142 088	130 515
Soliditet, %	31	28	24	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	441 089
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		93 182
Vid årets slut	25 000	534 271

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 534 271 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	441 089
årets resultat	93 182
Totalt	534 271
disponeras för	
balanseras i ny räkning	534 271
Summa	534 271

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025121905450

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		368 599	378 533
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		368 599	378 533
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-227 570	-216 747
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 909	-21 909
Summa rörelsekostnader		-249 479	-238 656
Rörelseresultat		119 120	139 877
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 468	-914
Summa finansiella poster		-1 400	-899
Resultat efter finansiella poster		117 720	138 978
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		117 720	138 978
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 538	-28 813
Årets resultat		93 182	110 165

2025121905451

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	973 276	995 185
Summa materiella anläggningstillgångar		973 276	995 185
Summa anläggningstillgångar		973 276	995 185
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 546	45 115
Övriga fordringar		2 157	3 557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	801
Summa kortfristiga fordringar		47 703	49 473
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		758 411	639 729
Summa kassa och bank		758 411	639 729
Summa omsättningstillgångar		806 114	689 202
SUMMA TILLGÅNGAR		1 779 390	1 684 387

2025121905452

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		441 089	330 924
Årets resultat		93 182	110 165
Summa fritt eget kapital		534 271	441 089
Summa eget kapital		559 271	466 089
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 601
Skulder till koncernföretag		1 082 209	1 082 209
Skatteskulder		71 338	75 932
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 572	58 556
Summa kortfristiga skulder		1 220 119	1 218 298
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 779 390	1 684 387

2025121905453

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

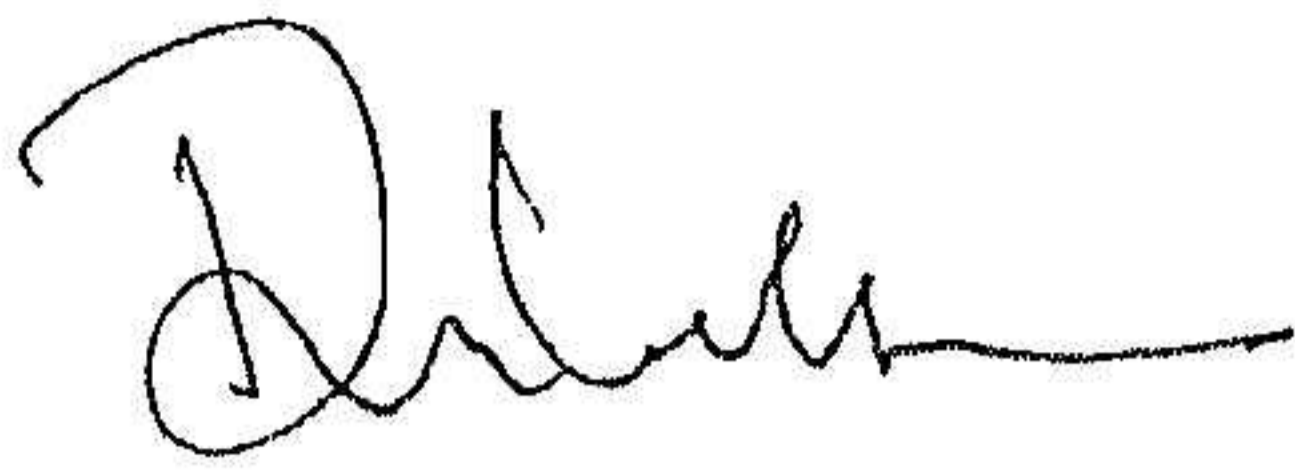
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 095 450	1 095 450
	<u>1 095 450</u>	<u>1 095 450</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-100 265	-78 356
-Årets avskrivning enligt plan	-21 909	-21 909
	<u>-122 174</u>	<u>-100 265</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>973 276</u>	<u>995 185</u>

Underskrifter

Örebro 2025-12-15



Dan Valfridsson

2025121905455

