

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 322 AB

Organisationsnummer: 559231-3448
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	1	32	-251 395	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	31,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	732 551 766	33 312	732 635 078
Utdelning		-32 800		-32 800
Balanseras i ny räkning		33 312	-33 312	0
Årets resultat			2 006	2 006
Belopp vid årets utgång	50 000	732 552 278	2 006	732 604 284

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	732 552 278
Årets resultat	2 006
Medel att disponera	732 554 284

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	732 554 284
Summa	732 554 284

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	32 800
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	2 006	512
Summa finansiella poster		2 006	33 312
Resultat efter finansiella poster		506	31 812
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		2 006	33 312
Årets resultat		2 006	33 312

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	732 542 096	732 537 996
Fordringar hos koncernföretag	5	62 188	97 082
Summa finansiella anläggningstillgångar		732 604 284	732 635 078
Summa anläggningstillgångar		732 604 284	732 635 078
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		732 604 284	732 635 078

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		732 552 278	732 551 766
Årets resultat		2 006	33 312
Summa fritt eget kapital		732 554 284	732 585 078
Summa eget kapital		732 604 284	732 635 078
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		732 604 284	732 635 078

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	2 006	512

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 587 996	1 000 587 996
Lämnade aktieägartillskott	4 100	0
Utgående anskaffningsvärden	1 000 592 096	1 000 587 996
Ingående nedskrivningar	-268 050 000	-268 050 000
Utgående nedskrivningar	-268 050 000	-268 050 000
Redovisat värde	732 542 096	732 537 996

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 082	33 398 500
Tillkommande fordringar	640	160 693
Reglerade fordringar	-35 534	-33 462 111
Utgående anskaffningsvärden	62 188	97 082
Redovisat värde	62 188	97 082

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-28