

2025012400784

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Gamla Stan Praktiker AB** med **organisationsnummer 556663-1049** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman **den**

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **resultatet** ska fördelas.

2024-10-18

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024- 10-18

Ulf Parke

Underskrift

Ulf Parke

20250121110766

Årsredovisning för

Gamla Stan Praktiker AB

556663-1049

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30



Förvaltningsberättelse

Styrelse och verkställande direktören för Gamla Stan Praktiker AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och driver fastighetsverksamhet på Öland.

Företaget har sitt säte i Stockholms län i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 100	924	900	730
Resultat efter finansiella poster	-360	-625	-483	212
Soliditet, %	44	49	51	62

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	6 011 508	-623 707	5 487 801
Omföring av föreg års resultat		-623 707	623 707	
Årets resultat			-360 314	-360 314
Vid årets slut	100 000	5 387 801	-360 314	5 127 487

Resultatdisposition

	Belopp i kkr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	5 387 801
årets resultat	-360 314
Totalt	5 027 487
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 027 487
Summa	5 027 487

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 100 102	924 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 100 102	924 020
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-976 301	-1 165 157
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-190 234	-180 394
Summa rörelsekostnader		-1 166 535	-1 345 551
Rörelseresultat		-66 433	-421 531
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		17 107	-59 819
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		734	3 967
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-17 710
Räntekostnader och liknande resultatposter		-311 722	-129 712
Summa finansiella poster		-293 881	-203 274
Resultat efter finansiella poster		-360 314	-624 805
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-360 314	-624 805
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	1 098
Årets resultat		-360 314	-623 707

20250121110768

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 369 644	11 067 878
Övriga materiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa materiella anläggningstillgångar		11 374 644	11 072 878
Summa anläggningstillgångar		11 374 644	11 072 878
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	24 792
Summa kortfristiga fordringar		2	24 792
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		74 114	119 355
Summa kortfristiga placeringar		74 114	119 355
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 538	54 300
Summa kassa och bank		108 538	54 300
Summa omsättningstillgångar		182 654	198 447
SUMMA TILLGÅNGAR		11 557 298	11 271 325

2025012110769



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 387 801	6 011 508
Årets resultat		-360 314	-623 707
Summa fritt eget kapital		5 027 487	5 387 801
Summa eget kapital		5 127 487	5 487 801
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 300 000	3 300 000
Summa långfristiga skulder		3 300 000	3 300 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		900 000	900 000
Leverantörsskulder		26 229	49 862
Skatteskulder		57 560	74 290
Övriga skulder		2 018 133	1 329 646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		127 889	129 726
Summa kortfristiga skulder		3 129 811	2 483 524
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 557 298	11 271 325

2025012110770



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Byggnad		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 019 689	9 019 689
-Nyanskaffningar	492 000	
	<u>9 511 689</u>	<u>9 019 689</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-993 711	-813 317
-Årets avskrivning enligt plan	-190 234	-180 394
	<u>-1 183 945</u>	<u>-993 711</u>
Mark		
-Vid årets början	3 041 900	3 041 900
	<u>3 041 900</u>	<u>3 041 900</u>
Redovisat värde vid årets slut	11 369 644	11 067 878

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser

Fastighetsinteckningar	9 300 000	9 300 000
Summa eventalförpliktelser	9 300 000	9 300 000

Underskrifter

Stockholm den

Ulf Parke

Min revisionsberättelse har lämnats den

Johnny Svenander
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Verifikat

Transaktion 09222115557529689379

Dokument

2025012110773

ÅR Gamla Stan Utskrift 2024-10-18 07.22.22
Huvuddokument
7 sidor
*Startades 2024-10-18 08:14:12 CEST (+0200) av Johnny
Svenander (JS)*
Färdigställt 2024-10-18 10:43:55 CEST (+0200)

Signerare

Johnny Svenander (JS)
RSM Stockholm AB
johnny.svenander@rsm.se
+46707218277



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOHNNY SVENANDER"*
Signerade 2024-10-18 10:43:55 CEST (+0200)

Ulf (U)
ulf.parke@malarkliniken.com



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ULF
PARKE"*
Signerade 2024-10-18 10:32:57 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gamla Stan Praktiker AB, org.nr. 556663-1049

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gamla Stan Praktiker AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gamla Stan PraktikerABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gamla Stan PraktikerAB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gamla Stan PraktikerAB för räkenskapsåret 2023-05-01 -2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gamla Stan PraktikerAB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 18 oktober 2024

Johnny Svenander
Auktoriserad revisor