

Rentrap Förvaltning AB

556438-7115

ÅRSREDOVISNING

2022-05-01--2023-04-30

Fastställelseintyg

Att en med denna kopia likalydande balans- och resultaträkning blivit fastställd
ordinarie bolagsstämma den 5/11 2023 intygas härmed
Stämman beslöt antaga styrelsens förslag till vinstdisposition.


.....
Styrelseledamot

Rentrap Förvaltning AB

ARSREDOVISNING

Styrelsen i Rentrap Förvaltning AB
får härmed avge följande årsredovisning för tiden 2022-05-01--2023-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rentrap Holding AB (556753-5991).
Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Efter räkenskapsårets slut har inget väsentligt inträffat.

Årsjämförelse (kkkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Omsättning	0	0	0	0
Resultat eft. finansiella poster	104	-1	-54	-43
Balansomslutning	6 552	6 448	6 448	8 423
Soliditet	44%	44%	44%	35%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	368	2 766 499	-124
Vinstdisposition			-124	124
Årets resultat				48 158
Utgående balans	100 000	368	2 766 375	48 158

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserat resultat	2 766 375
Årets resultat, kronor	48 158
	<u>2 814 533</u>
Styrelsen förslår att: i ny räkning balanseras	2 814 533
	<u>2 814 533</u>

Bolagets ställning i övrigt samt resultatet av dess verksamhet
framgår av bilagda resultat- och balansräkningar med därtill
tillhörande tilläggsupplysningar

RESULTATRÄKNINGAR	Not	2022-05-01	2021-05-01
		2023-04-30	2022-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	0
Summa rörelsens kostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i kommanditbolag	1	104 152	-1 250
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3
Summa finansiella poster		104 158	-1 253
Resultat efter finansiella poster		104 158	-1 253
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		-56 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-56 000	0
Resultat före skatt		48 158	-1 253
Skatt		0	1 129
ÅRETS RESULTAT		48 158	-124

BALANSRÄKNINGAR	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Immatriella anläggningstillgångar			
Andelar i kommandibolag		6 550 547	6 446 396
Summa anläggningstillgångar		<u>6 550 547</u>	<u>6 446 396</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		1 138	1 132
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 138</u>	<u>1 132</u>
Kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		1 138	1 132
SUMMA TILLGÅNGAR		6 551 685	6 447 528
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		368	368
		<u>100 368</u>	<u>100 368</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 766 375	2 766 499
Årets resultat		48 158	-124
		<u>2 814 533</u>	<u>2 766 375</u>
Summa eget kapital		2 914 901	2 866 743
Kortfristiga skulder			
Koncernskulder		3 586 784	3 530 785
Skatteskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		<u>3 636 784</u>	<u>3 580 785</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 551 685	6 447 528

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1.

Föregående års redovisning är jämförbar med årets.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.


Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde.

Not 1 Andelar kommanditbolag	Årets	Andel
	resultat	
Drömlärkan KB, 969727-1246	104 152	104 152
	<u>104 152</u>	<u>104 152</u>

Not 2 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	2023-04-30	2022-04-30
	Ställda säkerheter	Inga
Ansvarsförbindelser:		
Drömlärkan KB	15 315 000	15 325 851
	<u>15 315 000</u>	<u>15 325 851</u>

Stockholm den 30/10 2023


Björn Stegelbeck


Inger Trønner