

**Årsredovisning för**  
**Kavak & CO. AB**

556760-6818

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Irfan Kavak  
Styrelseledamot

2023-10-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kavak & CO. AB, 556760-6818, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler för kommersiellt bruk, samt uthyrning av maskiner, såsom restaurangmaskiner.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	65 540	49 464	22 475	56 018
Resultat efter finansiella poster	636 511	571 608	655 463	-283 203
Soliditet %	70,6	68,7	68	52

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	5 913 192	222 157
Balanseras i ny räkning		222 157	-222 157
Utdelning		-360 000	
Årets resultat			403 255
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 775 349</b>	<b>403 255</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 775 349
Årets resultat	403 255
<b>Summa</b>	<b>6 178 604</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 178 604
<b>Summa</b>	<b>6 178 604</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		65 540	49 464
Övriga rörelseintäkter		1 818 495	1 746 876
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 884 035</b>	<b>1 796 340</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-971 120	-977 935
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-285 000	-305 014
Övriga rörelsekostnader		-37 053	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 293 173</b>	<b>-1 282 949</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>590 862</b>	<b>513 391</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	70 217	62 068
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-24 568	-3 851
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>45 649</b>	<b>58 217</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>636 511</b>	<b>571 608</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-200 000
Förändring av periodiseringsfonder		-120 000	-90 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-120 000</b>	<b>-290 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>516 511</b>	<b>281 608</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-113 256	-59 451
<b>Årets resultat</b>		<b>403 255</b>	<b>222 157</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	5 510 000	5 795 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 510 000</b>	<b>5 795 000</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 535 000</b>	<b>5 820 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		5 000	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>5 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		87 992	69 429
Fordringar hos koncernföretag		50 533	0
Övriga fordringar		3 242 251	3 059 927
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		177 748	202 902
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 558 524</b>	<b>3 332 258</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		30 493	26 942
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>30 493</b>	<b>26 942</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 594 017</b>	<b>3 359 200</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 129 017</b>	<b>9 179 200</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 775 349	5 913 192
Årets resultat		403 255	222 157
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 178 604</b>	<b>6 135 349</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 278 604</b>	<b>6 235 349</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		210 000	90 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>210 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 605 039	1 778 415
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 605 039</b>	<b>1 778 415</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		463 859	266 976
Skatteskulder		49 975	3 680
Övriga skulder		391 814	699 525
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 726	105 255
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 035 374</b>	<b>1 075 436</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 129 017</b>	<b>9 179 200</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	71 271	63 502

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	24 568	5 285

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 500 000	9 500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>
Ingående avskrivningar	-3 705 000	-3 420 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-285 000	-285 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-3 990 000</b>	<b>-3 705 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 510 000</b>	<b>5 795 000</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 987 383	1 987 383
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 987 383</b>	<b>1 987 383</b>
Ingående avskrivningar	-1 987 383	-1 967 369
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-20 014
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 987 383</b>	<b>-1 987 383</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Pronto Food & Coffee	559323-5376	Göteborg

## Underskrifter

Göteborg

*Irfan Kavak*

2023-10-31

---

Irfan Kavak  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-31

*Chris Carlsson*

---

Chris Carlsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kavak & Co. AB  
Org.nr 556760-6818

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kavak & Co. AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kavak & Co. ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kavak & Co. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kavak & Co. AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kavak & Co. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

***Anmärkingar***

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2023-10-31

*Chris Carlsson*

---

Chris Carlsson  
Auktoriserad revisor

Kavak & Co. AB, Org.nr 556760-6818