

Årsredovisning

för

Sjöhjälten AB

556949-8354

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöhjälten AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2023



Luis Godinez

Årsredovisning

för

Sjöhjälten AB

556949-8354

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och bedriver därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till Contender AB, 556692-1630, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnaden har blivit färdigställd under året och uthyrning sker för padelverksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	700	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-688	-261	-266	-517
Soliditet (%)	0	0	1	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	270 644	-260 741	59 903
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-260 741	260 741	0
Årets resultat			6 055	6 055
Belopp vid årets utgång	50 000	9 903	6 055	65 958

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.075.000 kr (1.075.000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 902
årets vinst	6 055
	15 957
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 957
	15 957

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023091301001

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

700 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

700 000

0

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-48 720

0

Övriga externa kostnader

-513 545

-54 158

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-267 304

0

Summa rörelsekostnader

-829 569

-54 158

Rörelseresultat

-129 569

-54 158

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-558 377

-206 583

Summa finansiella poster

-558 376

-206 583

Resultat efter finansiella poster

-687 945

-260 741

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

694 000

0

Summa bokslutsdispositioner

694 000

0

Resultat före skatt

6 055

-260 741

Årets resultat

6 055

-260 741

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

25 316 031

3 878 317

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

0

16 361 327

Summa materiella anläggningstillgångar

25 316 031

20 239 644

Summa anläggningstillgångar

25 316 031

20 239 644

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

230 000

0

Övriga fordringar

16 285

1 203 557

Summa kortfristiga fordringar

246 285

1 203 557

Kassa och bank

Kassa och bank

12 381

495 772

Summa kassa och bank

12 381

495 772

Summa omsättningstillgångar

258 666

1 699 329

SUMMA TILLGÅNGAR

25 574 697

21 938 973

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 902

270 643

Årets resultat

6 055

-260 741

Summa fritt eget kapital

15 957

9 902

Summa eget kapital

65 957

59 902

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

10 092 000

2 757 800

Skulder till koncernföretag

8 409 609

4 290 909

Summa långfristiga skulder

18 501 609

7 048 709

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

258 000

7 583 003

Leverantörsskulder

69 878

3 541 133

Skulder till koncernföretag

1 014 339

1 014 339

Skatteskulder

1 668

23 590

Övriga skulder

166 690

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 496 556

2 668 297

Summa kortfristiga skulder

7 007 131

14 830 362

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 574 697

21 938 973

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark och pågående nyanläggningar

Avskrivning har skett från 1/6-22 då byggnaden färdigställdes och den tagits i bruk.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 239 644	6 283 555
Inköp	5 343 691	13 956 089
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 583 335	20 239 644
Årets avskrivningar	-267 304	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-267 304	0
Utgående redovisat värde	25 316 031	20 239 644

Not 3 Långfristiga skulder

Skulden till kreditinstitut amorteras med 43.000 kr/månad med start 2023-07-31. Amorteringarna för 2023 ligger som kortfristig skuld till kreditinstitut.

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	15 150 000	15 150 000
	15 150 000	15 150 000

Stockholm den 30 juni 2023



Luis Godinez

2023091301006

