

**Årsredovisning**  
för  
**Svenska Antifukt AB**  
556492-8082

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christian Backman, Styrelseledamot  
2026-04-27

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Antifukt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget är specialiserat på installation och service av torkutrustning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under 2025 har Antifukt bedrivit sin verksamhet utan större väsentliga händelser.

Vi har under året behållit vår kundstock och denna är i stort oförändrad under de senaste åren och försäljningen står sig bra i marknaden. Antifukt har tagit hjälp av Holmgrens i ytterligare lite större utsträckning för att kunna bedriva service och leveranser i Göteborgsområdet. Då Janne jobbar lite mindre och Christian inte hinner med service har detta varit en bra lösning för att möta kundbehovet.

Vi har fortsatt en stark ställning på marknaden och ser ingen förändring i närtid. Samtliga leverantörer kvarstår också och prisjusteringarna har varit minimala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	6 713	7 109	7 238	8 054
Resultat efter finansiella poster	247	1 400	777	926
Soliditet (%)	90,9	91,8	92,0	91,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	15 470 747	1 169 282	<b>16 760 029</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 169 282	-1 169 282	<b>0</b>
Årets resultat				126 819	<b>126 819</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>15 640 029</b>	<b>126 819</b>	<b>15 886 848</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 640 029
årets vinst	126 819

**15 766 848**

disponeras så att  
i ny räkning överföres

15 766 848

**15 766 848**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 713 169	7 108 576
Övriga rörelseintäkter		410	27 628
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 713 579</b>	<b>7 136 204</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 974 008	-4 922 494
Övriga externa kostnader		-201 417	-170 510
Personalkostnader	2	-959 229	-957 024
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 134 654</b>	<b>-6 050 028</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>578 925</b>	<b>1 086 176</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 895	19 252
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-340 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-625	-5 606
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-331 730</b>	<b>313 646</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>247 195</b>	<b>1 399 822</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>247 195</b>	<b>1 399 822</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-120 376	-230 540
<b>Årets resultat</b>		<b>126 819</b>	<b>1 169 282</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	13 739 902	13 739 902
Andra långfristiga placeringar	4	689 510	1 029 510
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 429 412</b>	<b>14 769 412</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 429 412</b>	<b>14 769 412</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		407 961	245 668
<b>Summa varulager</b>		<b>407 961</b>	<b>245 668</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		752 756	983 530
Fordringar hos koncernföretag		218 238	78 752
Övriga fordringar		286 923	307 590
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 504	6 391
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 265 421</b>	<b>1 376 263</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 380 510	1 646 587
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 380 510</b>	<b>1 646 587</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 053 892</b>	<b>3 268 518</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 483 304</b>	<b>18 037 930</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 640 029

15 470 747

Årets resultat

126 819

1 169 282

**Summa fritt eget kapital**

**15 766 848**

**16 640 029**

**Summa eget kapital**

**15 886 848**

**16 760 029**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 294 638

1 063 406

Övriga skulder

227 820

144 495

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

73 998

70 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 596 456**

**1 277 901**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 483 304**

**18 037 930**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag				2025-12-31	2024-12-31
Organisationsnummer	Antal	Säte	Kapitalandel%	Redovisat värde	Redovisat värde
Antifukt Fastigheter AB 559168-4211	1 000	Göteborg	100	6 143 000	6 143 000
S.Holmgrens Väst AB 556121-3132	2 000	Göteborg	100	7 596 902	7 596 902
	<b>3 000</b>		<b>200</b>	<b>13 739 902</b>	<b>13 739 902</b>
				<b>2025-12-31</b>	<b>2025-12-31</b>
<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>				<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Antifukt Fastigheter AB				1 828 177	388 790
S.Holmgrens Väst AB				12 136 565	1 399 711
				<b>13 964 742</b>	<b>1 788 501</b>

### Not 4 Andra långfristiga placeringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 029 510	1 276 341
Inköp	0	220 360
Försäljningar	0	-467 191
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 029 510</b>	<b>1 029 510</b>
Årets nedskrivningar	-340 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-340 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>689 510</b>	<b>1 029 510</b>

### Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Borgen ställd till koncernbolag	6 221 550	6 273 750
	<b>6 221 550</b>	<b>6 273 750</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-22

Göteborg

*Jan Backman*  
Jan Backman  
Ordförande  
2026-04-22

*Christian Backman*  
Christian Backman  
VD  
2026-04-22

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-22

*Johan Erickson*  
Johan Erickson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Svenska Antifukt AB, org.nr 556492-8082

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Antifukt AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Antifukt ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svenska Antifukt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Antifukt AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svenska Antifukt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg  
2026-04-22

*Johan Erickson*  
Johan Erickson  
Auktoriserad revisor