

Årsredovisning
för
Franka Nejlika AB
559436-7194

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Karlin, Styrelseledamot
2025-07-16

Styrelsen för Franka Nejlika AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget både förvärvat och avyttrat Franka Tobaksmonopolet 5 AB, org.nr 559170-0546, med tillhörande fastighet Stockholm Tobaksmonopolet 5.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Franka Fastigheter AB	17 875	17 875
Johan Svanström	3 750	3 750

Ovan redovisas ägare som innehar mer än 10% av aktierna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11 327	-10
Soliditet (%)	94,9	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-9 658	15 342
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 658	9 658	0
Erhållna aktieägartillskott		19 000 000		19 000 000
Årets resultat			-11 326 729	-11 326 729
Belopp vid årets utgång	25 000	18 990 342	-11 326 729	7 688 613

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 990 342
årets förlust	-11 326 729
	7 663 613
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 663 613
	7 663 613

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-06-01 -2023-12-31 (7 mån)
Rörelsens intäkter			
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-521 088	-9 658
Summa rörelsens kostnader		-521 088	-9 658
Rörelseresultat		-521 088	-9 658
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-10 805 641	0
Summa finansiella poster		-10 805 641	0
Resultat efter finansiella poster		-11 326 729	-9 658
Resultat före skatt		-11 326 729	-9 658
Årets resultat		-11 326 729	-9 658

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

7 473 372

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 473 372

0

Summa anläggningstillgångar

7 473 372

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

620 448

0

Summa kortfristiga fordringar

620 448

0

Kassa och bank

4 793

15 342

Summa omsättningstillgångar

625 241

15 342

SUMMA TILLGÅNGAR

8 098 613

15 342

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

18 990 342

0

Årets resultat

-11 326 729

-9 658

Summa fritt eget kapital

7 663 613

-9 658

Summa eget kapital

7 688 613

15 342

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

410 000

0

Summa kortfristiga skulder

410 000

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 098 613

15 342

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023-06-01 -2023-12-31
Resultat vid avyttringar	-10 805 641	0
	-10 805 641	0

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	7 473 372	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 473 372	0
Utgående redovisat värde	7 473 372	0

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Franka Nejlika AB
Org.nr 559436-7194

7 (7)

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2025-06-27

Erik Karlin
Erik Karlin