

Årsredovisning

Mw fastigheter AB

559403-6088

Styrelsen för Mw fastigheter AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-10-31 - 2023-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Mw fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Överkalix 2024-07-02



Mathias Wikman

Årsredovisning

Mw fastigheter AB

559403-6088

Styrelsen för Mw fastigheter AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-10-31 - 2023-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Överkalix

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2210-2312
Resultat efter finansiella poster	89
Soliditet %	11

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>			
Årets resultat		70 908	70 908
Belopp vid årets utgång	25 000	70 908	95 908

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Årets resultat	70 908
Summa	70 908

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	70 908
Summa	70 908

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

2022-10-31
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	-1
Övriga rörelseintäkter	273 815
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	273 814

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-132 010
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-23 952
Summa rörelsekostnader	-155 962

Rörelseresultat

117 852

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-28 547
Summa finansiella poster	-28 547

Resultat efter finansiella poster

89 305

Resultat före skatt

89 305

Skatter

Skatt på årets resultat	-18 397
-------------------------	---------

Årets resultat

70 908

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

839 171

Summa materiella anläggningstillgångar

839 171

Summa anläggningstillgångar

839 171

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

43 374

Summa kassa och bank

43 374

Summa omsättningstillgångar

43 374

SUMMA TILLGÅNGAR

882 545

2024082205798

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

70 908

Summa fritt eget kapital

70 908

Summa eget kapital**95 908****Långfristiga skulder****3**

Övriga skulder till kreditinstitut

593 990

Övriga skulder

175 000

Summa långfristiga skulder**768 990****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

7 055

Övriga skulder

6 592

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

Summa kortfristiga skulder**17 647****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****882 545**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp 863 123

Utgående anskaffningsvärden 863 123

Årets avskrivningar -23 952

Not 3 Förfallotid skulder

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år 467 470

Not 4 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning 618 750

618 750

Summa ställda säkerheter

618 750

UNDERSKRIFTER

Överkalix 2024-07-02

Mathias Wikman

