

Årsredovisning

för

Stenvold Real Estate AB

559347-9321

Räkenskapsåret

2021-11-23 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Angelica Stenvold, Styrelseledamot
2023-05-09

Styrelsen för Stenvold Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-23 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	657
Soliditet (%)	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		521 339	521 339
Belopp vid årets utgång	25 000	521 339	546 339

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	521 339
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	321 339
	521 339

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-23
-2022-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-44 840

Personalkostnader

2

-631 188

Summa rörelsekostnader

-676 028

Rörelseresultat

-676 028

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 332 682

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

702

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12

Summa finansiella poster

1 333 372

Resultat efter finansiella poster

657 344

Resultat före skatt

657 344

Skatter

Skatt på årets resultat

-136 005

Årets resultat

521 339

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 3 64 258

Summa finansiella anläggningstillgångar 64 258

Summa anläggningstillgångar 64 258

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 678 831

Summa kassa och bank 678 831

Summa omsättningstillgångar 678 831

SUMMA TILLGÅNGAR

743 089

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

521 339

Summa fritt eget kapital

521 339

Summa eget kapital

546 339

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 814

Skatteskulder

140 874

Övriga skulder

54 062

Summa kortfristiga skulder

196 750

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

743 089

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2021-11-23
-2022-12-31

Medelantalet anställda 1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Kommanditandel Bjurfors i Göteborg KB 64 258

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 64 258

Utgående redovisat värde 64 258

Göteborg 2023-05-09

Angelica Stenvold
Angelica Stenvold