

**Årsredovisning**  
för  
**TALO Sverige AB**  
559036-9673

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tapio Ylitapio, Styrelseledamot  
2024-06-21

Styrelsen för TALO Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet består av förmedling av husmoduler genom särskild leverantör inom fastighetsbranschen. Företaget bedriver även fastighetsförvaltning och byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Vingåker.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 882	10 330	2 910	5 071
Resultat efter finansiella poster	-467	2 301	770	376
Soliditet (%)	60,4	46,3	22,1	15,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringen av omsättningen beror delvis på en förändring i kundstocken men också omklassificering av tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	172 075	1 376 018	<b>1 598 093</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 376 018	-1 376 018	<b>0</b>
Årets resultat			-13 476	<b>-13 476</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 548 093</b>	<b>-13 476</b>	<b>1 584 617</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 548 093
årets förlust	-13 476
	<b>1 534 617</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 534 617
	<b>1 534 617</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 881 596	10 329 977
Övriga rörelseintäkter		136 711	771
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 018 307</b>	<b>10 330 748</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Underentreprenörer och mtrl kostnader		-1 392 052	-6 989 866
Övriga externa kostnader		-161 605	-135 601
Personalkostnader	2	-881 880	-822 691
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-59 383	-57 855
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 494 920</b>	<b>-8 006 013</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-476 613</b>	<b>2 324 735</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		48	42
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter		10 889	32
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 800	-23 590
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 137</b>	<b>-23 516</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-467 476</b>	<b>2 301 219</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		454 000	-575 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>454 000</b>	<b>-575 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-13 476</b>	<b>1 726 219</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-350 201
<b>Årets resultat</b>		<b>-13 476</b>	<b>1 376 018</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 603 683	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	138 942
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 765 927</b>	<b>162 847</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		528	528
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>528</b>	<b>528</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 766 455</b>	<b>163 375</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar	5	309 548	1 857 040
<b>Summa varulager</b>		<b>309 548</b>	<b>1 857 040</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	64 163
Övriga fordringar		418 127	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 452	7 176
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>428 579</b>	<b>71 339</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		310 364	2 389 998
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>310 364</b>	<b>2 389 998</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 048 491</b>	<b>4 318 377</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 814 946</b>	<b>4 481 752</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 548 093

172 075

Årets resultat

-13 476

1 376 018

**Summa fritt eget kapital**

**1 534 617**

**1 548 093**

**Summa eget kapital**

**1 584 617**

**1 598 093**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

121 000

575 000

Ackumulerade överavskrivningar

25 142

25 142

**Summa obeskattade reserver**

**146 142**

**600 142**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

186

31 227

Skatteskulder

217 184

346 070

Övriga skulder

866 817

1 906 220

**Summa kortfristiga skulder**

**1 084 187**

**2 283 517**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 814 946**

**4 481 752**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	1-5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Omklassificeringar	1 620 628	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 620 628</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-16 945	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 945</b>	<b>0</b>

**Utgående redovisat värde** **1 603 683** **0**

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	312 392	271 000
Inköp	70 300	41 392
Försäljningar/utrangeringar	-101 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>281 692</b>	<b>312 392</b>
Ingående avskrivningar	-149 545	-77 858
Försäljningar/utrangeringar	72 535	
Årets avskrivningar	-42 438	-71 687
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-119 448</b>	<b>-149 545</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>162 244</b>	<b>162 847</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckning	863 000	863 000
	<b>863 000</b>	<b>863 000</b>

2024-06-18

*Tapio Ylitapio*  
Tapio Ylitapio