

Årsredovisning för
Carl Radio Fastighets AB
556115-2496

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 23/2-24.
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad

23/2-24

Lena Carl

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Carl Radio Fastighets AB, 556115-2496 får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under räkenskapsåret varit fastighetsförvaltning. Verksamheten förväntas fortsätta i samma omfattning. Bolaget ägs av Lena Carl. Bolaget är moderbolag för 556298-3402 AB Carl Radiokontroll.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	120 000	120 000	120 000	120 000
Resultat efter finansiella poster	-110 355	-1 271 707	8 696	-32 007
Soliditet, %	62	52	34	32
Balansomslutning	2 611 901	3 058 920	2 493 639	2 567 698

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets början	500 000	100 000	1 944 740	-963 727
Avskrivning av Uppskrivningsfond			-77 790	77 790
Årets resultat				35 489
Belopp vid årets slut	500 000	100 000	1 866 950	-850 448

Aktiekapitalet består av 5000 st aktier med ett kvotvärde på 100 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-885 937
årets resultat	35 489
Totalt	-850 448
balanseras i ny räkning	-850 448
Summa	-850 448

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		120 000	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		120 000	120 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-119 757	-168 098
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	1	-78 193	-403
Summa rörelsekostnader		-197 950	-168 501
Rörelseresultat		-77 950	-48 501
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-1 200 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 405	-23 206
Summa finansiella poster		-32 405	-1 223 206
Resultat efter finansiella poster		-110 355	-1 271 707
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		155 000	72 000
Summa bokslutsdispositioner		155 000	72 000
Resultat före skatt		44 645	-1 199 707
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 156	-59
Årets resultat		35 489	-1 199 766

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	1 926 357	2 004 550
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	-	-
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 926 357	2 004 550
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i dotterföretag		480 000	480 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		480 000	480 000
Summa anläggningstillgångar		2 406 357	2 484 550
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar dotterföretag	3	155 000	469 339
Kundfordringar		-	25 000
Skattefordringar		15 439	30 068
Summa kortfristiga fordringar		170 439	524 407
Kassa och bank			
Bank		35 105	49 963
Summa kassa och bank		35 105	49 963
Summa omsättningstillgångar		205 544	574 370
SUMMA TILLGÅNGAR		2 611 901	3 058 920

2024022704919

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (5000 aktier)		500 000	500 000
Uppskrivningsfond		1 866 950	1 944 740
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>2 466 950</u>	<u>2 544 740</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-885 937	236 040
Årets resultat		35 489	-1 199 766
Summa fritt eget kapital		<u>-850 448</u>	<u>-963 726</u>
Summa eget kapital		<u>1 616 502</u>	<u>1 581 014</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Lån Kreditinstitut	4,5	326 613	906 617
Övriga skulder		472 981	474 081
Summa långfristiga skulder		<u>799 594</u>	<u>1 380 698</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av lån		180 004	80 004
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 801	17 204
Summa kortfristiga skulder		<u>195 805</u>	<u>97 208</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 611 901</u>	<u>3 058 920</u>

2024022704920

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag. (K2)

Soliditet beräknas som eget kapital dividerat med balansomsättning.

Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till Årsredovisningslagens 7 kap 3§.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4

2024022704922

Not 1 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 202 088	1 257 348
Uppskrivning av Fastighet		1 944 740
	<u>3 202 088</u>	<u>3 202 088</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 197 538	-1 197 135
-Årets avskrivning enligt plan	-78 193	-403
	<u>-1 275 731</u>	<u>-1 197 538</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 926 357	2 004 550

Not 2 Inventarier

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	775 833	775 833
	<u>775 833</u>	<u>775 833</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-775 833	-775 833
	<u>-775 833</u>	<u>-775 833</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 3 Fordringar hos dotterföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	469 339	1 686 267
-Tillkommande fordringar	155 000	
-Reglerade fordringar	-469 339	-1 216 928
Redovisat värde vid årets slut	155 000	469 339

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Skuld till aktieägare	472 981	474 081
Skulder till kreditinstitut	326 613	906 617
Redovisat värde vid årets slut	799 594	1 380 698
Förfaller senare än 5 år	86 601	686 601

Not 5 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	2 050 000	2 050 000
Summa ställda säkerheter	2 050 000	2 050 000

Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser
Summa ansvarsförbindelser

inga

inga

Underskrifter

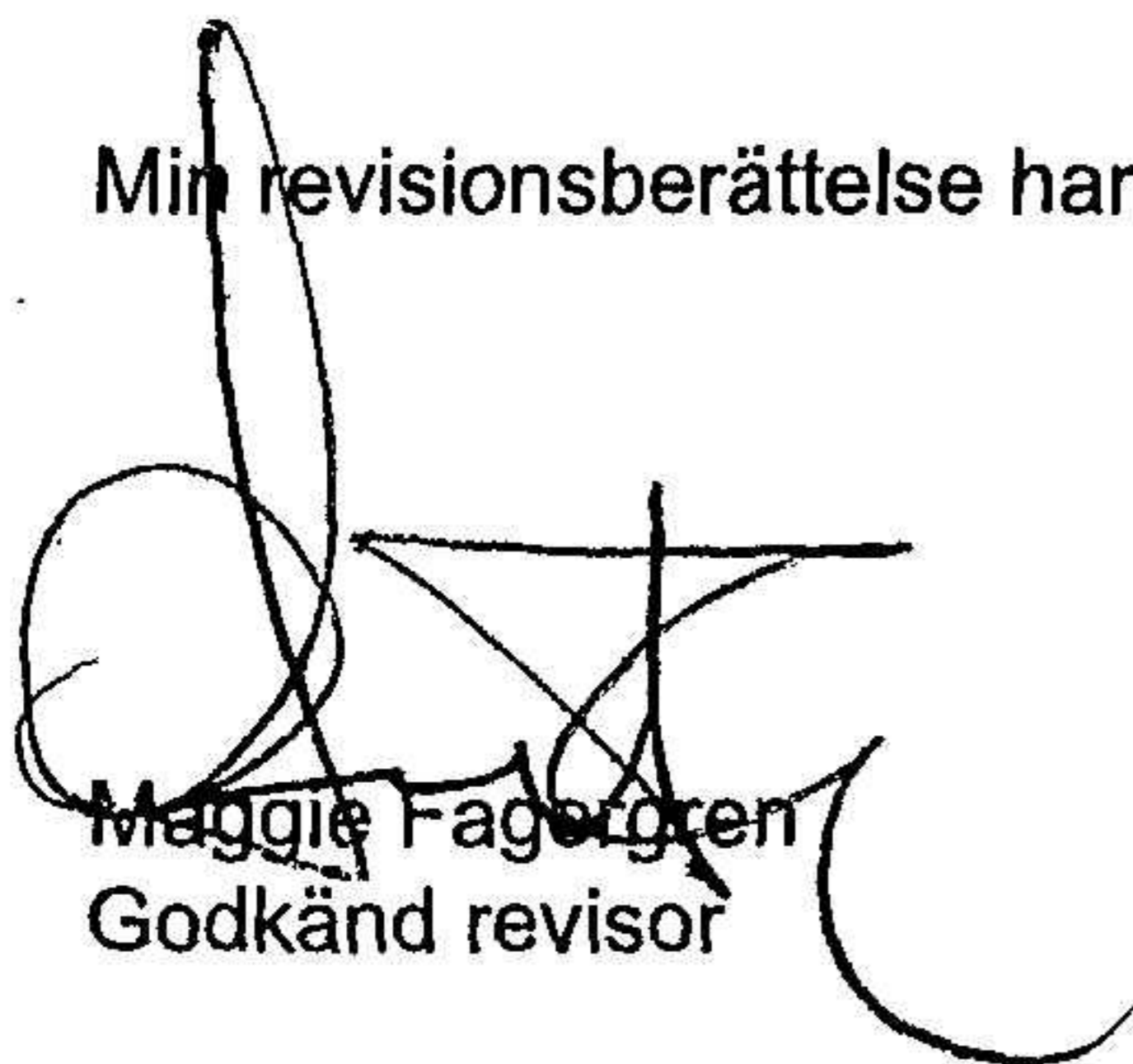
Karlstad 2024-02-22


Lena Carl

Karlstad


Göran Glad

Min revisionsberättelse har lämnats den 22/2-2024


Maggie Fagergren
Godkänd revisor

20240222704923

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Carl Radio Fastighets AB
Org.nr 556115-2496

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Carl Radio Fastighets AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Carl Radio Fastighets ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Carl Radio Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Carl Radio Fastighets AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Carl Radio Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

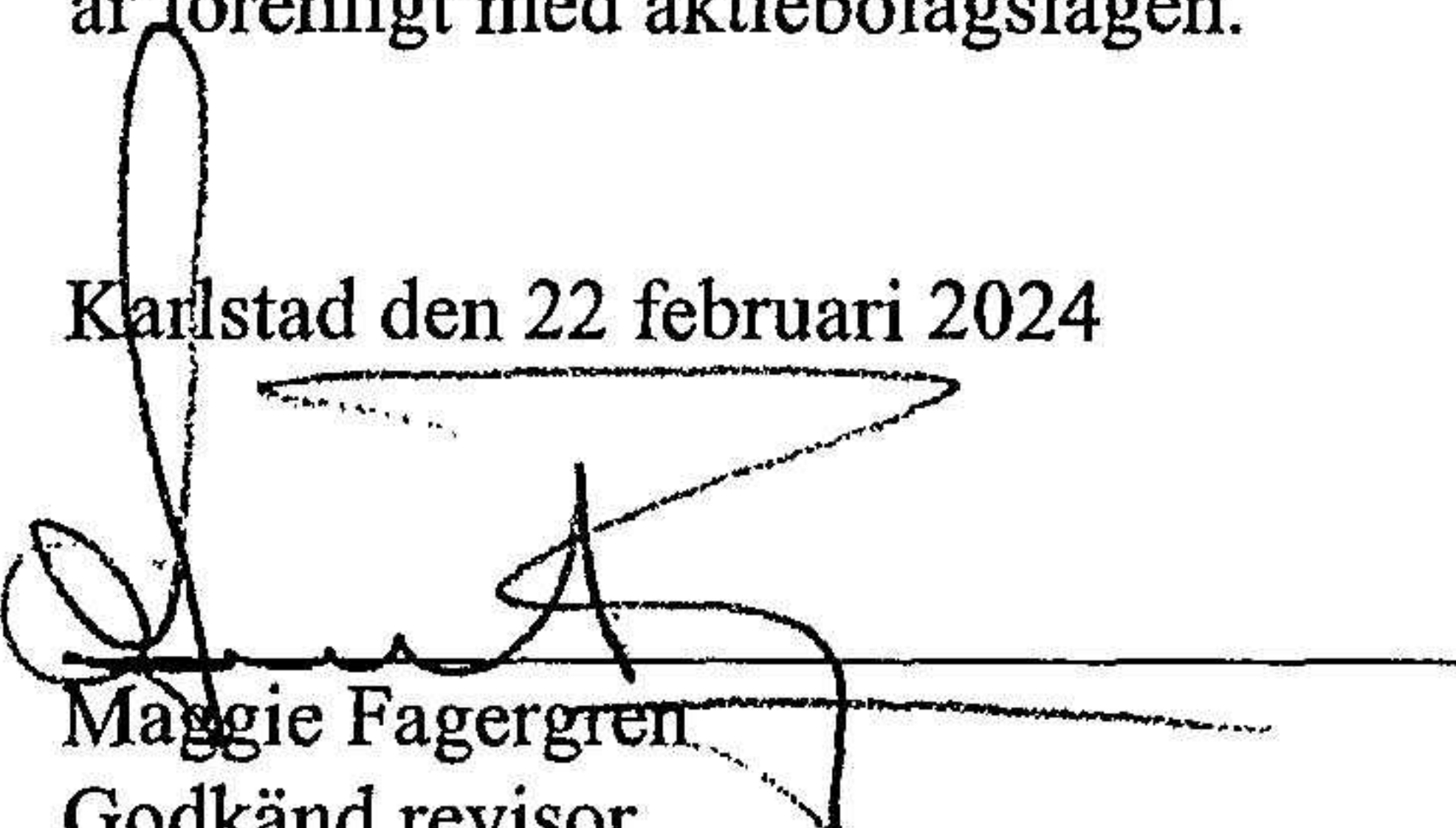
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 22 februari 2024


Maggie Fagergren
Godkänd revisor