

# Årsredovisning

för

## Byggvision Wermland AB

559053-1645

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggvision Wermland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 20 februari 2023

Jan Delin



**Årsredovisning**  
för  
**Byggvision Wermland AB**

559053-1645

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Byggvision Wermland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är om- till- och nybyggnationer, våtrum med tätskikt, kakel- och klinkersläggning och även berg- och stenspräckning samt konsultation inom byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Värmlands län, Grums kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som inträffat under räkenskapsårets är framförallt utvecklingen i konflikten mellan Ryssland och Ukraina. Det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan på bolaget av detta. Styrelsen och ledningen fortsätter att följa utvecklingen för att snabbt kunna analysera och hantera förändringar som kan komma att påverka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	9 175	8 616	6 042	4 528
Resultat efter finansiella poster	232	314	10	171
Soliditet (%)	33,0	29,8	18,5	22,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	137 293	180 551	367 844
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		180 551	-180 551	0
Årets resultat			132 174	132 174
Belopp vid årets utgång	50 000	317 844	132 174	500 018

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	317 844
årets vinst	132 174
	<b>450 018</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	450 018
	<b>450 018</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AK

## Resultaträkning

	Not 1	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 175 028	8 615 536
Övriga rörelseintäkter		95 367	63 144
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 270 395</b>	<b>8 678 680</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 180 696	-3 322 200
Övriga externa kostnader		-893 058	-973 251
Personalkostnader	2	-3 945 558	-4 047 154
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 369	-15 369
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 034 681</b>	<b>-8 357 974</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>235 714</b>	<b>320 706</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 189	-6 220
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 189</b>	<b>-6 220</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>231 525</b>	<b>314 486</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-61 000	-81 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-61 000</b>	<b>-81 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>170 525</b>	<b>233 486</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-38 351	-52 935
<b>Årets resultat</b>		<b>132 174</b>	<b>180 551</b>

AE

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	68 212	68 212
Inventarier, verktyg och installationer	4	37 358	52 727
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	178 578	155 578
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>284 148</b>	<b>276 517</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>284 148</b>	<b>276 517</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		40 000	40 000
<b>Summa varulager</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		559 700	530 564
Övriga fordringar		13 823	100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		201 391	103 304
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>774 914</b>	<b>633 968</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		877 507	628 816
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>877 507</b>	<b>628 816</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 692 421</b>	<b>1 302 784</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

		<b>1 976 569</b>	<b>1 579 301</b>
--	--	------------------	------------------

AV

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

317 844

137 292

Årets resultat

132 174

180 551

**Summa fritt eget kapital**

**450 018**

**317 843**

**Summa eget kapital**

**500 018**

**367 843**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

190 707

129 707

**Summa obeskattade reserver**

**190 707**

**129 707**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

26 667

Leverantörsskulder

438 134

359 244

Skatteskulder

20 343

18 437

Övriga skulder

394 721

306 952

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

432 646

370 451

**Summa kortfristiga skulder**

**1 285 844**

**1 081 751**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 976 569**

**1 579 301**

*AK*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	8	8

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	68 212	68 212
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 212	68 212
Utgående redovisat värde	68 212	68 212



**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	76 844	76 844
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 844</b>	<b>76 844</b>
Ingående avskrivningar	-24 117	-8 748
Årets avskrivningar	-15 369	-15 369
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 486</b>	<b>-24 117</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>37 358</b>	<b>52 727</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	155 578	101 780
Inköp	23 000	53 798
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>178 578</b>	<b>155 578</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>178 578</b>	<b>155 578</b>

AG

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Karlstad den 20 februari 2023



Jan Delin  
Ordförande

Jonas Axelsson



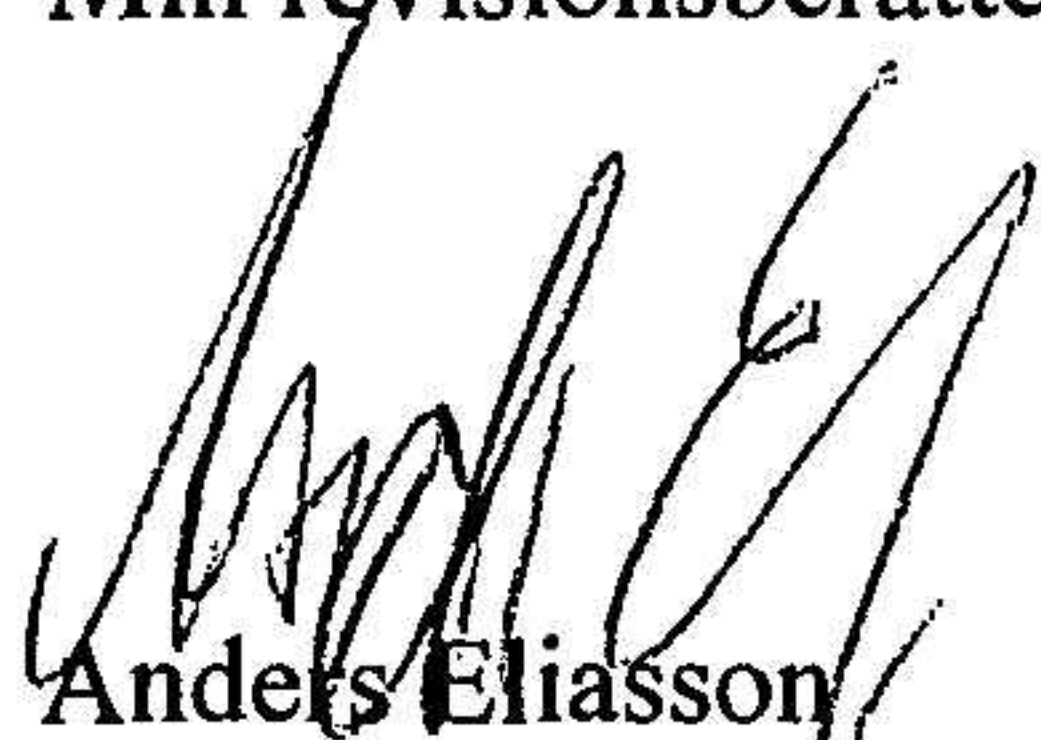
Manfred Michalesson



Daniel Lööf



Min revisionsberättelse har lämnats den 20 februari 2023



Anders Eliasson  
Auktoriserad revisor

## **REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Byggvision Wermland AB  
Org.nr. 559053-1645

### **Rapport om årsredovisningen**

#### ***Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggvision Wermland AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggvision Wermland ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggvision Wermland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

*Handwritten mark*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

AE

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggvision Wermland AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorans ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggvision Wermland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorans ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

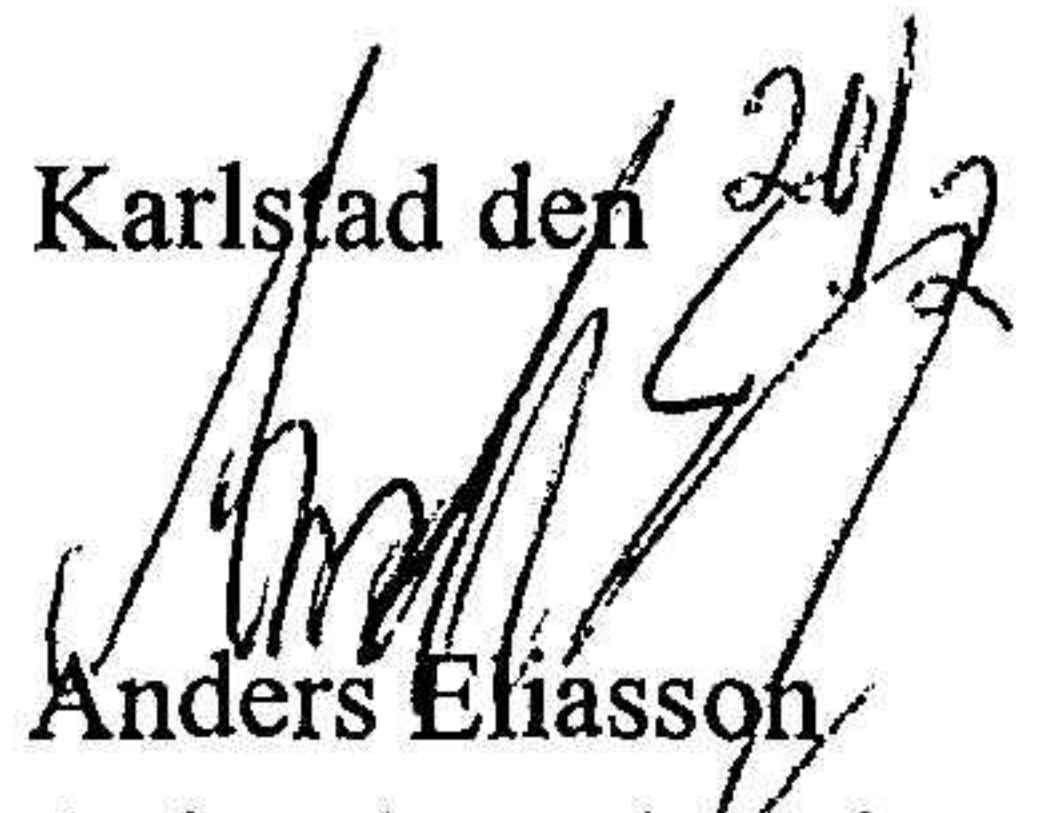
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Ab

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 20/2 2023

  
Anders Eliasson  
Auktoriserad revisor