

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hammarporten AB

Org.nr. 556943-8145

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 7    |
| -underskrifter          | 9    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Mattias Mattsson, Styrelseledamot  
2026-04-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom värdepappersförvaltning samt fastighetsförvaltning. Bolaget har per 2014-11-26 fusionerats med det helägda dotterbolaget Hammarporten Förvaltning AB, 556825-7215,

Företagets säte är Hofors.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2025      | 2024      | 2023      | 2022      |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 1 592 183 | 1 520 019 | 1 423 266 | 1 269 172 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 418 522 | 2 913 997 | 9 930 512 | 698 522   |
| Soliditet (%)                     | 29,69     | 34,24     | 95,03     | 91,09     |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000       | 406                 | 2 850 999      | 2 901 405          |
| Utdelning               |              | -2 500 000          | 0              | -2 500 000         |
| Balanseras i ny räkning |              | 2 850 999           | -2 850 999     | 0                  |
| Årets resultat          |              |                     | 1 830 522      | 1 830 522          |
| Belopp vid årets utgång | 50 000       | 351 405             | 1 830 522      | 2 231 927          |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 351 405          |
| Årets resultat      | 1 830 522        |
|                     | <u>2 181 927</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 2 000 000        |
| Balanseras i ny räkning | 181 927          |
|                         | <u>2 181 927</u> |

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 4 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING   | 2025-01-01<br>2025-12-31 | 2024-01-01<br>2024-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
|   | Not                      |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 1 592 183                | 1 520 019                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <u>1 592 183</u>         | <u>1 520 019</u>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Övriga externa kostnader  | -731 439                 | -777 530                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -92 308                  | -90 814                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <u>-823 747</u>          | <u>-868 344</u>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  | 768 436                  | 651 675                  |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Resultat från andelar i koncernföretag                                      | 1 844 000                | 2 595 000                |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 29 794                   | 22 244                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -223 708                 | -354 922                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <u>1 650 086</u>         | <u>2 262 322</u>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | 2 418 522                | 2 913 997                |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |                          |                          |
| Erhållna koncernbidrag  | 1 000 000                | 0                        |
| Lämnade koncernbidrag   | -1 588 000               | 0                        |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  | <u>-588 000</u>          | <u>0</u>                 |
| <b>Resultat före skatt</b>  | 1 830 522                | 2 913 997                |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | 0                        | -62 998                  |
| <b>Årets resultat</b>   | <u>1 830 522</u>         | <u>2 850 999</u>         |

| BALANSRÄKNING  |     | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
|  | Not |                  |                  |
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |     |                  |                  |
| <b>Immateriella anläggningstillgångar</b>                            |     |                  |                  |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 2   | <u>62 291</u>    | <u>66 029</u>    |
| Summa immateriella anläggningstillgångar                             |     | 62 291           | 66 029           |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>                              |     |                  |                  |
| Byggnader och mark   | 3   | 2 060 905        | 2 149 475        |
| Inventarier, verktyg och installationer                              | 4   | <u>0</u>         | <u>0</u>         |
| Summa materiella anläggningstillgångar                               |     | 2 060 905        | 2 149 475        |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>                             |     |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag   | 5   | <u>100 000</u>   | <u>100 000</u>   |
| Summa finansiella anläggningstillgångar                              |     | 100 000          | 100 000          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                                   |     | 2 223 196        | 2 315 504        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                                       |     |                  |                  |
| Kundfordringar   |     | 329 876          | 216 628          |
| Fordringar hos koncernföretag  |     | 4 451 392        | 5 491 000        |
| Övriga fordringar  |     | 75 564           | 97 310           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                         |     | <u>3 594</u>     | <u>3 731</u>     |
| Summa kortfristiga fordringar  |     | 4 860 426        | 5 808 669        |
| <b>Kassa och bank</b>  |     |                  |                  |
| Kassa och bank   |     | <u>433 159</u>   | <u>348 510</u>   |
| Summa kassa och bank   |     | 433 159          | 348 510          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                                   |     | 5 293 585        | 6 157 179        |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |     | <b>7 516 781</b> | <b>8 472 683</b> |

| BALANSRÄKNING                                |            | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|------------|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              | <b>Not</b> |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000           | 50 000           |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 50 000           | 50 000           |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |            | 351 405          | 405              |
| Årets resultat                               |            | 1 830 522        | 2 850 999        |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 2 181 927        | 2 851 404        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | 2 231 927        | 2 901 404        |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  | <b>6</b>   |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 4 738 000        | 5 014 000        |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 4 738 000        | 5 014 000        |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 276 000          | 276 000          |
| Leverantörsskulder                           |            | 62 823           | 77 674           |
| Övriga skulder                               |            | 32 403           | 30 956           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 175 628          | 172 649          |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 546 854          | 557 279          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>7 516 781</b> | <b>8 472 683</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

|  |          |
|--|----------|
| Tillämpade avskrivningstider:  | Antal år |
| Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter | 5        |

#### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |          |
|---|----------|
| Tillämpade avskrivningstider:           | Antal år |
| Byggnader                               | 50       |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10     |

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

|                             | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 74 750     | 74 750     |
| Utgående anskaffningsvärden | 74 750     | 74 750     |
| Ingående avskrivningar      | -8 721     | -4 983     |
| Årets avskrivningar         | -3 738     | -3 738     |
| Utgående avskrivningar      | -12 459    | -8 721     |
| Redovisat värde             | 62 291     | 66 029     |

### Not 3 Byggnader och mark

|                             | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 670 719  | 4 670 719  |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 670 719  | 4 670 719  |
| Ingående avskrivningar      | -2 521 244 | -2 434 168 |
| Årets avskrivningar         | -88 570    | -87 076    |
| Utgående avskrivningar      | -2 609 814 | -2 521 244 |
| Redovisat värde             | 2 060 905  | 2 149 475  |

## NOTER

|              |  |                   |                   |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Not 4</b> | <b>Inventarier, verktyg och installationer</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|              | Ingående anskaffningsvärden                    | <u>60 000</u>     | <u>60 000</u>     |
|              | Utgående anskaffningsvärden                    | 60 000            | 60 000            |
|              | Ingående avskrivningar                         | <u>-60 000</u>    | <u>-60 000</u>    |
|              | Utgående avskrivningar                         | -60 000           | -60 000           |
|              | Redovisat värde                                | 0                 | 0                 |

**Not 5**      **Andelar i koncernföretag****Företag**

Organisationsnummer

Antal

Eget kapital

Redovisat

Säte

Kap.andel %

Resultat

värde

BS Entreprenad AB

556615-4901

1 000

100 000

Hofors

100,00%

100 000**2025-12-31****2024-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

100 000100 000

Utgående anskaffningsvärden

100 000

100 000

Redovisat värde

100 000100 000**Not 6**      **Långfristiga skulder****2025-12-31****2024-12-31**

Förfaller senare än 5 år

3 634 0003 910 000

4 738 000

5 014 000

## NOTER

| Not 7 | Ställda säkerheter               | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------|----------------------------------|------------|------------|
|       | Fastighetsinteckningar           | 5 520 000  | 5 520 000  |
|       | Företagsinteckningar             | 2 000 000  | 2 000 000  |
|       | Pantsatta aktier i dotterföretag | 100 000    | 100 000    |

## Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-21

*Mattias Mattsson*

Mattias Mattsson

2026-04-21

*Linus Petersson*

Linus Petersson

2026-04-21

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 april 2026.

*Felix Enoksson*

Felix Enoksson

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hammarporten AB, org.nr 556943-8145

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hammarporten AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hammarporten ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hammarporten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hammarporten AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hammarporten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2026-04-22

*Felix Enoksson*

Felix Enoksson  
Auktoriserad revisor