

# Årsredovisning

---

*m fyra AB*

559151-6900

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Malin Älmegran  
2025-12-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsrelaterad konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Lerums Kommun, Västra Götalands Län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	2 467	2 547	2 048	1 505
Resultat efter finansiella poster	778	1 093	665	453
Soliditet %	77	72	71	74

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	83 775	639 485
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-375 000	
- Balanseras i ny räkning		639 485	-639 485
- Årets resultat			525 429
- Belopp vid årets utgång	50 000	348 260	525 429

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	348 260
<i>Årets resultat</i>	<i>525 429</i>
<i>Summa</i>	<i>873 689</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	573 689
<i>Summa</i>	<i>873 689</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 467 055	2 547 482
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 467 055</b>	<b>2 547 482</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 113	0
Övriga externa kostnader	-540 633	-272 789
Personalkostnader	2 -1 149 488	-1 182 296
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 693 234</b>	<b>-1 455 085</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>773 821</b>	<b>1 092 397</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 756	543
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 860	-133
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 896</b>	<b>410</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>777 717</b>	<b>1 092 807</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-106 000	-280 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-106 000</b>	<b>-280 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>671 717</b>	<b>812 807</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-146 288	-173 322
<b>Årets resultat</b>	<b>525 429</b>	<b>639 485</b>

# BALANSRÄKNING

1

	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3 12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	440 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>452 500</i>	<i>12 500</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>452 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	567 500	503 750
Övriga fordringar	17 766	25 610
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	161 000	182 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15 000	12 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>761 266</i>	<i>723 568</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	976 641	1 290 389
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>976 641</i>	<i>1 290 389</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 737 907</b>	<b>2 013 957</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>2 190 407</b>	<b>2 026 457</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	348 260	83 775
Årets resultat	525 429	639 485
<i>Summa fritt eget kapital</i>	873 689	723 260
<b>Summa eget kapital</b>	<b>923 689</b>	<b>773 260</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	958 000	852 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>958 000</b>	<b>852 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	55 412	17 125
Skatteskulder	140 252	147 437
Övriga skulder	105 553	177 385
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 501	59 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>308 718</b>	<b>401 197</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 190 407</b>	<b>2 026 457</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
-----------------------------	--------	--------

Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
-----------------------------	--------	--------

Redovisat värde	12 500	12 500
-----------------	--------	--------

## UNDERSKRIFTER

Lerum

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-03

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Malin Älmegran*

Malin Älmegran

2025-12-03