

**Årsredovisning för**  
**Landvetters Styr & Elservice AB**

556705-4688

Räkenskapsåret

**2021-09-01 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Plantin  
Styrelseledamot

2022-11-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Landvetters Styr & Elservice AB, 556705-4688, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands Län, Härryda registrerades år 2006-06-12, och utför sedan dess el- och styrinstallationer.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat pga ett tecknat avtal med HoneyWell om försäljning av ventilationsutrustning som resulterat i en ökad försäljning av varor.

Bolaget har startat dotterbolaget Optimal Airflow Sweden AB, 559356-9600, vilket de äger till 51%.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i SEK 2018/2019
Nettoomsättning	12 197 053	9 215 721	5 237 495	8 033 251
Resultat efter finansiella poster	536 804	1 472 637	999 971	1 989 635
Soliditet %	77	67	70	67

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 771 150	883 493
Utdelning		-300 000	
Balanseras i ny räkning		883 493	-883 493
Årets resultat			323 686
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 354 643</b>	<b>323 686</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i SEK 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	2 354 643
Årets resultat	323 686
<b>Summa</b>	<b>2 678 329</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	2 378 329
<b>Summa</b>	<b>2 678 329</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		12 197 053	9 215 721
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 197 053</b>	<b>9 215 721</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 628 396	-4 428 724
Övriga externa kostnader		-804 240	-543 073
Personalkostnader	2	-3 115 221	-2 663 072
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-109 360	-102 852
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 657 217</b>	<b>-7 737 721</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>539 836</b>	<b>1 478 000</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 032	-5 363
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 032</b>	<b>-5 363</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>536 804</b>	<b>1 472 637</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-153 000	-328 000
Förändring av överavskrivningar		35 284	-13 615
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-117 716</b>	<b>-341 615</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>419 088</b>	<b>1 131 022</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-95 402	-247 529
<b>Årets resultat</b>		<b>323 686</b>	<b>883 493</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	282 090	391 450
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>282 090</b>	<b>391 450</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	25 500	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 500</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>307 590</b>	<b>391 450</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		30 250	40 066
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>30 250</b>	<b>40 066</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 414 687	602 955
Fordringar hos koncernföretag		2 000	0
Övriga fordringar		295 524	110 378
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		280 762	839 763
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 992 973</b>	<b>1 553 096</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 862 741	3 788 315
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 862 741</b>	<b>3 788 315</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 885 964</b>	<b>5 381 477</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 193 554</b>	<b>5 772 927</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 354 643	1 771 150
Årets resultat		323 686	883 493
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 678 329</b>	<b>2 654 643</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 778 329</b>	<b>2 754 643</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 418 000	1 265 000
Akkumulerade överavskrivningar		84 411	119 695
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 502 411</b>	<b>1 384 695</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		51 371	114 848
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>51 371</b>	<b>114 848</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		225 332	170 690
Skatteskulder		50 937	49 535
Övriga skulder		420 358	703 791
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		164 816	594 725
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>861 443</b>	<b>1 518 741</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 193 554</b>	<b>5 772 927</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	6	5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	686 281	631 881
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		54 400
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>686 281</b>	<b>686 281</b>
Ingående avskrivningar	-294 831	-191 979
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-109 360	-102 852
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-404 191</b>	<b>-294 831</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>282 090</b>	<b>391 450</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	25 500	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 500</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 500</b>	

## Innehav av andelar i koncernföretag

### Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Optimal Airflow Sweden AB	559356-9600	Landvetter

## Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joyce Hellstrand Mattsson, Account i Mölndal AB

## Underskrifter

Landvetter

*Anders Plantin*

2022-11-28

Anders Plantin  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-28

*Susanne Karjalainen*

Susanne Karjalainen  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Landvetters Styr & Elservice AB, org.nr 556705-4688

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landvetters Styr & Elservice AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landvetters Styr & Elservice ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Landvetters Styr & Elservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landvetters Styr & Elservice AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Landvetters Styr & Elservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2022-11-28

*Susanne Karjalainen*  
Susanne Karjalainen  
Auktoriserad revisor