

# ÅRSREDOVISNING

för

## Promovendi invest AB

Org.nr. 559077-7545

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Daniel Trabold, Styrelseledamot  
2023-06-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, äga och förvalta fastigheter, värdepapper, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Gävle.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-30 687	-274 678	-74 625	249 331
Soliditet (%)	71,22	74,05	80,13	66,71

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	998 785	-274 678	724 107
Aktiekapitalinsättning	0	0	0	0
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-274 678	274 678	0
Utdelning till aktieägare		-100 000		-100 000
Årets resultat			-30 687	-30 687
Belopp vid årets utgång	50 000	624 107	-30 687	593 420

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	624 107
Årets resultat	-30 687
	<u>593 420</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	593 420
	<u>593 420</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Promovendi invest AB

Org.nr. 559077-7545

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-30 699	-32 678
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-30 699</u>	<u>-32 678</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-30 699	-32 678
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	150 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-392 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>12</u>	<u>-242 000</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-30 687	-274 678
<b>Resultat före skatt</b>		-30 687	-274 678
<b>Årets resultat</b>		<u>-30 687</u>	<u>-274 678</u>

Promovendi invest AB

Org.nr. 559077-7545

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	833 282	833 282
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>858 282</u>	<u>858 282</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		858 282	858 282
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		32 371	59 919
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>32 371</u>	<u>59 919</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 769	127 157
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>12 769</u>	<u>127 157</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		45 140	187 076
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>903 422</b>	<b>1 045 358</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		624 107	998 785
Årets resultat		-30 687	-274 678
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>593 420</u>	<u>724 107</u>
<b>Summa eget kapital</b>		643 420	774 107

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	6 249
Övriga skulder		250 002	255 002
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		260 002	271 251
 <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		 903 422	 1 045 358

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

		2022-12-31	2021-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Promovendi Holding AB		25 000	25 000
556963-7787	Umeå	50%	
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Promovendi Holding AB			
	Ingående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
	Redovisat värde	25 000	25 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 166 346	1 899 814
Försäljningar	<u>0</u>	<u>-400 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	2 166 346	1 499 814
Ingående nedskrivningar	<u>-666 532</u>	<u>-666 532</u>
Utgående nedskrivningar	<u>-666 532</u>	<u>-666 532</u>
Redovisat värde	1 499 814	833 282

## Övriga noter

## Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Promovendi invest AB

Org.nr. 559077-7545

Gävle

Daniel Trabold

Daniel Trabold

2023-05-30