

# Årsredovisning

## Bromarken 1 AB

559050-5508

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

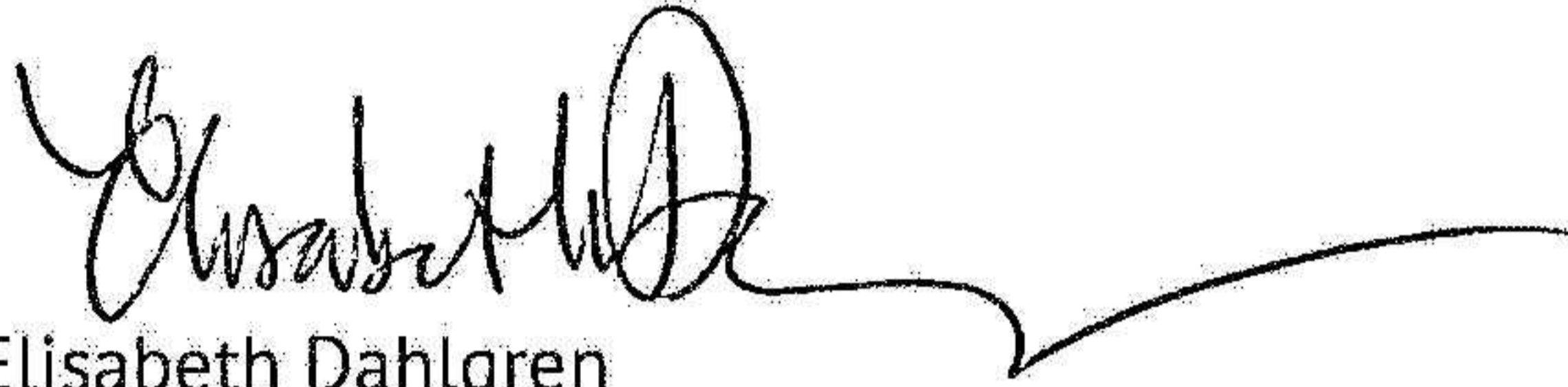
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för bolaget har fastställts på årsstämma 2024-03-05

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ulricehamn 2024-03-06



Elisabeth Dahlgren

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Bromarken 1 AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	6
Noter	7-8

Styrelsens säte: Ulricehamn

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Ulricehamns kommun, är ett helägt dotterbolag till Hamje 1 AB, org.nr 559041-5690.

Bolagets verksamhet utgörs av ägande och förvaltning av fastigheter.

<b>Flerårsöversikt för företaget</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning (tkr)	625	533	552	538	440
Resultat efter finansiella poster (tkr)	352	131	226	142	149
Balansomslutning (tkr)	3 377	3 013	2 848	2 751	2 753
Soliditet (%)	7,0%	7,8%	8,3%	11,6%	12,0%
Anställd personal	0	0	0	0	0

Se nyckeltalsdefinitioner i not 7.

<b>Förändring av eget kapital</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
<b>Ingående balans 2022-01-01</b>	<b>50</b>	<b>186</b>	<b>0</b>	<b>236</b>
Överföring resultat föregående år		0	0	0
Årets resultat			0	0
<b>Utgående balans 2022-12-31</b>	<b>50</b>	<b>186</b>	<b>0</b>	<b>236</b>
Överföring resultat föregående år		0	0	0
Årets resultat			0	0
<b>Utgående balans 2023-12-31</b>	<b>50</b>	<b>186</b>	<b>0</b>	<b>236</b>

### Förslag till resultatdisposition (tkr)

Styrelsen föreslår att till förfogande stående ansamlad förlust

Balanserat resultat	186
Årets resultat	0
	<b>186</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	186
	<b>186</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning		625	533
		<b>625</b>	<b>533</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Fastighetskostnader		-188	-283
Övriga externa kostnader		-2	-2
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-83	-84
		<b>-273</b>	<b>-369</b>
<b>Rörelseresultat</b>	1	<b>352</b>	<b>164</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	0	-33
		<b>0</b>	<b>-33</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>352</b>	<b>131</b>
Bokslutsdispositioner	3	-351	-131
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat	4	-1	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	2 332	2 415
		<b>2 332</b>	<b>2 415</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 332</b>	<b>2 415</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Kundfordringar		38	52
Övriga fordringar		12	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4	3
		<b>54</b>	<b>55</b>
<i>Kassa och bank</i>		991	543
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 045</b>	<b>598</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 377</b>	<b>3 013</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i><b>Eget kapital</b></i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 aktier)		50	50
		<b>50</b>	<b>50</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		186	186
Årets resultat		0	0
		<b>186</b>	<b>186</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>236</b>	<b>236</b>
<i><b>Obeskattade reserver</b></i>			
Periodiseringsfonder		71	105
		<b>71</b>	<b>105</b>
<i><b>Kortfristiga skulder</b></i>			
Leverantörsskulder		0	46
Skulder till kreditinstitut		0	0
Skulder till koncernföretag		2 778	2 394
Aktuell skatteskuld		9	8
Övriga skulder		80	54
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	203	170
		<b>3 070</b>	<b>2 672</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 377</b>	<b>3 013</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper m.m.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1955:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning.

#### Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 33 år

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

## Noter

### Not 1 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala kostnader som skett från andra företag inom koncernen	34,1%	44,5%
Andel av årets totala intäkterna som skett till andra företag inom koncernen	64,4%	67,5%

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	0	-33
	0	-33

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-385	-131
Återföring av periodiseringsfond	34	0
	-351	-131

### Not 4 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Aktuell skatt	-1	0
<b>Summa redovisad skatt</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
<i>Avstämning av effektiv skattesats</i>		
<b>Redovisat resultat före skatt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats (20,6 %)	-1	0
<i>Skatteeffekt av:</i>		
Ej avdragsgilla kostnader m.m.	0	0
<b>Redovisad skatt</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
Effektiv skattesats	0,0%	0,0%

**Not 5 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 958	2 958
Årets anskaffningar	0	0
Försäljning/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 958</b>	<b>2 958</b>
Ingående avskrivningar	-543	-459
Försäljning/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-83	-84
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-626</b>	<b>-543</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 332</b>	<b>2 415</b>

**Not 6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	203	170
	<b>203</b>	<b>170</b>

**Not 7 Nyckeltalsdefinitioner**

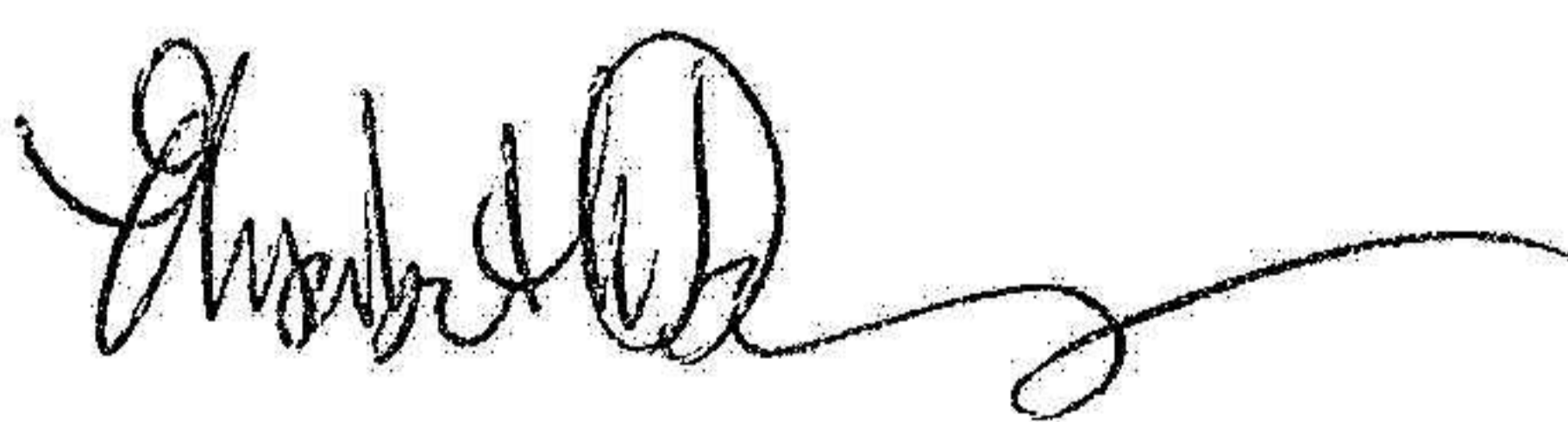
*Justerat eget kapital*

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

*Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ulricehamn 2024-02-27



Elisabeth Dahlgren  
Styrelseledamot