

Nacka New Fastighetservice AB
Org nr 559337-2294

Årsredovisning för räkenskapsåret 240201 - 250131

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Nacka 2025-05-09

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Ronny Natanael Widercrantz

Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel, underhåll och städning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt, kkr	24/25	23/24	21/23
Nettoomsättning	2 492	1 098	497
Resultat efter finansiella poster	411	305	362
Soliditet %	51	48	67

Bolaget har under året har kunnat ta emot fler uppdrag p.g.a. nyanställningar. Därav omsättningsökningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	91 514	241 719
Disposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning		-195 000	
Balanseras i ny räkning		241 719	-241 719
Årets resultat			323 608
Belopp vid årets utgång	25 000	138 233	323 608

	240201
Förslag till resultatdisposition	- 250131

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	138 233
årets resultat	323 608
Totalt	461 841

Disponeras för	
utdelning	250 000
överföring till balanserat resultat	211 841
Totalt	461 841

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Bolagets resultat och ställning är god, vilket framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. Styrelsen bedömer att föreslagen utdelning har täckning i eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande i relation till den bransch bolaget verkar inom och bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	240201-250131	230201-240131
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 491 689	1 098 484
Övriga rörelseintäkter		1	200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 491 690	1 098 684
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-333 432	-136 914
Övriga externa kostnader		-493 049	-277 192
Personalkostnader	1	-1 246 453	-380 261
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 894	-574
Summa rörelsekostnader		-2 079 828	-794 941
Rörelseresultat		411 862	303 743
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		910	856
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 397	0
Summa finansiella poster		-487	856
Resultat efter finansiella poster		411 375	304 599
Resultat före skatt		411 375	304 599
Skatter			
Skatt på årets resultat		-87 766	-62 881
Årets resultat		323 609	241 718

BALANSRÄKNING	Not	250131	240131
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	27 000	33 894
Summa materiella anläggningstillgångar		27 000	33 894
Summa anläggningstillgångar		27 000	33 894
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		225 113	211 386
Övriga fordringar		48 219	75 506
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 532	108 764
Summa kortfristiga fordringar		363 864	395 656
Kassa och bank			
Kassa och bank		554 700	313 560
Summa kassa och bank		554 700	313 560
Summa omsättningstillgångar		918 564	709 216
SUMMA TILLGÅNGAR		945 564	743 110

BALANSRÄKNING	Not	250131	240131
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		138 233	91 514
Årets resultat		323 608	241 719
Summa fritt eget kapital		461 841	333 233
Summa eget kapital		486 841	358 233
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		72 657	72 455
Skatteskulder		97 967	138 147
Övriga skulder		269 970	174 276
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 129	0
Summa kortfristiga skulder		458 723	384 877
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		945 564	743 110

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

	Avskrivningsprocent
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

1 Medelantalet anställda	240201	230201
	- 250131	- 240131
Medelantalet anställda	3	1

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2 Inventarier, verktyg och installationer	250131	240131
Ingående anskaffningsvärden	34 468	0
Inköp	0	34 468
Utgående anskaffningsvärden	34 468	34 468
Ingående avskrivningar	-574	0
Årets avskrivningar	-6 894	-574
Utgående avskrivningar	-7 468	-574
Utgående redovisat värde	27 000	33 894

UNDERSKRIFTER

Nacka

Enligt separat elektronisk underskrift.

Niklas Ronny Natanael Widercrantz

Niklas Ronny Natanael Widercrantz

Styrelseledamot

2025-05-08