

# Årsredovisning

för

## Där Fram Products AB

556391-7185

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Där Fram Products AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. *den 1 juni 2023,*

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kil *1/6 - 2023*

*Kenneth Mörth*  
Kenneth Mörth

Styrelsen och verkställande direktören för Där Fram Products AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av verkstadsmaskiner.

Där Fram Products AB är ett helägt dotterbolag till Där Fram Invest AB org. nr 556663-6949.

Företaget har sitt säte i Kil.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Lokalerna har inte varit uthyrda sen 2019, därav ingen omsättning i företaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	287
Resultat efter finansiella poster	-249	-266	-326	-232
Soliditet (%)	19	18	18	21

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	892 001	26 608	1 038 609
Disposition enligt beslut av årsstämman:			26 608	-26 608	0
Årets resultat				40 447	40 447
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>918 609</b>	<b>40 447</b>	<b>1 079 056</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	918 609
årets vinst	40 447
	<b>959 056</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	959 056
	<b>959 056</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-125 632	-131 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 127	-134 809
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-261 759</b>	<b>-266 489</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-261 759</b>	<b>-266 489</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 039	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-364	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 674</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-249 085</b>	<b>-266 489</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>50 915</b>	<b>33 511</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 468	-6 903
<b>Årets resultat</b>		<b>40 447</b>	<b>26 608</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	1 759 800	1 765 131
Inventarier, verktyg och installationer	3	85 038	123 678
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 844 838</b>	<b>1 888 809</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 844 838</b>	<b>1 888 809</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		600 000	300 000
Skattefordringar		7 187	10 752
Övriga fordringar		89 637	110 623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 072	10 220
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>707 896</b>	<b>431 595</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 228 998	3 420 881
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 228 998</b>	<b>3 420 881</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 936 894</b>	<b>3 852 476</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 781 732</b>	<b>5 741 285</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

918 609

892 002

Årets resultat

40 447

26 608

**Summa fritt eget kapital**

**959 056**

**918 610**

**Summa eget kapital**

**1 079 056**

**1 038 610**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 670 000

4 670 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 670 000**

**4 670 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 639

699

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 037

31 976

**Summa kortfristiga skulder**

**32 676**

**32 675**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 781 732**

**5 741 285**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

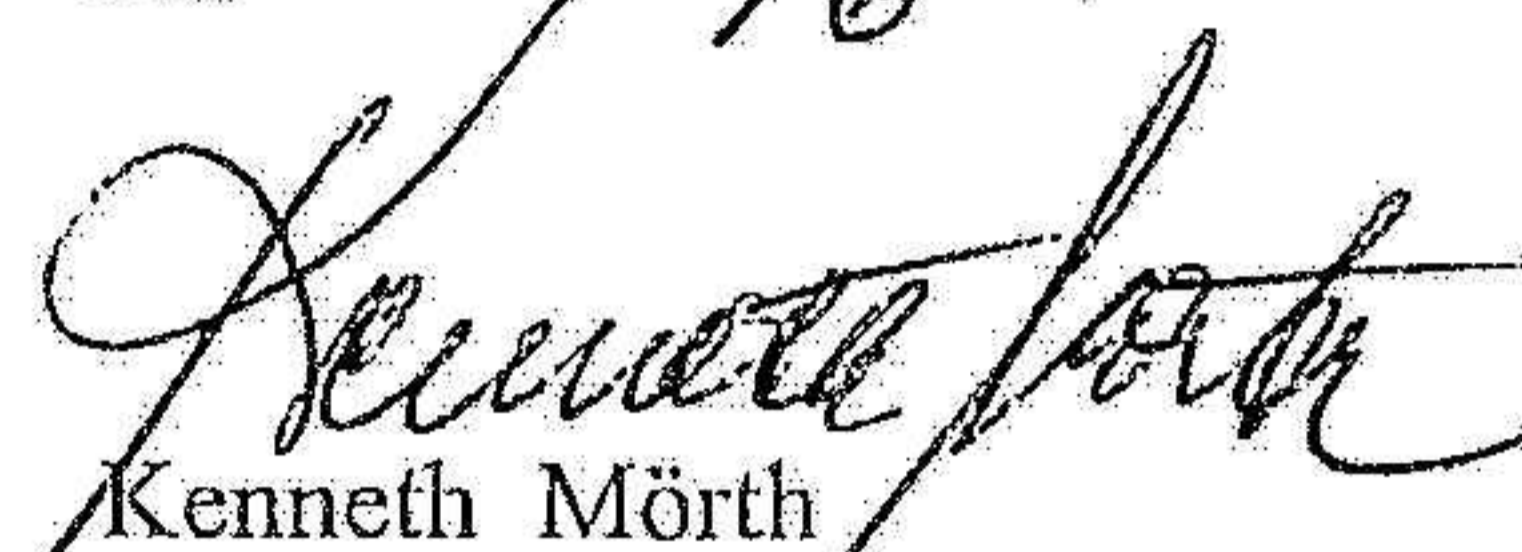
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 779 177	2 777 140
Inköp	92 156	2 037
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 871 333</b>	<b>2 779 177</b>
Ingående avskrivningar	-1 014 046	-917 877
Årets avskrivningar	-97 487	-96 169
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 111 533</b>	<b>-1 014 046</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 759 800</b>	<b>1 765 131</b>


Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	193 200	193 200
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	193 200	193 200
Ingående avskrivningar	-69 522	-30 882
Årets avskrivningar	-38 640	-38 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 162	-69 522
Utgående redovisat värde	85 038	123 678

Kil

1/6 - 2023

  
Kenneth Mörth  
Verkställande direktör


  
Pontus Mörth

  
Marcus Mörth

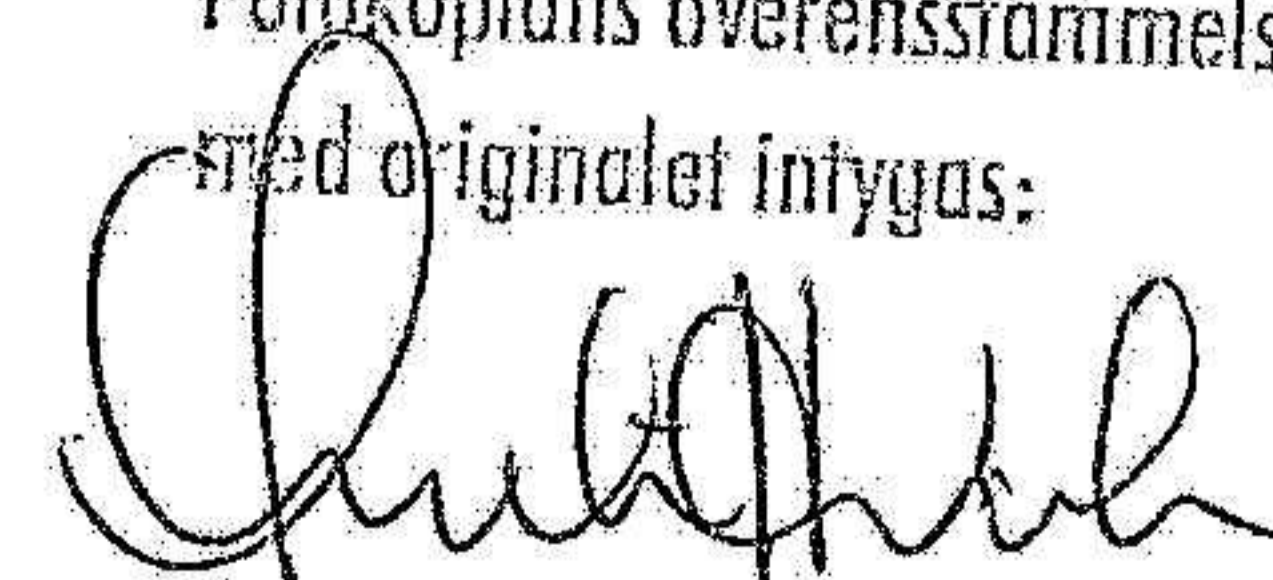
Vår revisionsberättelse har lämnats

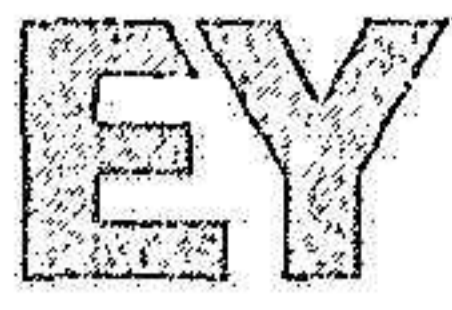
1/6 2023

Ernst & Young AB

  
Daniel Berg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





Building a better  
working world

2023061224280

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Där Fram Products AB, org.nr 556391-7185

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Där Fram Products AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Där Fram Products AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Där Fram Products AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

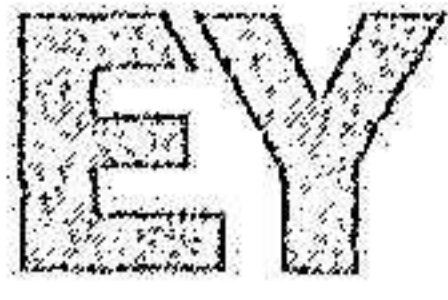
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Där Fram Products AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Där Fram Products AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 1/6 2023

Ernst & Young AB

  
Daniel Berg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

