

Årsredovisning

Säffle Handelscentrum AB

556074-2172

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Säffle 2022-12-30


Margareta Forsberg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighet- och värdepappersförvaltning.

Fastigheten - Hyttan 2 - är centralt belägen och består av 10 lägenheter, 2 butikslokaler samt en kontorslokal.

Alla lokaler och lägenheter är nu fullt uthyrda.

Företaget har sitt säte i Säffle.

Moderföretag med 100% ägande är Bo i Forsbergs Fastigheter AB

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906	1707-1806
Nettoomsättning	899	784	844	838	971
Resultat efter finansiella poster	107	174	308	331	201
Soliditet %	90	92	91	77	59

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 038 295	207 992
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			207 992	-207 992
Årets resultat				59 514
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 246 287	59 514

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 246 287
Årets resultat	59 514
<i>Summa</i>	<i>2 305 801</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 305 801
<i>Summa</i>	<i>2 305 801</i>

RESULTATRÄKNING

1

2021-07-01
2022-06-30

2020-07-01
2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning (Hyresintäkter)	898 796	784 355
Övriga rörelseintäkter	79 646	106 269
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	978 442	890 624

Rörelsekostnader

Driftskostnader	-476 466	-424 929
Övriga externa kostnader	-8 558	-17 940
Personalkostnader	-275 746	-193 305
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-22 047	-111 847
Summa rörelsekostnader	-782 817	-748 021

Rörelseresultat

195 625 **142 603**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	33 802	22 395
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-122 632	8 747
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-43
Summa finansiella poster	-88 830	31 099

Resultat efter finansiella poster

106 795 **173 702**

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-	140 000
Övriga bokslutsdispositioner	-	-50 000
Summa bokslutsdispositioner	-	90 000

Resultat före skatt

106 795 **263 702**

Skatter

Skatt på årets resultat	-47 281	-55 710
-------------------------	---------	---------

Årets resultat

59 514 **207 992**

2023011803863

CAF

BALANSRÄKNING

1

2022-06-30 2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	299 293	321 340
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		299 293	321 340

Summa anläggningstillgångar 299 293 321 340

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		37 305	–
Övriga fordringar		136 240	136 919
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 145	31 426
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		191 690	168 345

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		200 931	302 683
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		200 931	302 683

Kassa och bank

Kassa och bank		2 013 942	1 791 032
<i>Summa kassa och bank</i>		2 013 942	1 791 032

Summa omsättningstillgångar 2 406 563 2 262 060

SUMMA TILLGÅNGAR 2 705 856 2 583 400

2023011803864

UAF

2023011803865

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 246 287

2 038 295

Årets resultat

59 514

207 992

Summa fritt eget kapital

2 305 801

2 246 287

Summa eget kapital

2 425 801

2 366 287

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

100

10 274

Skulder till koncernföretag

95 835

88 425

Skatteskulder

29 387

28 591

Övriga skulder

28 948

25 514

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

125 785

64 309

Summa kortfristiga skulder

280 055

217 113

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 705 856

2 583 400

CLF

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Löner och andra ersättningar

	2021/2022	2020/2021
<i>Löner och andra ersättningar</i>		
Övriga anställda	202 364	136 088
<i>Totala löner och andra ersättningar</i>	<i>202 364</i>	<i>136 088</i>
<i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>		
Sociala kostnader	73 028	54 235
(varav pensionskostnader till övriga anställda)	8 458	3 368
<i>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner</i>	<i>275 392</i>	<i>190 323</i>

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 203 498	1 203 498
Utgående anskaffningsvärden	1 203 498	1 203 498
Årets avskrivningar	22 047	22 047

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	505 960	505 960
Utgående anskaffningsvärden	505 960	505 960
Ingående avskrivningar	-505 960	-416 160
Årets avskrivningar	-	-89 800
Utgående avskrivningar	-505 960	-505 960
Redovisat värde	0	0

UNDERSKRIFTER

Säfte 2022-12-28


Margareta Forsberg

