

**Årsredovisning**  
**för**  
**Färjestadbostäder AB**

559022-7681

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-18. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 18 december 2022



Mats Tågmark

# **Årsredovisning**

**för**

**Färjestadbostäder AB**

559022-7681

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten och viktiga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten omfattar förvaltning av övrig lös egendom

<b>Flerårsöversikt</b> (tkr)	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	250	336	0
Resultat efter finansiella poster	0	36	19	-6
Balansomslutning	307	307	5034	3534

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 526	36 032	83 506
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		36 032	-36 032	0
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>33 506</b>	<b>0</b>	<b>83 506</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	33 506
Årets resultat	0
	<b>33 506</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten (kronor) disponeras så att

i ny räkning överföres	33 506
	<b>33 506</b>

**Resultaträkning**

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Nettoomsättning		0	54 808
Övriga rörelseintäkter		0	195 127
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>249 935</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Direkta fastighetskostnader		0	-200 747
Övriga externa kostnader		0	-3 346
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar			0
<b>Summa kostnader</b>		<b>0</b>	<b>-204 093</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>45 842</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Finansiella kostnader		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster och före skatt</b>		<b>0</b>	<b>45 842</b>
Skatt på årets resultat		0	-9 810
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>36 032</b>

**Balansräkning**

	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	0	0
Pågående nyanläggningar	3	0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Fordringar hos intresseföretag		1 000	1 000
Övriga fordringar		289 968	289 968
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 025	5 025
Kassa och bank		10 576	10 576
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>306 569</b>	<b>306 569</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>306 569</b>	<b>306 569</b>

**Balansräkning**

	Not	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
Aktiekapital (500 aktier med kvotvärde 100 kr)			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		33 505	-2 527
Årets resultat		0	36 032
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 505</b>	<b>83 505</b>
<b>SKULDER</b>			
Skatteskulder		8 327	8 327
Övriga skulder		214 737	214 737
<b>Suuma skulder</b>		<b>223 064</b>	<b>223 064</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>306 569</b>	<b>306 569</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10), om årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 280 150
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 280 150
<b>Utgående ack. anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-208 951
Försäljningar/utrangeringar	0	208 951
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ack. avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

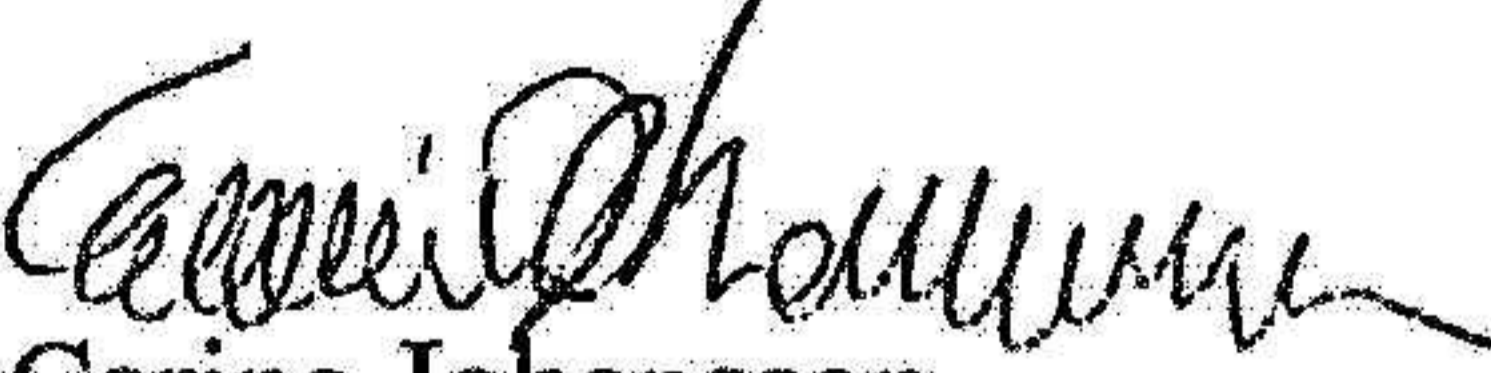
### Not 3 Pågående nyanläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 850 907
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 850 907
Utgående ack. anskaffningsvärden	0	0

## Underskrifter

Karlstad den 18 december 2022

  
Sture Emanuelsson  
Ordförande

  
Carina Johansson  
Ledamot

  
Mats Tågmark  
Ledamot