

Årsredovisning för
Lunnagårds Sjukhem AB
556437-4832

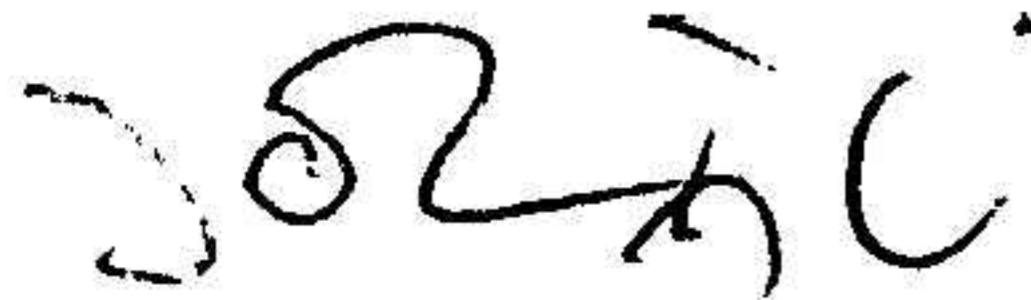
Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Johan Åsbrink
Verkställande direktör

2022-11-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Lunnagårds Sjukhem AB, 556437-4832, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver sjukhemsverksamhet i egen fastighet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till BTH Förvaltning i Skövde AB, org nr 556966-5812.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	32 322	28 125	28 999	26 812
Resultat efter finansiella poster	4 335	3 003	4 019	3 077
Rörelsemarginal %	14	11,2	14,4	12
Balansomslutning	27 161	23 878	22 837	20 654
Soliditet %	41,8	40	39,8	47,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	500 000	6 454 133	1 487 955
Balanseras i ny räkning		1 487 955	-1 487 955
Utdelning		-1 500 000	
Årets resultat			2 541 867
Utgående balans	500 000	6 442 088	2 541 867

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	6 442 087
Årets resultat	2 541 867
Medel att disponera	8 983 954

	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	6 983 954
Summa	8 983 954

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.



Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		32 322 438	28 124 536
Övriga rörelseintäkter		982 754	1 073 384
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		33 305 192	29 197 920
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 441 923	-2 207 850
Övriga externa kostnader		-3 436 495	-2 442 239
Personalkostnader	2	-21 792 176	-20 280 045
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 104 079	-1 107 305
Övriga rörelsekostnader		-11 431	0
Summa rörelsens kostnader		-28 786 104	-26 037 439
Rörelseresultat		4 519 088	3 160 481
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183 637	-157 963
Summa resultat från finansiella poster		-183 637	-157 934
Resultat efter finansiella poster		4 335 451	3 002 547
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-40 000	-620 000
Förändring av periodiseringsfonder		-1 000 000	-617 000
Förändring av överavskrivningar		40 809	79 066
Summa bokslutsdispositioner	3	-999 191	-1 157 934
Resultat före skatt		3 336 260	1 844 613
Skatter			
Skatt på årets resultat		-794 393	-356 658
Summa skatter		-794 393	-356 658
Årets resultat		2 541 867	1 487 955

2022110904542

m

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

12 385 911

12 615 482

Inventarier, verktyg och installationer

5

1 059 914

1 408 830

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

6

395 382

283 944

Summa materiella anläggningstillgångar

13 841 207

14 308 256

Summa anläggningstillgångar

13 841 207

14 308 256

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 759 607

3 464 294

Fordringar hos koncernföretag

1 977 898

2 015 473

Övriga fordringar

507

9 186

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

712 709

169 466

Summa kortfristiga fordringar

5 450 721

5 658 419

Kassa och bank

Kassa och bank

9

7 869 062

3 911 591

Summa kassa och bank

7 869 062

3 911 591

Summa omsättningstillgångar

13 319 783

9 570 010

SUMMA TILLGÅNGAR

27 160 990

23 878 266

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 442 087

6 454 133

Årets resultat

2 541 867

1 487 955

Summa fritt eget kapital

8 983 954

7 942 088

Summa eget kapital

9 483 954

8 442 088

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

1 990 000

990 000

Akkumulerade överavskrivningar

352 572

393 381

Summa obeskattade reserver

2 342 572

1 383 381

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

1 295 718

1 258 660

Summa avsättningar

1 295 718

1 258 660

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

8 830 000

9 325 000

Summa långfristiga skulder

8 830 000

9 325 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

370 000

270 000

Leverantörsskulder

1 464 137

411 285

Aktuella skatteskulder

895 055

283 058

Övriga skulder

819 544

779 736

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 660 010

1 725 058

Summa kortfristiga skulder

5 208 746

3 469 137

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 160 990

23 878 266

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Kundfordringar / kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Leasing

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande nyttjandeperioder används:

Stomme och grund 120 år
Fasader 40 år
Hiss, ventilation, värmeanläggning 25 år
Badrum 25 år
Tvättstuga och kök 20 år
Fönster 15 år

	Ar
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Medelantalet anställda	41	39

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
<i>Specifikation av koncernbidrag</i>		
Lämnade koncernbidrag	-40 000	-620 000
Summa	-40 000	-620 000
<i>Förändring av periodiseringsfonder</i>		
Avsättning till periodiseringsfonder	-1 000 000	-617 000
Summa	-1 000 000	-617 000
Förändring av överavskrivningar	40 809	79 066
<i>Övriga bokslutsdispositioner</i>		
Summa	0	0
Summa bokslutsdispositioner	-999 191	-1 157 934

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	22 521 679	21 165 604
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	389 902	1 356 075
Försäljningar/utrangeringar	-49 584	
Utgående anskaffningsvärden	22 861 997	22 521 679
Ingående avskrivningar	-9 906 197	-9 302 011
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	38 153	
Årets avskrivningar	-608 042	-604 186
Utgående avskrivningar	-10 476 086	-9 906 197
Redovisat värde	12 385 911	12 615 482

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 160 620	4 138 618
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	147 121	22 002
Utgående anskaffningsvärden	4 307 741	4 160 620
Ingående avskrivningar	-2 751 790	-2 248 671
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-496 037	-503 119
Utgående avskrivningar	-3 247 827	-2 751 790
Redovisat värde	1 059 914	1 408 830

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	283 944	283 944
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	111 438	
Utgående anskaffningsvärden	395 382	283 944
Redovisat värde	395 382	283 944

Not 7 Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

Periodiseringsfond år	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond 2019	216 000	216 000
Periodiseringsfond 2020	157 000	157 000
Periodiseringsfond 2021	617 000	617 000
Periodiseringsfond 2022	1 000 000	
Summa	1 990 000	990 000

	2022-08-31	2021-08-31
Åkumulerade överavskrivningar	352 572	393 381

n

Summa obeskattade reserver	2 342 572	1 383 381
-----------------------------------	------------------	------------------

Not 8 Långfristiga skulder

<i>Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
	7 350 000	6 300 000

Not 9 Checkräkningskredit

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Beviljat belopp	2 000 000	2 000 000

Not 10 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för företagets egen räkning

För egna skulder och avsättningar

<i>Typ av skuld eller avsättning</i>	<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Övriga avsättningar	Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 600 000

Underskrifter

Eksjö



2022-11-05

Johan Åsbrink
Verkställande direktör

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-11-05

ba.ks & co aktiebolag



Maria Fredhammar
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lunnagårds Sjukhem AB, org.nr 556437-4832

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lunnagårds Sjukhem AB för räkenskapsår 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lunnagårds Sjukhem ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lunnagårds Sjukhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-09-01 – 2021-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 22 oktober 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lunnagårds Sjukhem AB för räkenskapsår 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lunnagårds Sjukhem AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eksjö den 5 november 2022

ba.ks & co aktiebolag


Marie Bredhammar

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: