


**Årsredovisning**  
för  
**Järvsö Mark AB**  
556938-3234

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Järvsö Mark AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljusdal 2024-10-24

  
Mats Emesten

**Årsredovisning**  
för  
**Järvsö Mark AB**  
556938-3234

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Järvsö Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, köp och försäljning av fastigheter, försäljning av vatten- och avloppstjänster samt arrenderar och sköter underhåll av en camping.

Företaget har sitt säte i Ljusdal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	209	240	357	5 502
Resultat efter finansiella poster	-59	-218	288	-291
Soliditet (%)	8,5	12,0	34,2	5,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	110 000	289 154	-216 550	182 604
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-216 550	216 550	0
Årets resultat			-59 381	-59 381
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>110 000</b>	<b>72 604</b>	<b>-59 381</b>	<b>123 223</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 665 tkr (665 tkr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 604
årets förlust	-59 381
	<b>13 223</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 223
	<b>13 223</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024111904581

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	209 231	240 481
Övriga rörelseintäkter	3 870	-12 066
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>213 101</b>	<b>228 415</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-119 594	-182 074
Övriga externa kostnader	-71 390	-198 683
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-39 928	-36 204
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-230 912</b>	<b>-416 961</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-17 811</b>	<b>-188 546</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	-41 574	-28 989
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-41 570</b>	<b>-28 979</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-59 381</b>	<b>-217 525</b>

### Resultat före skatt

**-59 381**      **-217 525**

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	975
<b>Årets resultat</b>	<b>-59 381</b>	<b>-216 550</b>

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	5 174	9 912
Inventarier, verktyg och installationer	3	471 768	506 958
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>476 942</b>	<b>516 870</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	370 000	370 000
Andra långfristiga fordringar	5	185 000	185 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 031 942</b>	<b>1 071 870</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Övriga lagertillgångar		366 056	336 356
<b>Summa varulager</b>		<b>366 056</b>	<b>336 356</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		3 495	3 495
Övriga fordringar		1 731	2 316
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 296	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 522</b>	<b>5 811</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		48 120	112 824
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>48 120</b>	<b>112 824</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>424 698</b>	<b>454 991</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 456 640

1 526 861

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

110 000

110 000

**Summa bundet eget kapital**

**110 000**

**110 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

72 604

289 154

Årets resultat

-59 381

-216 550

**Summa fritt eget kapital**

**13 223**

**72 604**

**Summa eget kapital**

**123 223**

**182 604**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

401 250

148 000

**Summa långfristiga skulder**

**401 250**

**148 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

30 459

315 456

Leverantörsskulder

102 002

164 692

Skatteskulder

7 395

3 565

Övriga skulder

774 460

699 886

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 851

12 658

**Summa kortfristiga skulder**

**932 167**

**1 196 257**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 456 640**

**1 526 861**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	15 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 690	23 690
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 690</b>	<b>23 690</b>
Ingående avskrivningar	-13 778	-9 040
Årets avskrivningar	-4 738	-4 738
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 516</b>	<b>-13 778</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 174</b>	<b>9 912</b>



2024111904586

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	687 519	650 277
Inköp	0	37 242
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>687 519</b>	<b>687 519</b>
Ingående avskrivningar	-180 561	-149 095
Årets avskrivningar	-35 190	-31 466
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-215 751</b>	<b>-180 561</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>471 768</b>	<b>506 958</b>

**Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	370 000	370 000
Tillkommande fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>370 000</b>	<b>370 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>370 000</b>	<b>370 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	185 000	185 000
Tillkommande fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>185 000</b>	<b>185 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>185 000</b>	<b>185 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	279 414	86 176
	<b>279 414</b>	<b>86 176</b>

Järvsö Mark AB  
Org.nr 556938-3234

202411904587

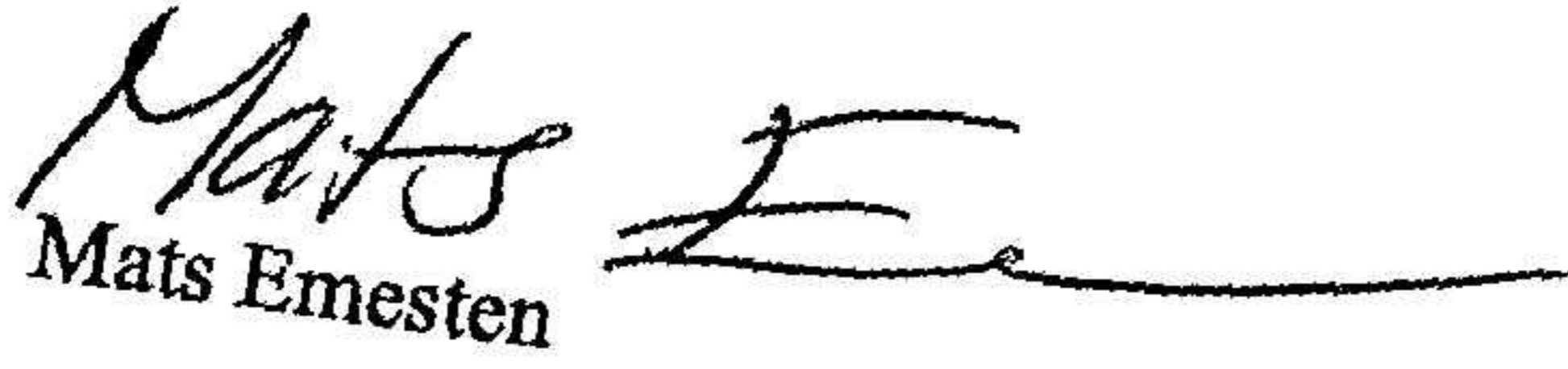
Ljusdal 2024-10-24



Johan Larsson  
Ordförande



Rikard Andersson



Mats Emesten