

Årsredovisning
för
Afrooz Invest AB
559073-4249

Räkenskapsåret
2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikaeil Afrooz, Styrelseledamot
2024-06-20

Styrelsen för Afrooz Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet och projektledning inom inredning, arkitektur, formgivning och
färgsättning av lös och fast inredning, handel med fastigheter och fatighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	380	305	789
Resultat efter finansiella poster	203	-2 230	-1 350
Soliditet (%)	83,1	98,8	100,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 673 330	-2 230 479	10 492 851
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 230 479	2 230 479	0
Årets resultat			203 460	203 460
Belopp vid årets utgång	50 000	10 442 851	203 460	10 696 311

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 442 851
årets vinst	203 460
	10 646 311
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 646 311
	10 646 311

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		380 182	304 738
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		380 182	304 738
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-265 405	-318 128
Övriga externa kostnader		-650 750	-1 209 586
Personalkostnader	2	-269 045	-953 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 700	-50 000
Summa rörelsekostnader		-1 246 900	-2 531 264
Rörelseresultat		-866 718	-2 226 526
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 199 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		567	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-128 790	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 099	-3 953
Summa finansiella poster		1 070 178	-3 953
Resultat efter finansiella poster		203 460	-2 230 479
Resultat före skatt		203 460	-2 230 479
Årets resultat		203 460	-2 230 479

Balansräkning	Not	2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	540 000	570 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		540 000	570 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	579 450	611 150
Summa materiella anläggningstillgångar		579 450	611 150
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	1 022 500	113 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	7 864 591	8 108 122
Andra långfristiga fordringar		0	128 790
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 912 091	8 374 912
Summa anläggningstillgångar		10 031 541	9 556 062
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	23 750
Fordringar hos koncernföretag		507 429	764 929
Övriga fordringar		2 300 642	208 343
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 603
Summa kortfristiga fordringar		2 808 071	998 625
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 799	62 345
Summa kassa och bank		28 799	62 345
Summa omsättningstillgångar		2 836 870	1 060 970
SUMMA TILLGÅNGAR		12 868 411	10 617 032

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 442 851

12 673 330

Årets resultat

203 460

-2 230 479

Summa fritt eget kapital

10 646 311

10 442 851

Summa eget kapital

10 696 311

10 492 851

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 162 100

114 181

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

2 172 100

124 181

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 868 411

10 617 032

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter 5%

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	600 000
Ingående avskrivningar	-30 000	0
Årets avskrivningar	-30 000	-30 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 000	-30 000
Utgående redovisat värde	540 000	570 000

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	634 000	400 000
Inköp	0	234 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	634 000	634 000
Ingående avskrivningar	-22 850	-2 850
Årets avskrivningar	-31 700	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 550	-22 850
Utgående redovisat värde	579 450	611 150

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	113 000	50 000
Inköp	910 000	63 000
Försäljningar	-500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 022 500	113 000
Utgående redovisat värde	1 022 500	113 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	8 108 122	8 723 847
Försäljningar	-243 531	-615 725
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 864 591	8 108 122
Utgående redovisat värde	7 864 591	8 108 122

Afrooz Invest AB
Org.nr 559073-4249

7 (7)

Stockholm 2024-06-20

Mikael Afrooz
Mikael Afrooz