

Årsredovisning
för
Idun Domum Karlstad
559344-2477

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Idun Domum Karlstad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-29


Christian Olofsson

Årsredovisning
för
Idun Domum Karlstad
559344-2477
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Idun Domum Karlstad avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda dotterbolag, förvalta, förvärva, äga, förädla, avyttra, hyra ut fast egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Resultat efter finansiella poster	-377	-769
Soliditet (%)	0,3	0,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	769 065	-769 065	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-769 065	769 065	0
Erhållna aktieägartillskott		376 606		376 606
Årets resultat			-376 605	-376 605
Belopp vid årets utgång	25 000	376 606	-376 605	25 001

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.145.671 kr (769.065 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	376 606
årets förlust	-376 605
	1
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1
	1

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024070320969

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-11-03
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-101 815

-516 412

Summa rörelsekostnader

-101 815

-516 412

Rörelseresultat

-101 815

-516 412

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

11 737

32 860

Räntekostnader och liknande resultatposter

-286 527

-285 513

Summa finansiella poster

-274 790

-252 653

Resultat efter finansiella poster

-376 605

-769 065

Resultat före skatt

-376 605

-769 065

Årets resultat

-376 605

-769 065

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	7 240 476	7 240 476
Fordringar hos koncernföretag	3	1 132 860	700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 373 336	7 940 476
Summa anläggningstillgångar		8 373 336	7 940 476
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 145 671	769 065
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 737	32 860
Summa kortfristiga fordringar		1 157 408	801 925
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		131 297	633 112
Summa kassa och bank		131 297	633 112
Summa omsättningstillgångar		1 288 705	1 435 037
SUMMA TILLGÅNGAR		9 662 041	9 375 513

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		376 606	769 065
Årets resultat		-376 605	-769 065
Summa fritt eget kapital		1	0
Summa eget kapital		25 001	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	9 285 513	9 000 000
Summa långfristiga skulder		9 285 513	9 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		100	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		351 427	350 513
Summa kortfristiga skulder		351 527	350 513
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 662 041	9 375 513

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 240 476	0
Inköp	0	7 240 476
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 240 476	7 240 476
Utgående redovisat värde	7 240 476	7 240 476

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 000	0
Tillkommande fordringar	400 000	700 000
Omklassificeringar	32 860	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 132 860	700 000
Utgående redovisat värde	1 132 860	700 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christian Olofsson
Verkställande direktör, ordförande

Stefan Ekesiöö

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

2024070320974

2024070320975



Document history

COMPLETED BY ALL:
25.03.2024 17:58
SENT BY OWNER:
Louise Gjelstad • 15.03.2024 08:41
DOCUMENT ID:
ryl2o_-0T
ENVELOPE ID:
SJynsObCT-ryl2o_-0T

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Karlstad 231231.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CHRISTIAN OLOFSSON christian.olofsson@idunfastigheter.se	Signed	19.03.2024 11:59	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/02/04)
	Authenticated	19.03.2024 11:58	Low	IP: 87.251.203.77
2. Klas Stefan Ekessiö stefan@ekesioo-holding.se	Signed	21.03.2024 08:11	eID	Swedish BankID (DOB: 1975/07/19)
	Authenticated	21.03.2024 08:10	Low	IP: 90.231.150.190
3. MAGNUS THORLING magnus.thorling@pwc.com	Signed	25.03.2024 17:58	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/09/05)
	Authenticated	25.03.2024 17:57	Low	IP: 62.119.64.252

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Idun Domum Karlstad AB, org.nr 559344-2477

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Idun Domum Karlstad AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Idun Domum Karlstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Idun Domum Karlstad AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Idun Domum Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Idun Domum Karlstad AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Idun Domum Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-25 16:54:45 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024070320978