

ÅRSREDOVISNING

för

Attyra 24:27 AB

Org.nr. 556807-4164

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Attyra 24:27 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2025-06-16


Fredrik Wennerholm

ÅRSREDOVISNING

för

Attyra 24:27 AB
Org.nr. 556807-4164

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Attyra 24:27 AB

Org.nr. 556807-4164

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget äger fastigheten Halmstad Eketånga 24:27. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Attyra AB, 556807-4172 med säte i Halmstad.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022(6 mån)	2021/2022
Nettoomsättning	728	976	445	915
Resultat efter finansiella poster	-127	252	203	652
Soliditet (%)	10	9	2	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	88 328	505 631	693 959
Balanseras i ny räkning		505 631	-505 631	0
Årets resultat			80 435	80 435
Belopp vid årets utgång	100 000	593 959	80 435	774 394

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	593 959
Årets resultat	80 435
	<u>674 394</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	674 394
	<u>674 394</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Attyra 24:27 AB

Org.nr. 556807-4164

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>727 703</u>	<u>976 496</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>727 703</u>	<u>976 496</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-433 311	-215 284
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-128 008</u>	<u>-128 008</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-561 319</u>	<u>-343 292</u>
Rörelseresultat		166 384	633 204
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	79 184	2 229
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-372 782</u>	<u>-383 782</u>
Summa finansiella poster		<u>-293 598</u>	<u>-381 553</u>
Resultat efter finansiella poster		-127 214	251 651
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-32 000	-158 000
Mottagna koncernbidrag		<u>261 000</u>	<u>510 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>229 000</u>	<u>352 000</u>
Resultat före skatt		101 786	603 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 351	-98 020
Årets resultat		<u>80 435</u>	<u>505 631</u>

2025062313716

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

6 328 163

6 328 163

6 328 163

27 642

2 506 121

161 943

71 091

2 766 797

57 810

57 810

2 824 607

9 152 770

6 456 171

6 456 171

6 456 171

0

2 245 121

0

4 022

2 249 143

202 439

202 439

2 451 582

8 907 753

2025062313717

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

593 959

88 328

Årets resultat

80 435

505 631

Summa fritt eget kapital

674 394

593 959

Summa eget kapital

774 394

693 959

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

190 000

158 000

Summa obeskattade reserver

190 000

158 000

Långfristiga skulder

4

Summa långfristiga skulder

0

0

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

7 720 000

7 840 000

Leverantörsskulder

25 899

8 663

Skulder till koncernföretag

286 943

59 816

Skatteskulder

117 250

99 178

Övriga skulder

5 528

19 837

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 756

28 300

Summa kortfristiga skulder

8 188 376

8 055 794

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 152 770

8 907 753

2025062313718

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50 år

I samband med ny koncerntillhörighet har nyttjandeperioden ändrats till 50 år mot tidigare 133 år.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	67 350	0

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 211 325	7 211 325
Utgående anskaffningsvärden	7 211 325	7 211 325
Ingående avskrivningar	-755 154	-627 146
Årets avskrivningar	-128 008	-128 008
Utgående avskrivningar	-883 162	-755 154
Redovisat värde	6 328 163	6 456 171

Not 4 Skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
Företagets banklån/skuld om 7 720 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 720 000	7 840 000

Skulden till kreditinstitut om 7 720 000 kronor har klassificerats som kortfristig eftersom den förfaller till betalning under 2025. Det föreligger en avsikt från långivaren att förlänga krediten.

Attyra 24:27 AB

Org.nr. 556807-4164

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	8 000 000	8 000 000

Not 6 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Attyra AB, 556807-4172 med säte i Halmstad.

Halmstad enligt datum för digital signering nedan

Fredrik Wennerholm
Verkställande direktör

Henrik Wennerholm
Ordförande

Ulrika Sundbom
Styrelselemot

Verifikat

Transaktion 09222115557549012058

Dokument

Attyra 2427 ÅR 2024 556807-4164 (2025-05-28) slutlig för
signering
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2025-06-10 08:05:43 CEST (+0200) av Blikk e-
Signatur (Be)
Färdigställt 2025-06-11 10:10:57 CEST (+0200)

Initierare

Blikk e-Signatur (Be)
Blikk Sverige AB
Org. nr 559093-8345
no-reply@blikk.se

Signerare

Ulrika Sundbom (US)
Personnummer 7808064625
sundbomulrika@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ULRIKA SUNDBOM"
Signerade 2025-06-11 10:10:57 CEST (+0200)

Fredrik Wennerholm (FW)
Personnummer 197304234672
fredrik@wennerholms.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"FREDRIK WENNERHOLM"
Signerade 2025-06-10 18:00:25 CEST (+0200)

Henrik Wennerholm (HW)
Personnummer 197506044739
henrik@wennerholms.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "KARL
HENRIK WENNERHOLM"
Signerade 2025-06-11 08:19:48 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557549012058

2025062313722

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

