

ÅRSREDOVISNING

för

AR Fridhem AB

Org.nr. 559338-4125

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Arben Rexhepi, Styrelseledamot
2023-04-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta lös och fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Västerås

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	700 882	0
Resultat efter finansiella poster	465 249	933 000
Soliditet (%)	87,42	76,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	933 000	933 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		933 000	-933 000	0
Utdelning till aktieägare		-184 000		-184 000
Årets resultat			370 514	370 514
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>749 000</u>	<u>370 514</u>	<u>1 119 514</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	749 000
Årets resultat	<u>370 514</u>
	1 119 514

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	<u>924 514</u>
	1 119 514

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000,00 kr. vilket motsvarar 390,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-10-04 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		700 882	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>700 882</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-192 613	0
Övriga externa kostnader		<u>-43 024</u>	<u>-8 000</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-235 637</u>	<u>-8 000</u>
Rörelseresultat		465 245	-8 000
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	941 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		4	941 000
Resultat efter finansiella poster		465 249	933 000
Resultat före skatt		465 249	933 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 735	0
Årets resultat		<u>370 514</u>	<u>933 000</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>0</u>	<u>699 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	699 000
Summa anläggningstillgångar		0	699 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 293	0
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>528 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		30 293	528 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 278 816</u>	<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		1 278 816	25 000
Summa omsättningstillgångar		1 309 109	553 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 309 109	1 252 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		749 000	0
Årets resultat		<u>370 514</u>	<u>933 000</u>
Summa fritt eget kapital		1 119 514	933 000
Summa eget kapital		1 144 514	958 000

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 414	0
Skatteskulder		94 735	0
Övriga skulder		50 446	286 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>8 000</u>	<u>8 000</u>
Summa kortfristiga skulder		164 595	294 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 309 109	1 252 000

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	699 000	0
	Årets lämnade lån	0	699 000
	Årets amorteringar	-699 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	699 000
	Redovisat värde	0	699 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

VÄSTERÅS

Arben Rexhepi
Arben Rexhepi

2023-04-17