

Årsredovisning

för

Flexibel Bygg i Ånge AB

556687-5810

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Öhman, Styrelseledamot
2024-07-02

Styrelsen för Flexibel Bygg i Ånge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg- och markentreprenad i Ånge Kommun. Vid ny-om-tillbyggnationer utförs allt från förberedande markarbete till nyckelfärdiga hus. Med lång branscherfarenhet åtar sig bolaget både små och stora uppdrag. Ägare till lika delar är Roger Öhman och Britt-Marie Haga.

Företaget har sitt säte i Ånge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	45 291	37 328	29 458	21 499
Resultat efter finansiella poster	5 843	2 228	1 619	2 071
Soliditet (%)	45,1	50,8	52,7	64,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 839 524	1 231 952	5 171 476
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 250 000		-1 250 000
Balanseras i ny räkning		1 231 952	-1 231 952	0
Årets resultat			3 639 764	3 639 764
Belopp vid årets utgång	100 000	3 821 476	3 639 764	7 561 240

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 821 476
årets vinst	3 639 764
	7 461 240
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 750 000
i ny räkning överföres	3 711 240
	7 461 240

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		45 291 113	37 327 881
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-3 627 436	866 121
Aktiverat arbete för egen räkning		0	69 881
Övriga rörelseintäkter		378 377	536 406
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		42 042 054	38 800 289
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-21 347 845	-21 002 284
Övriga externa kostnader		-3 108 710	-3 229 132
Personalkostnader	2	-11 351 704	-11 930 405
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-467 878	-402 465
Summa rörelsekostnader		-36 276 137	-36 564 286
Rörelseresultat		5 765 917	2 236 003
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94 766	6 967
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 640	-15 221
Summa finansiella poster		77 126	-8 254
Resultat efter finansiella poster		5 843 043	2 227 749
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 214 000	-369 000
Förändring av överavskrivningar		15 054	-92 579
Summa bokslutsdispositioner		-1 198 946	-461 579
Resultat före skatt		4 644 097	1 766 170
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 004 333	-534 218
Årets resultat		3 639 764	1 231 952

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 180 851	1 209 973
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	231 283	298 623
Inventarier, verktyg och installationer	5	923 329	736 507
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	262 939	262 939
Summa materiella anläggningstillgångar		2 598 402	2 508 042
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	7	2 875 000	2 635 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 875 000	2 635 000
Summa anläggningstillgångar		5 473 402	5 143 042
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning		7 887	0
Summa varulager		7 887	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 737 684	6 892 104
Övriga fordringar		55 434	104 641
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 248 131	838 051
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		943 842	32 111
Summa kortfristiga fordringar		10 985 091	7 866 907
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 971 077	3 029 917
Summa kassa och bank		8 971 077	3 029 917
Summa omsättningstillgångar		19 964 055	10 896 824
SUMMA TILLGÅNGAR		25 437 457	16 039 866

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 821 476	3 839 524
Årets resultat		3 639 764	1 231 952
Summa fritt eget kapital		7 461 240	5 071 476
Summa eget kapital		7 561 240	5 171 476
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		4 692 000	3 478 000
Akkumulerade överavskrivningar		252 306	267 360
Summa obeskattade reserver		4 944 306	3 745 360
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		47 132	0
Pågående arbete för annans räkning	8	3 865 961	230 638
Leverantörsskulder		3 680 429	3 986 460
Skatteskulder		503 932	0
Övriga skulder		2 976 702	1 037 898
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 857 755	1 868 034
Summa kortfristiga skulder		12 931 911	7 123 030
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 437 457	16 039 866

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	19	20

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 852 240	1 852 240
Inköp	37 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 889 240	1 852 240
Ingående avskrivningar	-642 267	-576 268
Årets avskrivningar	-66 122	-65 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-708 389	-642 267
Utgående redovisat värde	1 180 851	1 209 973

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 357 347	1 216 424
Inköp	30 958	140 923
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 388 305	1 357 347
Ingående avskrivningar	-1 058 724	-963 836
Årets avskrivningar	-98 298	-94 888
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 157 022	-1 058 724
Utgående redovisat värde	231 283	298 623

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 332 129	2 274 728
Inköp	490 280	239 901
Försäljningar/utrangeringar	0	-182 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 822 409	2 332 129
Ingående avskrivningar	-1 595 622	-1 536 544
Försäljningar/utrangeringar	0	182 500
Årets avskrivningar	-303 458	-241 578
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 899 080	-1 595 622
Utgående redovisat värde	923 329	736 507

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	262 939	158 505
Inköp	0	104 434
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	262 939	262 939
Utgående redovisat värde	262 939	262 939
Not 7 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 635 000	2 395 000
Tillkommande fordringar	240 000	240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 875 000	2 635 000
Utgående redovisat värde	2 875 000	2 635 000
Not 8 Pågående arbete för annans räkning	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	-6 235 039	-3 242 437
Fakturerade belopp	10 101 000	3 473 075
	3 865 961	230 638

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 650 000	2 650 000
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	3 850 000	3 850 000

Ånge

Roger Öhman
Roger Öhman

2024-06-28

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Stina Altin
Stina Altin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flexibel Bygg i Ånge AB, org.nr 556687-5810

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flexibel Bygg i Ånge AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flexibel Bygg i Ånge ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Flexibel Bygg i Ånge AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flexibel Bygg i Ånge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flexibel Bygg i Ånge AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flexibel Bygg i Ånge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 28 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Stina Altin
Auktoriserad revisor