

Årsredovisning

för

Derome Charleshill Fastighet AB

559001-2588

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Westin, Verkställande direktör
2025-06-23

Styrelsen och verkställande direktören för Derome Charleshill Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Derome Fastighet AB 556329-6572.

Bolaget ska äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt andelarna i bolaget Charleshill Fastighet AB som ägdes till 50%.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	0	50
Årets resultat			39	39
Belopp vid årets utgång	50	0	39	89

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	39 000
disponeras så att i ny räkning överföres	39 000
	39 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader	2, 3		
Övriga externa kostnader		-990	-1 790
		-990	-1 790
Rörelseresultat		-990	-1 790
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	39 000	0
		39 000	0
Resultat efter finansiella poster		38 010	-1 790
Bokslutsdispositioner	5	990	1 790
Resultat före skatt		39 000	0
Årets resultat		39 000	0

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	6	0	25 000
		0	25 000
Summa anläggningstillgångar		0	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		990	1 790
		990	1 790
<i>Kassa och bank</i>		88 010	23 210
Summa omsättningstillgångar		89 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		89 000	50 000

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		39 000	0
		39 000	0
Summa eget kapital		89 000	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		89 000	50 000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Koncernredovisning upprättas av Derome Fastighet AB, 556329-6572, med säte i Varberg.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Uppskattning och bedömningar

Inga bedömningar eller uppskattningar har gjorts som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten eller skulle innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultat av andelar i intresseföretag	39 000	0
	39 000	0

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	0	-1 790
Lämnade koncernbidrag	990	0
	990	-1 790

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Avgående fordringar	-25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	25 000
Utgående redovisat värde	0	25 000

Not 7 Antal aktier

Namn

Antal Aktier

**Antal
aktier**

500

500

Varberg

Karl-Eric Andersson

Karl-Eric Andersson

Ordförande

2025-06-02

Peter Mossbrant

Peter Mossbrant

2025-06-02

Nina Andersson

Nina Andersson

2025-06-02

Karin Andersson

Karin Andersson

2025-06-02

Patrik Westin

Patrik Westin

Verkställande direktör

2025-06-02