

Årsredovisning för
Trustport Fastigheter AB

559045-9532

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Philip Markström
Verkställande direktör

2023-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trustport Fastigheter AB, 559045-9532, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Strängnäs ska äga, bygga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En handpenning på en stycklott har lagts, tomten kommer att köpas nästa år så snart avstyckningen är klar.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning		7	2 165	1 561
Resultat efter finansiella poster	-12	-77	195	148
Soliditet %	28,7	86	23	18

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	164 709	-77 285
Balanseras i ny räkning		-77 286	77 285
Årets resultat			-11 889
Belopp vid årets utgång	50 000	87 423	-11 889

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	87 423
Årets resultat	-11 889
Summa	75 534

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	75 534
Summa	75 534

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-218	7 119
Övriga rörelseintäkter		0	4 834
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-218	11 953
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 019	-12 728
Övriga externa kostnader		-29 283	-34 491
Personalkostnader		0	-8 095
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-7 960
Övriga rörelsekostnader		0	-25 347
Summa rörelsekostnader		-31 302	-88 621
Rörelseresultat		-31 520	-76 668
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		19 310	401
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		322	-364
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-655
Summa finansiella poster		19 632	-618
Resultat efter finansiella poster		-11 888	-77 286
Resultat före skatt		-11 888	-77 286
Årets resultat		-11 888	-77 285

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	280 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		280 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	2 000
Andra långfristiga fordringar	4	0	16 676
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	18 676
Summa anläggningstillgångar		280 000	18 676
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		39 901	117 188
Summa kortfristiga fordringar		39 901	117 188
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		11 986	0
Summa kortfristiga placeringar		11 986	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		105 431	23 931
Summa kassa och bank		105 431	23 931
Summa omsättningstillgångar		157 318	141 119
SUMMA TILLGÅNGAR		437 318	159 795

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		87 423	164 709
Årets resultat		-11 889	-77 285
Summa fritt eget kapital		75 534	87 424
Summa eget kapital		125 534	137 424
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		280 000	0
Summa långfristiga skulder		280 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	63
Skatteskulder		0	601
Övriga skulder		31 784	21 707
Summa kortfristiga skulder		31 784	22 371
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		437 318	159 795

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Utbetalda förskott	280 000	
Utgående anskaffningsvärden	280 000	
Redovisat värde	280 000	

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000	2 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		20 000
Försäljningar	-2 000	-20 000
Utgående anskaffningsvärden	0	2 000
Redovisat värde	0	2 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 676	109 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar	-16 676	-92 324
Utgående anskaffningsvärden	0	16 676
Redovisat värde	0	16 676

Underskrifter

Strängnäs

Philip Markström
Philip Markström
Verkställande direktör

2023-07-07
Datum