

Årsredovisning

för

Lars Boberg Invest AB

556886-7914

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Boberg, Styrelseledamot

2026-03-30

Styrelsen för Lars Boberg Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Dalarnas län, Falu Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	313	305	280	220
Resultat efter finansiella poster	205	217	219	165
Soliditet (%)	96,9	95,9	71,9	73,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	583 947	172 421	806 368
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		172 421	-172 421	0
Årets resultat			162 645	162 645
Belopp vid årets utgång	50 000	656 368	162 645	869 013

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	656 367
årets vinst	162 645
	819 012
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	719 012
	819 012

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	312 526	305 251
Övriga rörelseintäkter	444	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	312 970	305 251

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-90 501	-52 046
Personalkostnader	0	-1 038
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-17 929	-37 284
Summa rörelsekostnader	-108 430	-90 368
Rörelseresultat	204 540	214 883

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	401	2 262
Räntekostnader och liknande resultatposter	-83	0
Summa finansiella poster	318	2 262
Resultat efter finansiella poster	204 858	217 145

Resultat före skatt

204 858 **217 145**

Skatter

Skatt på årets resultat	-42 213	-44 724
Årets resultat	162 645	172 421

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	702 890	720 819
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		702 890	720 819
Summa anläggningstillgångar		702 890	720 819
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 000	24 000
Summa kortfristiga fordringar		24 004	24 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		170 305	96 163
Summa kassa och bank		170 305	96 163
Summa omsättningstillgångar		194 309	120 163
SUMMA TILLGÅNGAR		897 199	840 982

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

656 367

583 947

Årets resultat

162 645

172 421

Summa fritt eget kapital

819 012

756 368

Summa eget kapital

869 012

806 368

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 785

12 358

Övriga skulder

11 402

16 257

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

5 999

Summa kortfristiga skulder

28 187

34 614

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

897 199

840 982

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2-4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	831 490	831 490
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	831 490	831 490
Ingående avskrivningar	-110 671	-92 898
Årets avskrivningar	-17 929	-17 773
Utgående ackumulerade avskrivningar	-128 600	-110 671
Utgående redovisat värde	702 890	720 819

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	322 192	322 192
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	322 192	322 192
Ingående avskrivningar	-322 192	-302 681
Årets avskrivningar	0	-19 511
Utgående ackumulerade avskrivningar	-322 192	-322 192
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-19

Falun

Lars Boberg
Lars Boberg

2026-03-30